

# 경상북도



선 람	기관(부서)의 장

제6640호 2022년 5월 30일(월)

## 경 상 북 도

### ■ 고 시

- 도로구역 결정(변경)과 접도구역 지정(변경) 및 지형도면 등 고시  
(경상북도 고시 제148호) ..... 6

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행인:경상북도지사 편집:대변인실

- 독산 농어촌마을하수도 정비사업 인가 고시  
(경상북도 고시 제149호) ..... 9

**■ 공 고**

- 도로공사 시행허가(변경) 내용공고  
(경상북도 공고 제2022-1099호) ..... 12
- 경상북도 건설기술엔지니어링사업자 사업수행능력 세부평가기준 개정공고  
(경상북도 공고 제2022-1103호) ..... 13
- 측량업 등록 공고  
(경상북도 공고 제2022-1104호) ..... 15

**시 군**

**■ 고 시**

- 구미 도시계획시설(체육시설)사업 실시계획(변경)인가 고시  
(구미시 고시 제2022-122호) ..... 17
- 가흥안뜰공원(근린공원) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시  
(영주시 고시 제2022-53호) ..... 41
- 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시  
(영천시 고시 제2022-43호) ..... 47

- 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시  
(영천시 고시 제2022-44호) ..... 67
- 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시  
(영천시 고시 제2022-45호) ..... 71
- 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시  
(영천시 고시 제2022-46호) ..... 77
- 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시  
(영천시 고시 제2022-47호) ..... 98
- 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시  
(영천시 고시 제2022-48호) ..... 105
- 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시  
(영천시 고시 제2022-49호) ..... 117
- 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시  
(영천시 고시 제2022-50호) ..... 146
- 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시  
(영천시 고시 제2022-51호) ..... 164
- 군위 군관리계획(도로) 결정(변경) 및 군계획시설(도로) 사업 실시계획(변경)  
인가 고시  
(군위군 고시 제2022-45호) ..... 175
- 군위 군계획시설(체육시설)사업 실시계획(변경)인가 고시  
(군위군 고시 제2022-46호) ..... 217

## ■ 공 고

- 공인 신조 공고  
(경산시 공고 제2022-1057호) ..... 228

- 예천 군관리계획(지구단위계획, 공원조성계획) 결정(변경)(안) 공람공고  
(예천군 공고 제2022-795호) ..... 229
- 봉화군계획시설사업(청소년수련시설) 완료 공고  
(봉화군 공고 제2022-629호) ..... 248

<b>기    타</b>
---------------

**■ 고 시**

- 하천점용허가 기간연장 고시  
(낙동강유역환경청 고시 제2022-290호) ..... 251

**■ 공 고**

- 「화재예방, 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법 위반 과태료  
납부 통지서」 공시송달  
(구미소방서 공고 제2022-2호) ..... 253

**■ 지시사항**

- 도지사 지시사항 ..... 259



경 상 북 도

고 시

경상북도 고시 제2022-148호

## 도로구역 결정(변경)과 접도구역 지정(변경) 및 지형도면 등 고시

「도로법」 제25조(도로구역의 결정), 같은법 제40조(접도구역의 지정 및 관리) 및 「토지이용규제 기본법」 제8조(지역·지구등의 지정 등)의 규정에 따라 도로구역의 결정(변경)과 접도구역 지정(변경) 및 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2022년 5월 30일

경 상 북 도 지 사

### 1. 도로구역(변경)과 접도구역 지정(변경) 및 지형도면 등 작성 사유

- 현 도로여건을 반영하여 「도로법」 제25조 및 제40조의 규정에 의한 도로구역 결정(변경) 및 접도구역 지정(변경)
- 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화 함

## 2. 도로구역결정(변경) 내용

① 구분	② 종류	③ 노선명	④구간	⑤ 연장 (km)	⑥ 중요 경과지	⑦구역결정 (변경)이유	⑧ 비고
현구 역	지방 도	90호선 (울릉군 순환선)	시점 : 경상북도 울릉군 울릉읍 종점 : 경상북도 울릉군 울릉읍	36.3	없음	현 도로여건 반영	
변경 구역	지방 도	90호선 (울릉군 순환선)	시점 : 경상북도 울릉군 울릉읍 종점 : 경상북도 울릉군 울릉읍	36.3	없음		

## 3. 접도구역의 지정조서

도로의 지정	지방도90호선	노 선 명	울릉군 순환선
접도구역의 지정(변경)구간 및 범위	시점 : 경상북도 울릉군 북면 현포리 708-23 종점 : 경상북도 울릉군 북면 현포리 711		
접도구역 지정목적	도로의 구조에 대한 훼손방지 및 미관의 보존 교통에 대한 위험 방지		

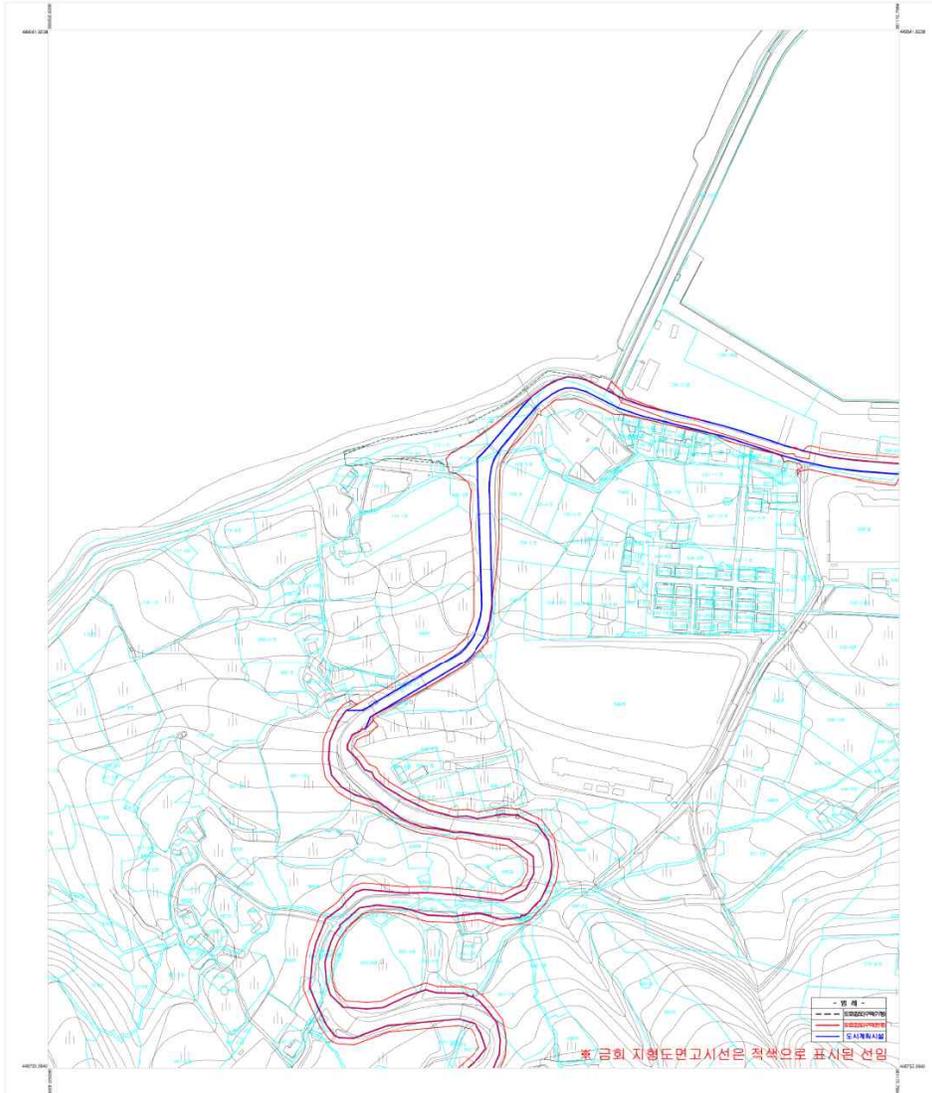
## 4. 도로구역 변경 지형도면 등 : 붙임과 같음(도면게재 생략)

※ 붙임 : 토지이용규제기본법 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보서비스  
(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람이 가능함

○ 공람장소 : 경상북도 도로철도과

도로구역 결정(변경) 및 접도구역 지정(변경)에 따른 지형도면고시도

도면번호 37012013  
37012023



축척 1:1,500  
0 50 100 150(m)

1. 도로구역결정(변경)에 관한 사항			
2. 도로구역결정(변경)에 관한 사항			
3. 도로구역결정(변경)에 관한 사항			
4. 도로구역결정(변경)에 관한 사항			
5. 도로구역결정(변경)에 관한 사항			
6. 도로구역결정(변경)에 관한 사항			
7. 도로구역결정(변경)에 관한 사항			
8. 도로구역결정(변경)에 관한 사항			
9. 도로구역결정(변경)에 관한 사항			
10. 도로구역결정(변경)에 관한 사항			

도시계획위원회 제2022-호  
 도시계획위원회 제2022-호  
 확인일자 2022년 월 일  
 확인일자 2022년 월 일

■ 지정권자 : 경상북도지사  
 ■ 지정일자 : 2022년 월 일  
 ■ 고시일자 : 2022년 월 일  
 ■ 고시번호 : 경상북도고시 제2022-호  
 ■ 작성자 : (주)대한건설사-이재민건축사무소  
 ■ 작성일자 : 2022년 월 일  
 ■ 저작권 소유 및 발행자 : 경상북도지사

경상북도고시 제2022-호  
 2022년 월 일  
 경상북도지사 권한사항  
 변경 및 신원부분에 한하여 유효함

색인도

	울릉 013	울릉 014
울릉 022	울릉 023	울릉 024

경상북도 고시 제2022-149호

## 독산 농어촌마을하수도 정비사업 인가 고시

「하수도법」 제11조 및 같은 법 시행령 제8조의 규정에 의하여 공공하수도 설치사업을 다음과 같이 인가하였기에 이를 고시합니다.

2022년 5월 30일

경 상 북 도 지 사

### 1. 사업목적

성주군 하수도정비기본계획에 의거 공공하수도설치사업을 시행하여 하수도 보급률을 높이고, 생활하수 및 각종 오·폐수를 위생적이고 효율적으로 처리하여 공공수역의 수질오염을 예방하고자 함.

### 2. 인가내용

가. 사업시행자 및 주소

- 사업시행자 : 성주군수
- 주 소 : 경상북도 성주군 성주읍 성주로 3200

나. 사업시행지의 위치 및 부지면적 등

시 설 명	위 치	부지면적 (㎡)	시설용량 (㎥/일)	처리공법	처리구역 면적(㎢)
독산 농어촌마을 하수도 정비사업	성주군 선남면 동암리 340번지 일원	1,047	증설 80 (기존 220)	증설 FA-SBR (기존 HANT)	0.65

다. 사업시행기간 : 2022. 6월 ~ 2024. 5월(착공일로부터 24개월)

라. 수용 또는 사용할 토지조서

구분	토 지 소 재 지				지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	주소	소 유 자	비고
	시군	읍면	리	지번						
계						5,470	1,047			
1	성주	선남	동암	340	잡	1,256	1,045		성주군	
2	성주	선남	동암	1091-82	천	1,436	1		국(건설부)	
3	성주	선남	동암	143-1	도	2,778	1		국(농림부)	

마. 기타 관계서류는 성주군 상하수도사업소(054-930-6739)에 비치하고 있으니,  
이해관계인은 열람하시기 바랍니다.



경 상 북 도

공 고

경상북도 공고 제2022-1099호

## 도로공사 시행허가(변경) 내용공고

「도로법 시행령」 제34조 제2항의 따라 다음과 같이 도로공사시행에 대한 허가를 변경하였음을 공고합니다.

2022년 5월 30일

경 상 북 도 지 사

도로의 종류	지방도	노 선 명	지방도911호선 (지품~일원)
공사의 종류	남자현지사 역사공원 조성에 따른 진출입로 설치 (L=180m)		
구 간	영양군 석보면 지경리 387-1 ~ 지경리 404-5번지 일원		
공사시행장소	상 동		
착수예정일	2021년 02월	준공예정일	당초 : 2022년 05월 30일 변경 : 2023년 05월 30일
사유 : 본 공사 지연으로 인한 사업기간 변경			

경상북도 공고 제2022-1103호

## 경상북도 건설기술엔지니어링사업자 사업수행능력 세부평가기준 개정공고

「건설기술진흥법시행규칙」 제28조 및 “건설엔지니어링사업자 사업수행능력 세부평가기준(국토교통부 고시 제2022-234호) 일부 개정에 따라 그 기준 내용을 반영한 「경상북도 건설엔지니어링사업자 사업수행능력 세부평가기준」 일부 개정하여 도보 및 도 홈페이지에 다음과 같이 공고합니다.

2022년 5월 30일

경 상 북 도 지 사

- 다 음 -

### 1. 경상북도 건설기술용역사업자 사업수행능력 세부평가기준

- 별표 I : 경상북도 건설분야 설계 등 용역사업자 사업수행능력 세부평가기준
- 별표 II : 경상북도 도로분야 설계 등 용역사업자 사업수행능력 세부평가기준
- 별표 III : 경상북도 하천분야 설계 등 용역사업자 사업수행능력 세부평가기준

- 별표 IV: 경상북도 항만분야 설계 등 용역사업자 사업수행능력 세부평가기준
- 별표 V: 경상북도 상수도분야 설계 등 용역사업자 사업수행능력 세부평가기준
- 별표 VI: 경상북도 건설사업관리 용역사업자 사업수행능력 세부평가기준
- 별표 VII: 경상북도 교량 및 터널분야 정밀점검 또는 정밀안전진단 용역사업자 사업수행능력 세부평가기준

※ 관련규정과 상이한 부분에 대하여는 국토부 세부평가기준을 우선 적용한다.

**2. 분야별 사업수행능력 세부평가기준 개정 전문 : 도 홈페이지 참조**

경상북도 공고 제2022-1104호

### 측량업 등록 공고

공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률 제44조제2항 및 같은 법 시행령 제35조의 규정에 의하여 측량업 등록을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 5월 30일

경 상 북 도 지 사

상 호 (대표자)	업 종 (사업자번호)	등록 번호	소재지	등록일
(주)이룸 (이효준)	일반측량 (144-87-02594)	04-005141	경상북도 영주시 대학로240번길 20-16, 1층(가흥동)	2022.05.26.



시      군

고      시

구미시 고시 제2022-122호

## 구미 도시계획시설(체육시설)사업 실시계획(변경)인가 고시

구미시 산동읍 인덕리 435-1번지 일원의 구미 도시계획시설(체육시설:골프장)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조 규정에 따라 실시계획(변경)인가하고, 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2022. 05. 30.

구 미 시 장

## □ 사업내용

1. 사업시행지의 위치 [변경없음]	○ 구미시 산동읍 인덕리 435-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭 [변경없음]	○ 종 류 : 구미 도시계획시설(체육시설) 사업 ○ 명 칭 : 골프존카운티선산, 골프존카운티구미 조성사업
3. 사업의 규모(변경)	■ 기정 ○ 골프장 면적 A=1,544,878m <sup>2</sup>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 회원제 18홀(72par) A=1,003,176m<sup>2</sup></li> <li>- 대중제 18홀(71par) A= 541,702m<sup>2</sup></li> <li>■ 변경 <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 골프장 면적 A=1,560,379m<sup>2</sup> (증 15,501m<sup>2</sup>)</li> <li>- 회원제 18홀(72par) A=1,006,875m<sup>2</sup> (증 3,699m<sup>2</sup>)</li> <li>- 대중제 18홀(71par) A= 553,504m<sup>2</sup> (증 11,802m<sup>2</sup>)</li> <li>○ 건축계획</li> </ul> </li> </ul> <table border="1" data-bbox="508 564 1243 850" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">구 분</th> <th colspan="2">규 모 및 내 용</th> <th rowspan="2">비 고</th> </tr> <tr> <th>당 초</th> <th>변 경</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>건축면적</td> <td>11,266.50m<sup>2</sup></td> <td>10,232.14m<sup>2</sup></td> <td></td> </tr> <tr> <td>연 면 적</td> <td>13,895.12m<sup>2</sup></td> <td>12,995.12m<sup>2</sup></td> <td></td> </tr> <tr> <td>용적률산정용 연면적</td> <td>13,717.26m<sup>2</sup></td> <td>12,817.26m<sup>2</sup></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	구 분	규 모 및 내 용		비 고	당 초	변 경	건축면적	11,266.50m <sup>2</sup>	10,232.14m <sup>2</sup>		연 면 적	13,895.12m <sup>2</sup>	12,995.12m <sup>2</sup>		용적률산정용 연면적	13,717.26m <sup>2</sup>	12,817.26m <sup>2</sup>	
구 분	규 모 및 내 용		비 고																
	당 초	변 경																	
건축면적	11,266.50m <sup>2</sup>	10,232.14m <sup>2</sup>																	
연 면 적	13,895.12m <sup>2</sup>	12,995.12m <sup>2</sup>																	
용적률산정용 연면적	13,717.26m <sup>2</sup>	12,817.26m <sup>2</sup>																	
6. 사업시행자 주소 및 성명 [변경없음]	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 주 소 : 구미시 산동읍 강동로 953-73</li> <li>○ 성 명 : (주)지씨선산 대표이사 서상현</li> <li>○ 주 소 : 구미시 산동읍 강동로 953-74</li> <li>○ 성 명 : (주)지씨구미 대표이사 서상현</li> </ul>																		
7. 사업시행기간 [변경없음]	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 2011. 08. 30. ~ 2022. 05. 31.</li> </ul>																		
8. 수용 또는 사용할 토지조서(변경)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 붙임 조서와 같음.</li> </ul>																		

## □ 수용 및 사용할 토지조서(변경)

연번	소재지		지목	토지대상상 면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(등기부등본상)		소유자 권리(등기부상)	비고
	읍	리		지번	당초	변경	당초	변경	주소		
합계				1,544,905	1,560,406	1,544,878	1,560,379	중)15,501㎡			
1	산동	봉산	산34-2		930		930	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
2	산동	봉산	산75		1,323		1,296		기획재정부		
3	산동	봉산	553-1		66,630		66,630		선산군		
4	산동	봉산	1109		143		143		기획재정부		
5	산동	신당	산17-5		9,187		9,187	구미시 산동면 강동로 953-74	(주)제이스골프클럽		
6	산동	신당	산19		245		245	구미시 산동면 강동로 953-74	(주)제이스골프클럽		
7	산동	신당	산140		165		165	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(등기부등본상)		소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명		
8	산동	신당	1	체	9,155	9,155		9,155	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
9	산동	신당	1-3	체	107,236	107,236		107,236		선산군		
10	산동	신당	1-4	체	1,194	1,194		1,194		기획재정부		
11	산동	신당	1-5	체	1,481	1,481		1,481		기획재정부		
12	산동	신당	1-6	체	673	673		673	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
13	산동	신당	4	체	6,102	6,102		6,102	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
14	산동	신당	4-1	체	155,216	155,216		155,216		선산군		
15	산동	신당	4-2	체	2,493	2,493		2,493	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(등기부등본상)			소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명			
16	산동	신당	7	체	1,293	1,293		1,293		기획재정부			
17	산동	신당	8	체	5,462	5,462		5,462	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)			신탁
18	산동	신당	12	체	2,384	2,384		2,384	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)			신탁
19	산동	신당	13	체	4,899	4,899		4,899	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)			신탁
20	산동	신당	13-1	체	4,160	4,160		4,160		선산군			
21	산동	신당	15-1	체	3,443	3,443		3,443	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)			신탁
22	산동	신당	29	체	2,010	2,010		2,010		기획재정부			
23	산동	신당	30	체	2,254	2,254		2,254		기획재정부			

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(m <sup>2</sup> )		편입면적(m <sup>2</sup> )		소유자(등기부등본상)			소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명			
24	산동	신당	30-2	체	10,229	10,229	10,229			기획재정부			
25	산동	신당	31	체	1,167	1,167	1,167			기획재정부			
26	산동	신당	32-1	체	4,219	4,219	4,219		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)			신탁
27	산동	신당	33-2	체	2,875	2,875	2,875		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)			신탁
28	산동	신당	34	체	2,565	2,565	2,565		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)			신탁
29	산동	신당	35-3	체	26	26	26		-	선산군			
30	산동	신당	37	체	142	142	142		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)			신탁

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(등기부등본상)		소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명		
31	산동	신당	38-1	체	101,054	101,054	101,054		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)	지상권 설정	신탁
32	산동	신당	41	체	3,474	3,474	3,474		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)	구분 지상권 설정	신탁
33	산동	신당	42-1	체	4,692	4,692	4,692		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)	구분 지상권 설정	신탁
34	산동	신당	43-2	답	299	299	299		구미시 산동면 강동로 953-74	(주)제이스콜 프클럽		
35	산동	신당	44-1	임	527	527	527		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)	케이비부동산신탁(주)	신탁
36	산동	신당	47	답	2,378	2,378	2,378		구미시 산동면 강동로 953-74	(주)제이스콜 프클럽		

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(등기부등본상)		소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명		
37	산동	신당	48	임	1,212	1,212	1,212		구미시 산동면 강동로 953-74	(주)제이스골프클럽		
38	산동	신당	49	임	1,339	1,339	1,339		구미시 산동면 강동로 953-74	(주)제이스골프클럽		
39	산동	신당	50-1	답	1,408	1,408	1,408		구미시 산동면 강동로 953-74	(주)제이스골프클럽		
40	산동	신당	50-2	도	64	64	64		구미시 산동면 강동로 953-74	(주)제이스골프클럽		
41	산동	신당	50-3	전	1,677	1,677	1,677		구미시 산동면 강동로 953-74	(주)제이스골프클럽		
42	산동	신당	53	체	10,373	10,373	10,373		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)	구분 지상권 설정	신탁
43	산동	신당	53-1	전	437	437	437		구미시 산동면 강동로 953-74	(주)제이스골프클럽		

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(등기부등본상)		소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명		
44	산동	신당	54-1	전	920	920	920		구미시 산동면 강동로 953-74	(주)제이스콜 프클럽		
45	산동	신당	55-1	전	182	182	182		구미시 산동면 강동로 953-74	(주)제이스콜 프클럽		
46	산동	신당	57-2	체	332	332	332		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산 산신탁(주)		신탁
47	산동	신당	58	체	50,591	50,591	50,591		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산 산신탁(주)		신탁
48	산동	신당	64	체	750	750	750		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산 산신탁(주)	구분 지상권 설정	신탁
49	산동	신당	66-1	체	124,299	124,299	124,299		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산 산신탁(주)	구분 지상권 설정	신탁

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(m <sup>2</sup> )		편입면적(m <sup>2</sup> )		소유자(등기부등본상)		소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명		
50	산동	신당	66-4	체	225	225		225	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)	지상권 설정	신탁
51	산동	신당	68-1	체	2,811	2,811		2,811	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
52	산동	신당	69-1	체	1,198	1,198		1,198	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
53	산동	신당	70	체	20,513	20,513		20,513	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
54	산동	신당	77	체	14,569	14,569		14,569	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
55	산동	신당	83	체	711	711		711		선산군		

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(등기부등본상)		소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명		
56	산동	신당	83-1	체	117	117		117	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
57	산동	신당	84	체	1,722	1,722		1,722		선산군		
58	산동	신당	85	체	1,924	1,924		1,924		선산군		
59	산동	신당	86	체	1,045	1,045		1,045	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
60	산동	신당	87	답	1,980	1,980		1,980	구미시 산동면 강동로 953-74	(주)제이스콜 프클럽		
61	산동	신당	88	진	3,399	3,399		3,399	구미시 산동면 강동로 953-74	(주)제이스콜 프클럽		
62	산동	신당	89	진	888	888		888	구미시 산동면 강동로 953-74	(주)제이스콜 프클럽		
63	산동	신당	90	답	620	620		620	구미시 산동면 강동로 953-74	(주)제이스콜 프클럽		

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(등기부등본상)			소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명			
64	산동	신당	1168	체	509		509			기획재정부			
65	산동	신당	1169-1	체	15,271		15,271		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)	구분 지상권 설정	신탁	
66	산동	신당	1169-36	체	3,320		3,320		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁	
67	산동	신당	1170	체	1,527		1,527		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁	
68	산동	신당	1171	체	820		820		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁	
69	산동	신당	1172	체	698		698		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁	

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(등기부등본상)		소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명		
70	산동	신당	1173	체	1,244	1,244	1,244		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)	구분 지상권 설정	신탁
71	산동	신당	1174	체	129	129	129		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
72	산동	신당	1191	체	212	212	212		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
73	산동	인덕	산43-5	임	8,793	8,793	8,793		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
74	산동	인덕	435-1	체	477,637	477,637	477,637			선산군		
75	산동	인덕	435-2	체	895	895	895		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(등기부등본상)		소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명		
76	산동	인덕	435-3	체	2,494	2,494	2,494	2,494	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
77	산동	인덕	435-4	체	357	357	357	357	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
78	산동	인덕	435-5	체	3,172	3,172	3,172	3,172	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
79	산동	인덕	435-6	체	7,328	7,328	7,328	7,328		선산군		
80	산동	인덕	468-1	체	1,286	1,286	1,286	1,286	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
81	산동	인덕	468-2	체	701	701	701	701	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(등기부등본상)		소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명		
82	산동	인덕	469	체	714	714			서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
83	산동	인덕	470	체	8,135	8,135			서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
84	산동	인덕	470-2	체	242	242				기획재정부		
85	산동	인덕	476-1	체	3,084	3,084				기획재정부		
86	산동	인덕	476-4	체	310	310				기획재정부		
87	산동	인덕	477	체	757	757			서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
88	산동	인덕	478	체	426	426			서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(등기부등본상)		소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명		
89	산동	인덕	479	체	489	489	489	489	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
90	산동	인덕	480-1	체	19,578	19,578	19,578	19,578		기획재정부		
91	산동	인덕	481-3	체	1,750	1,750	1,750	1,750	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
92	산동	인덕	482	체	932	932	932	932	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
93	산동	인덕	484	체	694	694	694	694	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
94	산동	인덕	485	체	3,203	3,203	3,203	3,203	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(m <sup>2</sup> )		편입면적(m <sup>2</sup> )		소유자(등기부등본상)		소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명		
95	산동	인덕	486-1	체	1,097	1,097			서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
96	산동	인덕	487	체	7,692	7,692			서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
97	산동	인덕	489-1	체	5,009	5,009			서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
98	산동	인덕	491-2	체	106	106				기획재정부		
99	산동	인덕	491-3	전	93	93			구미시 산동면 인덕리 산39-1	(주) 구미개발		
100	산동	인덕	491-4	체	16	16			서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
101	산동	인덕	491-13	전	298	298			구미시 산동면 강동로 953-73	(주) 구미개발		

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(등기부등본상)		소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명		
102	산동	인덕	492	체	9,286	9,286	9,286	9,286	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
103	산동	인덕	493	전	1,289	1,289	1,289	1,289	구미시 산동면 강동로 953-73	(주) 구미개발		
104	산동	인덕	494-1	대	889	889	889	889	구미시 산동면 인덕리 산39-1	(주) 구미개발		
105	산동	인덕	494-2	체	60	60	60	60		기획재정부		
106	산동	인덕	494-3	잡	5,882	5,882	5,882	5,882	구미시 산동면 인덕리 산39-1	(주) 구미개발		
107	산동	인덕	494-4	전	238	238	238	238	구미시 산동면 인덕리 산39-1	(주) 구미개발		
108	산동	인덕	494-7	체	10	10	10	10		기획재정부		
109	산동	인덕	494-8	체	172	172	172	172	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(등기부등본상)		소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명		
110	산동	인덕	494-9	전		866		866	구미시 산동면 강동로 953-73	(주) 구미개발		
111	산동	인덕	495	전		605		605	구미시 산동면 인덕리 산39-1	(주) 구미개발		
112	산동	인덕	496-1	체		1,616		1,616		기획재정부		
113	산동	인덕	498	대		1,600		1,600	구미시 산동면 인덕리 산39-1	(주) 구미개발		
114	산동	인덕	500-8	체		149		149		기획재정부		
115	산동	인덕	500-11	대		714		714	구미시 산동면 인덕리 산39-1	(주) 구미개발		
116	산동	인덕	500-12	대		222		222	구미시 산동면 인덕리 산39-1	(주) 구미개발		
117	산동	인덕	500-14	체		53		53		기획재정부		
118	산동	인덕	500-17	담		3,021		3,021	구미시 산동면 강동로 953-73	(주) 구미개발		

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(등기부등본상)			소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명			
119	산동	인덕	500-18	임		324		324		기획재정부			
120	산동	인덕	508	체		2,347		2,347	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)			신탁
121	산동	인덕	509	체		1,441		1,441	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)			신탁
122	산동	인덕	511	체		340		340	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)			신탁
123	산동	인덕	531	체		932		932	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)			신탁
124	산동	인덕	671-3	체		129		129		기획재정부			
125	산동	인덕	674-1	체		3,596		3,596	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)			신탁

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(등기부등본상)		소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명		
126	산동	인덕	676	체	11,903	11,903		11,903	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
127	산동	인덕	684-1	체	15,824	15,824		15,824		선산군		
128	산동	인덕	687	체	4,628	4,628		4,628	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
129	산동	인덕	687-2	체	2,308	2,308		2,308	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
130	산동	인덕	690	체	3,292	3,292		3,292	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
131	산동	인덕	693	체	1,309	1,309		1,309	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(등기부등본상)		소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명		
132	산동	인덕	694-1	체	1,954	1,954	1,954		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
133	산동	인덕	695	체	13,704	13,704	13,704		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
134	산동	인덕	701	체	18,302	18,302	18,302		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
135	산동	인덕	705	체	3,302	3,302	3,302		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
136	산동	인덕	706	체	2,139	2,139	2,139		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
137	산동	인덕	716	체	1,474	1,474	1,474		서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(등기부등본상)		소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명		
138	산동	인덕	717-1	체	2,612	2,612	2,612	2,612	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
139	산동	인덕	837-1	체	29,318	29,318	29,318	29,318		선산군		
140	산동	인덕	969-2	체	9,048	9,048	9,048	9,048	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)	지상권 설정	신탁
141	산동	인덕	970-1	체	16,898	16,898	16,898	16,898	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
142	산동	인덕	970-2	체	3,247	3,247	3,247	3,247	서울특별시 강남구 테헤란로 124	케이비부동산신탁(주)		신탁
143	산동	인덕	1037-1	체	1,492	1,492	1,492	1,492		기획재정부		
144	산동	인덕	1037-2	체	1,036	1,036	1,036	1,036		기획재정부		
145	산동	인덕	1059	체	1,204	1,204	1,204	1,204		기획재정부		

연번	소재지			지목	토지대장상 면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(등기부등본상)			소유자 권리 (등기부상)	비고
	읍	리	지번		당초	변경	당초	변경	주소	성명			
146	산동	인덕	1065-3	체		835		835		기획재정부			
147	산동	인덕	1065-6	체		15,217		15,217		기획재정부			
148	산동	인덕	1081	체		29		29		기획재정부			
149	산동	신당	산15-3	임	-	2,281	-	2,281	구미시 산동면 강동로 953-74	(주)씨구미			
150	산동	신당	산15-4	임	-	8,529	-	8,529	구미시 산동면 강동로 953-74	(주)씨구미		구분 지상권 설정	
151	산동	신당	산15-5	임	-	992	-	992	구미시 산동면 강동로 953-74	(주)씨구미			
152	산동	인덕	산50-2	임	-	1,785	-	1,785	구미시 산동면 인덕리 산39-1	(주)구미개발			
153	산동	인덕	483	답	-	1,914	-	1,914	구미시 산동면 인덕리 산39-1	(주)구미개발			

※ 관련도서를 구미시청 도시계획과(☎054-480-5406)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다. 끝.

영주시 고시 제2022-53호

## 가흥안뜰공원(근린공원) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

영주시 가흥동 1909번지 일원 영주 도시관리계획시설(가흥안뜰공원) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 시행령 제25조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 도시관리계획 결정(변경)하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2022년 5월 30일

영 주 시 장

### 1. 도시관리계획 결정 및 지형도면 등 작성 취지

- 가. 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 의한 공원조성계획 변경  
나. 또한 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항의 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화하고자 함

## 2. 공원조성계획 결정(변경) 및 조서

## 가. 조성계획 결정(변경) 조서

구 분	주 요 시 설	면 적 (㎡)				건축 면적(㎡)				비 고	
		기정	증감	변경	구성비 (%)	바닥면적		연면적			
						기정	변경	기정	변경		
총 계		10,205	-	10,205	100.0	76		76			
시 설 종 류	소계	3,467	증)100	3,567	35.0	76		76			
	도로 및 광장	도로, 모임광장 등	2,385	감)3	2,382	23.3	-	-	-	-	
	휴양 시설	휴게쉼터 등	297	증)72	369	3.6	-	-	-	-	
	유희 시설	한절물놀이터	445	-	445	4.4	-	-	-	-	
	운동 시설	체력단련터	59	증)13	72	0.7	-	-	-	-	
	편의 시설	화장실, 음수대	253	-	253	2.5	58	-	58	-	
	공원 관리 시설	관리사무소	28	-	28	0.3	18	-	18	-	
	교양 시설	준공기념석	-	증)18	18	0.2					
녹 지	녹지 및 기타	6,738	감)100	6,638	65.0	-	-	-	-		

## 나. 세부시설 결정 조서

시 설 구 분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	부지면적 (㎡)	건축면적 (㎡)		구조	비고
					바닥면적	연면적		
기 정			-	10,205	76	76		
변 경			-	10,205	76	76		
1. 도로 및 광장								
기정	소 계		-	2,385	-	-		
변경	소 계		-	2,382	-	-		
기정		도 로	가흥동 1909	1,962	-	-		
변경		도 로	"	1,959	-	-		
기정	1-1	모임광장	"	255	-	-		
기정	1-2	진입광장	"	168	-	-		
2. 휴양 시설								
기정	소 계			297	-	-		
변경	소 계			369				
기정	2-1	휴게쉼터1	"	21	-	-		
기정	2-2	휴게쉼터2	"	66	-	-		
기정	2-3	휴게쉼터3	"	79	-	-		
신설	2-4	휴게쉼터4	"	72	-	-		
기정	2-4	가로쉼터	"	131	-	-		
변경	2-5	가로쉼터	"	131	-	-		

시 설 구 분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	부지면적 (㎡)	건축면적 (㎡)		구조	비고
					바닥면적	연면적		
3. 유희 시설								
기정	소 계			445	-	-		
기정	3-1	한절물놀이터	"	445	-	-		
4. 운동 시설								
기정	소 계			59	-	-		
변경	소 계			72				
기정	4-1	체력단련터1	"	32	-	-		
변경	4-1	체력단련터1	"	36	-	-		
기정	4-2	체력단련터2	"	27	-	-		
변경	4-2	체력단련터2	"	36	-	-		
5. 편의 시설								
기정	소 계			253	-	-		
기정	5-1	화장실	"	246	58	58		1층
기정	5-2	음수대	"	7	-	-		
6. 공원관리 시설								
	소 계			28	18	18		
기정	6-1	관리사무소	"	28	18	18		
7. 교양 시설								
	소 계			18	18	18		
신설	7-1	준공기념석	"	18	-	-		
8. 녹지 및 기타								
기정	녹 지		"	6,738	-	-		
변경	녹 지		"	6,638	-	-		

## 다. 세부시설(도로) 결정(변경) 조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
기정	합 계		26개 노선		1,100	1,962	-	-	-	
변경			25개 노선		1,098	1,959	-	-	-	
기정	소로	3	1	3.0	12	36	진입로	1-1 모임광장	소로 3-7	
기정	소로	3	2	3.0	12	36	진입로	소로3-16	소로 3-7	
기정	소로	3	3	3.0	2	6	산책로	남측구역계	소로 3-8	
기정	소로	3	4	3.0	3	9	산책로	소로3-8	1-1 모임광장	
기정	소로	3	5	3.0	2	6	산책로	동측구역계	소로 3-8	
기정	소로	3	6	3.0	3	9	산책로	소로 3-8	1-1 모임광장	
기정	소로	3	7	2.0	200	400	산책로	소로 3-1	소로 3-1	
기정	소로	3	8	2.0	206	412	산책로	2-4 가로쉼터	5-1 화장실	
기정	소로	3	9	2.0	60	120	산책로	5-1 화장실	1-2 진입광장	
기정	소로	3	10	2.0	44	88	산책로	1-2 진입광장	2-4 가로쉼터	
기정	소로	3	11	2.0	3	6	산책로	5-1 화장실	소로 3-15	
기정	소로	3	12	2.0	3	6	산책로	소로 3-15	3-1 한절물놀이터	
기정	소로	3	13	2.0	3	6	산책로	소로 3-15	3-1 한절물놀이터	
기정	소로	3	14	2.0	3	6	산책로	소로 3-15	2-3 휴게쉼터3	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
기정	소로	3	15	1.5	116	174	산책로	소로 3-1	소로 3-7	
기정	소로	3	16	1.5	178	267	산책로	소로 3-9	소로 3-1	
기정	소로	3	17	1.5	190	285	산책로	소로 3-7	소로 3-7	
기정	소로	3	18	1.5	14	21	산책로	소로 3-16	소로 3-15	
기정	소로	3	19	1.5	10	15	산책로	소로 3-10	소로 3-16	
기정	소로	3	20	1.5	12	18	산책로	소로 3-16	소로 3-7	
기정	소로	3	21	1.5	2	3	산책로	남측구역계	소로 3-8	
기정	소로	3	22	1.5	4	6	산책로	소로 3-8	소로 3-16	
기정	소로	3	23	1.5	4	6	산책로	소로 3-16	소로 3-7	
폐지	소로	3	24	1.5	2	3	산책로	동측구역계	소로 3-8	
기정	소로	3	25	1.5	8	12	산책로	소로 3-8	소로 3-15	
기정	소로	3	26	1.5	4	6	산책로	소로 3-15	소로 3-7	

### 3. 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면 : 게재 생략

※ 토지이용규제기본법 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이음 (<https://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능합니다.

영천시고시 제2022 - 43호

## 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시

영천 도시계획시설인 교통시설(도로)사업 시행에 따른 시행자지정 및 실시계획인가에 대해서 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제86조 및 88조, 같은법 시행령 제97조 규정에 의거 시행자 지정 및 실시계획인가하고 같은법 제91조 같은법 시행령 제100조 및 경상북도 사무위임 조례 제2조의 규정에 따라 이를 붙임과 같이 고시하고자 합니다.

2022. 5. 30.

영 천 시 장

### 1. 사업시행지의 위치 : 영천시 금호읍 삼호리 황정리 일원

구분	사 업 명	사 업 위 치	비 고
①	금호 삼호리 황정리 장기미집행 도시계획도로 개설공사	영천시 금호읍 삼호리 산 21-1 일원	

## 2. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭 : 도시계획도로 개설공사

## 3. 사업의 목적 및 내용 :

구분	사 업 명	사업 목적	사업내용	비 고
①	금호 삼호리 황정리 장기미집행 도시계획도로 개설공사	도시계획도로 (중로2-24)사업	도로개설 L=272.0m, B=15.0m	
②		도시계획도로 (중로2-25)사업	도로개설 L=576.0m, B=15.0m	
③		도시계획도로 (소로2-244)사업	도로개설 L=87.0m, B=8m	

## 4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 영천시장
- 2) 주 소 : 영천시 시청로 16 (문외동)

## 5. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 2027. 12. 31.

6. 수용또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유  
권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 아래참조

7. 관계서류 및 도면 : 게재생략(공람장소에 비치)

## 6-1. 수용 또는 사용할 토지조서 (금호 삼호리 황정리 장기미집행 도시계획도로 개설공사)

## 편 입 토 지 조 서 (중로2류 24호선)

- 공 사 명: 금호 삼호리, 황정리(중로2류24호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
1	삼호리	산38-1		임	10,459	71	김해김씨 삼현파 창계문중	경산군 진량면 평사동 79				
2	"	산35-1		임	624	473	국	영천시				
3	"	산35		임	12,467	1,746	밀양박씨 전안공파종회	영천시 망정동 364				
4	"	85-8		도	364	362	농업회사 법인주식회사 내추럴엔	경상북도 영천시 금호읍 금창로 208-60	주식회사 대구은행/ 중소 벤처기업 진흥공단	대구광역시 수성구 달구벌대로2310 (수성동2가) (중동지점)/ 경상남도 진주시 동진로 430(충무공동)	근저 당권	

일련 번호	소재지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
5	삼호리	삼36		임	12,396	2,170	이순화 외 1인	부산광역시 동래구 안락로 64-2 (안락동)				
6	"	삼59		구	727	39	국	국토교통부				
7	"	927		도	1,503	64	국	국토교통부				
8	오계리	14-3		답	426	205	벽진이씨 대계공파중증	금호읍 관정동 228				
9	"	14-9		답	410	62	벽진이씨 대계공파중증	금호읍 관정동 228				
10	"	1003		도	60	26	국	국토교통부				
11	"	17-7		답	330	3	이지연	경상북도경산시 하양읍하양로 202-8102동 1003호 (청구2차아파트)				
12	"	14-2		도	641	105	이승묵	관정동				말소 됨
13	"	17-3		도	562	68	류대영	원기동				말소 됨



### 편 입 토 지 조 서 (중로2류 25호선 1/2)

■ 공 사 명: 금호 삼호리, 황정리(중로2류25호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		성 명	소유권이해관계인		비고
		분할전	분할후				성 명	주 소		성 명	주 소	
1	금호읍 삼호리	157-3		답	84	84	경상북도 진량읍 대구대로 608-27	주식회사 연일금속	주식회사 국민은행 중소기업 진흥공단 신용보증 기금	서울특별시 중구 남대문로 84/ 경상남도 진주시 동진로 430/ 대구광역시 동구 첨단로 7	근저 당권	
2	"	157-1		답	522	3	경상북도 진량읍 대구대로 608-27	주식회사 연일금속	주식회사 국민은행 주식회사 대구은행 중소기업 진흥공단 신용보증 기금	서울특별시 중구 남대문로 84/ 대구광역시 수성구 달구벌대로 2310/ 경상남도 진주시 동진로 430/ 대구광역시 동구 첨단로 7	근저 당권	
3	"	157-4		공	62	1	경상북도 진량읍 대구대로	주식회사 연일금속	주식회사 국민은행 주식회사	서울특별시 중구 남대문로 84/ 대구광역시 수성구	근저 당권	

일련 번호	소재지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		성 명	소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소		성 명	주 소	권리 관계	
4	금호읍 삼호리	157-5		답	15		경상북도 진량읍 대구대로 608-27	주식회사 연일금속	대구은행 중소기업 진흥공단 신용보증 기금	대구광역시 중구 남대문로 84/ 대구광역시 수성구 달구벌대로 2810/ 경상남도 진주시 동진로 430/ 대구광역시 동구 첨단로 7		근저 당권	
5	"	157-2		답	3	3	경상북도 진량읍 대구대로 608-27	주식회사 연일금속	주식회사 국민은행 주식회사 대구은행 중소기업 진흥공단 신용보증 기금	서울특별시 중구 남대문로 84/ 대구광역시 수성구 달구벌대로 2810/ 경상남도 진주시 동진로 430/ 대구광역시 동구 첨단로 7		근저 당권	

일련 번호	소재지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		성 명	소유권이해관계인			비고	
		분할전	분할후				성 명	주 소		성 명	주 소	권리 관계		
6	금호읍 삼호리	157		공	1,214	1	주식회사 연일금속	경상북도 진량읍 대구대로 608-27	주식회사 국민은행 주식회사 대구은행 중소기업 진흥공단 신용보증 기금	서울특별시 중구 남대문로 84/ 대구광역시 수성구 달구벌대로 2310/ 경상남도 진주시 동진로 430/ 대구광역시 동구 첨단로 7		근저 당권		
7	"	156-3		공	6,114	1	주식회사 연일금속	경상북도 진량읍 대구대로 608-27	주식회사 국민은행 주식회사 대구은행 중소기업 진흥공단 신용보증 기금	서울특별시 중구 남대문로 84/ 대구광역시 수성구 달구벌대로 2310/ 경상남도 진주시 동진로 430/ 대구광역시 동구 첨단로 7		근저 당권		
8	"	156-7		과	1,666	20	삼성포장 주식회사	경상북도 경산시 와촌면 갈밭길 45						

일련 번호	소재지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
9	금호읍 삼호리	155-5		전	111	107	국	영천시				
10	"	155		공	8,074	3	주식회사 동은	경상북도영 천시금호읍 금창로208- 86	(주) 엠에스상 호 저축은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2532	근저 당권	
11	"	155-7		전	21	21	국	영천시				
12	"	155-6		전	501	363	국	영천시				
13	"	160-1		답	385	130	국	영천시				
14	"	160		답	220	5	손현옥	부산해운대 구우동1388 -4대우마리 나아파트 111-1202				
15	"	155-2		전	569	471	주식회사 동은	경상북도영 천시금호읍 금창로208- 86				

일련 번호	소재지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
16	금호읍 삼호리	156-6		전	363	153	손현욱	부산해운대 구우동1388 -4대우마리 나이파트 111-1202				
17	"	155-3		전	3,822	800	주식회사 동은	금호읍 삼호리 155	(주)엠에스 상호 저축은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2532		근저 당권
18	"	산27-1		임	11,759	958	조영권	대구 동구 효목동 178-19				
19	"	98		대	317	138	류대업	금호읍 삼호리 98				
20	"	산60		도	94	1	국	국토교통부				
21	"	930-1		도	4,727	280	국	국토교통부				
22	"	94		유	707	35	정태암	원기동				미등 기
23	"	96		유	340	323	김삼용	원기동 194				

일련 번호	소재지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
24	금호읍 삼호리	97		답	586	24	김형택	경상북도 영천시 금호읍 삼호리 147-1				
25	"	97-1		도	166	63	김형택	경상북도 영천시 금호읍 삼호리 147-1				
		소 계			42,442	4,003						

### 편 입 토 지 조 서 (중로2류 25호선 2/3)

■ 공 사 명: 금호 삼호리, 황정리(중로2류25호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
26	금호읍 삼호리	95		유	433	86	김도권	영천시 성내동 107				
27	금호읍 원기리	3		유	142	13	김형덕	영천시성내동107				
28	"	5-1		도	406	188	국	영천시				
29	"	4		유	245	229	국	농림축산식품부				
30	"	2-7		임	242	189	국	영천시				
31	"	5-2		도	65	64	썬포스 주식회사	경상북도 영천시 금호읍 금창로 208-31	영천농업 협동조합	경상북도 영천시 시장로 55 (완산동) (창신로지점)	근저당권	
32	"	6-1		도	65	65	대한정밀 화학주식 회사	경상북도 경산시 자인면 자인공단로 71-7	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (경산공단지점)	근저당권 지상권	

일련 번호	소재지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
33	금호읍 원기리	6		공	2,510	3	대한정밀 화학주식 회사	경상북도 경산시 자인면 자인공단로 71-7	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (경산공단지점)	근저당권 지상권	
34	"	2-1		임	5,449	1,016	주식회사 구일 씨앤지	경상북도 영천시 북안면 신리리 산1	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 116	근저당권 지상권	
35	"	2-2		임	1,138	68	주식회사 구일 씨앤지	경상북도 영천시 북안면 신리리 산1	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 116		
36	"	62-3		임	40,279	2,841	창녕조씨 사여파 종중	금호읍 원기동 62-3				
37	"	637		구	516	31	국	농림축산식품부				
38	"	61		전	992	160	현무길	경산군 진량면 상림리 278				
39	"	65		임	5,845	256	조씨 순형공 종중	대창면 신광리 산 40-6				

일련 번호	소재지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
40	금호읍 원기리	64-1		도	163	35	국	경상북도				
41	"	628		도	2,231	404	국	국토교통부				
42	"	41-2		진	1,914	29	설총찬	대구광역시 수성구 만촌로 136-8 (만촌동)				
43	"	65-2		임	2,360	840	조씨순형 공중중	대창면 신광리 산 40-6				미등기
44	"	65-1		도	1,233	404	국	경상북도				
45	"	66-2		임	889	2	오슬란	경상북도 영천시 금호읍 금창로 272-6				
46	금호읍 오계리	42-2		도	469	295	조석필	원기동				
47	"	42-4		진	80	56	창녕조씨 사여파 중중	경상북도 영천시 금호읍 원기리 62-3				
48	"	42-1		진	110	38	창녕조씨 사여파 중중	경상북도 영천시 금호읍 원기리 62-3				

일련 번호	소재지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
49	금호읍 오계리	44		답	612	81	창녕조씨 사여파 종중	경상북도 영천시 금호읍 원기리 62-3				
50	"	44-1		답	588	271	국	영천시				
소 계					68,976	7,664						

편 입 토 지 조 서 (중로2류 25호선 3/3)

■ 공 사 명: 금호 삼호리, 황정리(중로2류25호선) 장기미집행 도시계획도로 개선평사

일련 번호	소재지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
51	금호읍 오계리	43		답	377	85	국	영천시				
52	"	43-1		답	238	231	국	영천시				
53	"	978		도	122	68	국	국토교통부				
54	"	42-3		전	104	104	국	영천시				
55	"	50-1		답	516	46	국	영천시				
56	금호읍 원기리	67-2		도	13	13	황기호	경상북도 영천시 삼호동				미등기
57	"	68-1		도	60	4	김택권					미등기
58	금호읍 오계리	58-5		도	142	1	국	경상북도				
소 계					1,572	552						
총 계					112,990	12,219						

### 편 입 토 지 조 서 (소로2류244호선)

- 공 사 명: 금호 삼호리, 황정리(소로2류244호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
1	금호읍 황정리	402-2		구	182	2	국	국토해양부				
2	"	373-2		구	43	11	국	국토해양부				
3	"	806-5		도	2,767	409	국	국토교통부				
4	"	373-1		구	3	3	국	국토해양부				
5	"	374-1		대	238	63	이인탁	경상북도 영천시 금호읍 황정리 49				
6	"	400		대	228	106	이봉화	경상북도 영천시 금호읍 황정리 362				
7	"	375		대	165	11	박청술	경상북도 영천시 금호읍 황정리 350				
8	"	393		대	112	74	권슬비	서울특별시 강서구 마곡중앙	영천농업 협동조합	경상북도 영천시 시장로55(완산동)	근저당 권	채무자 김순학

일련 번호	소재지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유 자		소유권이해관계인			비고	
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계		
								5로6,서관611호 (마곡동, 마곡나루 역보타닉푸르지오 시티)			(동부지점)	지상권	
9	금호음 황정리	392		대	116	78	권술비	서울특별시 강서구 마곡중앙 5로6,서관611호 (마곡동, 마곡나루 역보타닉푸르지오 시티)	영천농업 협동조합	경상북도 영천시 시장로55(완산동) (동부지점)		근저당 권 지상권	채무자 김순학
10	"	391		대	155	111	서문식	대구광역시 서구 국채보상로53길 6-28 (평리동)					
11	"	382		대	430	87	황금자	강원도 평창군 봉평면 진조길 313-24					
12	"	383		대	225	59	이원무	대구광역시 북구 노원동2가 246 노원보성타운 101-1402					



영천시고시 제2022-44호

## 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시

영천 도시계획시설인 교통시설(도로)사업 시행에 따른 시행자지정 및 실시계획인가에 대해서 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제86조 및 88조, 같은법 시행령 제97조 규정에 의거 시행자 지정 및 실시계획인가하고 같은법 제91조 같은법 시행령 제100조 및 경상북도 사무위임 조례 제2조의 규정에 따라 이를 붙임과 같이 고시 합니다.

2022. 5. 30.

영 천 시 장

### 1. 사업시행지의 위치 : 영천시 금호읍 관정리 일원

구분	사 업 명	사 업 위 치	비 고
①	금호 거여초등학교앞 도로개설공사	금호읍 관정리 176-4번지 일원	

**2. 사업의 종류 및 명칭**

- 1) 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭 : 금호 거여초등학교앞 도로 개설공사

**3. 사업의 목적 및 내용 :**

구분	사 업 명	사업 목적	사업내용	비 고
①	금호 거여초등학교앞 도로개설공사	도시계획도로 (소로2-235호선)사업	도로개설 L=315.0m, B=8.0m	

**4. 사업시행자의 성명 및 주소**

- 1) 성 명 : 영천시장
- 2) 주 소 : 영천시 시청로 16 (문외동)

**5. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 2027. 12. 31.****6. 수용또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유 권외의 권리의 명세 및 그 소유자·관리자의 성명·주소 : 아래참조****7. 관계서류 및 도면 : 게재생략(공람장소에 비치)**

## 6-1. 수용 또는 사용할 토지조서

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
1	금호 관정	176-4	도	1140	495	국	농림축산식품부				
2	금호 관정	176-3	구	1335	219	국	농림축산식품부				
3	금호 관정	441	답	1273	14	김동관	경상남도 양산시 양주로 32, 101동 203호 (남부동, 양산신도시 동월로얌듀크)				
4	금호 관정	442	답	750	37	이복희	경상북도 포항시 남구 효성로63번길 17, 204동 1702호 (효자동, 효자웰빙타 운에스케이뷰2차)				
5	금호 관정	443-1	답	246	93	이복희	경상북도 포항시 남구 효성로63번길 17, 204동 1702호 (효자동, 효자웰빙타 운에스케이뷰2차)				
6	금호 관정	443	답	1212	39	김정환 외 2인	경상북도 성주군 성주읍 성주순환로 14, 101동 1607호 (성주우방타운)				
7	금호 관정	444	답	1207	97	최정한	경상북도 영천시 완산동 978				
8	금호 관정	445	답	1207	63	송정애 외 2인	울산광역시 중구 옥교3길 54(학산동)				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성명	주 소	성명	주소	관리의 종류	
9	금호 관정	446-4	답	820	41	구말년	금호읍 봉죽리 236				
10	금호 관정	446-7	답	34	34	신은혜	경상북도 영천시 금호읍 금호로88, 806호 (태성맨션)				
11	금호 관정	446-3	답	932	41	나순엽 외 4인	대구광역시 북구 태전동 881-105 강북화성파크드림 103-1107				
12	금호 관정	406	도	1590	602	국	농림축산식품부				
13	금호 관정	408-1	답	2965	58	이동훈	경상북도 영천시 금호읍 관정리 385				
14	금호 관정	407	답	116	12	이동훈	경상북도 영천시 금호읍 관정리 385				
15	금호 관정	408-2	답	340	66	강미숙	울산광역시 중구 병영성4길45, 201동 507호 (남외동,삼익세라믹 아파트)				
16	금호 관정	405	답	509	25	최정분	경상북도 영천시 금호읍 관항길 29-18				
17	금호 봉죽	254	도	9564	623	국	농림축산식품부				
18	금호 봉죽	253	답	2678	4	이대상	경상북도 영천시 대창면 병암길 169				

영천시고시 제2022-45호

## 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시

영천 도시계획시설인 교통시설(도로)사업 시행에 따른 시행자지정 및 실시계획인가에 대해서 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제86조 및 88조, 같은법 시행령 제97조 규정에 의거 시행자 지정 및 실시계획인가하고 같은법 제91조 같은법 시행령 제100조 및 경상북도 사무위임 조례 제2조의 규정에 따라 이를 붙임과 같이 고시 합니다.

2022. 5. 30.

영 천 시 장

### 1. 사업시행지의 위치 : 영천시 본촌동 일원

구분	사 업 명	사 업 위 치	비 고
①	본촌마을 도시계획도로 개설공사	영천시 본촌동 677-7번지 일원	

**2. 사업의 종류 및 명칭**

- 1) 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭 : 금호 거여초등학교앞 도로 개설공사

**3. 사업의 목적 및 내용 :**

구분	사 업 명	사업 목적	사업내용	비 고
①	본촌마을 도시계획도로 개설공사	도시계획도로 (소로2-227호선)사업	도로개설 L=160.0m, B=8.0m	
		도시계획도로 (소로2-229호선)사업	도로개설 L=135.0m, B=8.0m	

**4. 사업시행자의 성명 및 주소**

- 1) 성 명 : 영천시장
- 2) 주 소 : 영천시 시청로 16 (문외동)

**5. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 2027. 12. 31.****6. 수용또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 아래참조****7. 관계서류 및 도면 : 게재생략(공람장소에 비치)**

## 6-1. 수용 또는 사용할 토지조서(소로2류227호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	본촌동	577-7	대	436	19	김임곤	본촌동 577-7				
2	본촌동	836-5	도	712	82	국	긴설부				
3	본촌동	574-4	도	393	19	공	영천시				
4	본촌동	479-11	대	27	27	공	영천시				
5	본촌동	577-18	답	515	478	서광훈	울산광역시 중구 평동3길 1, 107동 2202호 (유곡동, 울산유곡푸르지오)				
6	본촌동	292	대	248	43	봉동달성서씨 훈도공파문중	봉동 285				
7	본촌동	836-4	도	70	32	국	긴설부				
8	본촌동	293	대	141	26	서준호	경상북도 영천시 창신1길 35, 105동 401호(망정동, 아이존빌스타아파트)				
9	본촌동	293-1	대	67	24	공	영천시				
10	본촌동	577-20	대	42	13	공	경상북도				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성명	주 소	성명	주 소	권리의 종류	
11	본촌동	577-1	대	566	83	봉동달성서씨 훈도공파문중	경상북도 영천시 본촌동 577-1				
12	본촌동	577-5	대	618	81	봉동달성서씨 훈도공파문중	봉동285				
13	본촌동	577-9	도	17	17	서광훈	울산광역시 중구 평동3길 1, 107동 2202호 (유곡동, 울산유곡푸르지오)				
14	본촌동	577-15	대	416	8	서중완	본촌동 577-15				
15	본촌동	577-4	도	168	95	서광훈	울산광역시 중구 평동3길 1, 107동 2202호 (유곡동, 울산유곡푸르지오)				
16	본촌동	577-10	도	26	9	서광훈	울산광역시 중구 평동3길 1, 107동 2202호 (유곡동, 울산유곡푸르지오)				
17	본촌동	577-19	도	65	65	공	영천시				

## 6-2. 수용 또는 사용할 토지조서(소로2류229호선)

일련 번호	소재지	지 번	지목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비고
						성명	주 소	성명	주 소	성명	주 소	
1	본촌동	837-4	천	16,748	17	국	건설부					
2	본촌동	291-1	대	165	21	공	경상북도					
3	본촌동	291	대	506	141	서종혁	경상북도 포항시 북구 양화로34번길 14, 106동 206호(화잠동,대림힐타운)					
4	본촌동	585	대	416	58	달성서씨영 모계문중	본촌동 583					
5	본촌동	584	대	255	42	조봉엽	대구 동구 방촌동 1119-65 하나쾌적빌라 가-202					
6	본촌동	583	대	119	26	조봉엽	대구 동구 방촌동 1119-65 하나쾌적빌라 가-202					
7	본촌동	864-1	구	536	63	국	농림축산식품부					
8	본촌동	595	대	215	29	서규호	대구광역시 북구 서변로 26, 707동 803호 (서변동, 동서변월드메르디앙아파트)					
9	본촌동	836-5	도	712	323	국	건설부					

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비고
						성명	주 소	성명	주 소	성명	주 소	
10	본촌동	596-1	대	308	13	이종욱	대구 수성구 만촌동 860-1 서한아파트 5-501					
11	본촌동	596-3	대	259	29	정월수	본촌동 576					
12	본촌동	596-2	대	315	3	박동규	본촌동 677					
13	본촌동	596-5	대	194	17	서상해	대구광역시 수성구 범물동 1269 보성맨션 201동 1201호					
14	본촌동	577-7	대	436	57	김임곤	본촌동 577-7					
15	본촌동	577-6	대	370	58	김경곤	영천읍 본촌동 380					
16	본촌동	578-2	전	139	8	최숙자 외2인	경상북도 영천시 선들길 33-3(본촌동)					
17	본촌동	578-1	대	334	47	서진곤	경상북도 영천시 선들길 33-9(본촌동)					
18	본촌동	578	대	334	64	서상보	본촌동 576					
19	본촌동	582	대	137	53	달성서씨영 모계문중	본촌동 583					
20	본촌동	582-1	대	207	54	최상률	본촌동 483					
21	본촌동	581	대	159	11	김정희	경상북도 경산시 압량읍 연지길 152, 101동 210호 (윤성3차아파트)					

영천시고시 제2022 - 46호

## 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시

영천 도시계획시설인 교통시설(도로)사업 시행에 따른 시행자지정 및 실시계획인가에 대해서 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제86조 및 88조, 같은법 시행령 제97조 규정에 의거 시행자 지정 및 실시계획인가하고 같은법 제91조 같은법 시행령 제100조 및 경상북도 사무위임 조례 제2조의 규정에 따라 이를 붙임과 같이 고시하고자 합니다.

2022. 5. 30.

영 천 시 장

### 1. 사업시행지의 위치: 영천시 금호읍 신월리 봉죽리 일원

구분	사 업 명	사 업 위 치	비 고
①	금호 신월리 봉죽리 장기미집행 도시계획도로 개설공사	영천시 금호읍 신월리 524-1 일원	

## 2. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류: 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭: 도시계획도로 개설공사

## 3. 사업의 목적 및 내용:

구분	사 업 명	사업 목적	사업내용	비고
①	금호 신월리 봉죽리 장기미집행 도시계획도로 개설공사	도시계획도로 (소로2-232)사업	도로개설 L=234.0m, B=8.0m	
②		도시계획도로 (소로2-233)사업	도로개설 L=260.0m, B=8.0m	
③		도시계획도로 (소로2-234)사업	도로개설 L=422.0m, B=8.0m	

## 4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명: 영천시청
- 2) 주 소: 영천시 시청로 16 (문외동)

## 5. 사업착수 및 준공예정일: 인가일부터 ~ 2027. 12. 31.

## 6. 수용또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소: 아래참조

## 7. 관계서류 및 도면: 게재생략(공람장소에 비치)

6-1. 수용 또는 사용할 토지조서 (금호 신월리 봉죽리 장기미집행 도시계획도로 개설공사)

## 편 입 토 지 조 서 (소로2류232호선)

■ 공 사 명: 금호 신월리 봉죽리(소로2류232호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			소유권이해관계인			비고	
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계			
1	신월리	524-1		대	258	15	영천시							
2	신월리	526-7		대	288	17	신월 영농조합 법인	경상북도 영천시 금호읍 신월리 542						
3	신월리	524		대	767	177	신월 영농조합 법인	경상북도 영천시 금호읍 신월리 542						
4	신월리	526-6		담	430	32	신월 영농조합 법인	경상북도 영천시 금호읍 신월리 542					430/ 463	
							정명옥	경상북도 영천시 모란1길 18, 201동 1905호 (야사동, 청구타운)					16.5/ 463	

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	면적 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
							권경옥	경상북도 영천시 중앙동1길 102-10, 104동 201호	영동 새마을 금고	경상북도 영천시 호국로 36 (야사동)	근저당 권	16.5/ 463
5	신월리	526-4		도로	364	51	영천시					
6	신월리	525		대	522	19	영천시					
7	신월리	526-3		도로	89	30	영천시					
8	신월리	526-1		답	1,636	82	이병기	경상북도 영천시 금호읍 신월리 신월동 473				
9	신월리	522-3		답	225	31	김남숙	울산광역시 중구 함월22길 25, 106동 303호 (성한동, 청구타운)				
10	신월리	523		대	803	30	이무순	경상북도 영천시 금호읍 신월숲길 95				
11	신월리	522-2		대	473	63	서순이	경상북도 영천시 금호읍 신월숲길 96				

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	면적 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
12	신월리	594-4		대	506	8	손준호	경상북도 영천시 금호읍 신월리 신월동 594				
13	신월리	594-3		대	416	10	김현주	대전유성구신성동20 9-21 재동빌라203호				
14	신월리	522-1		답	3,210	245	김수팔	경상북도 영천시 금호읍 신월숲길 98-4				
15	신월리	607		답	889	33	박능출	대구 달서구 본리동 196-1 본리2차 롯데캐슬 205-601				
16	신월리	608		답	619	55	이상규	경산시하양읍동서리 629				
17	신월리	605-13		진	26	26	노찬석	경상북도 영천시 친문로 564 (오미동)	영천농 업협동 조합	경상북도 영천시 시장로 55(완산동)	근저당 권	2/4
							노준	부산광역시 기장군 정관읍 정관5로 144, 112동1103호(정관폴 리페)				1/4

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
							김은숙	부산광역시 기장군 정관읍 정관5로 144, 112동1103호 (정관폴리페)				1/4
18	신월리	608-2		답	16	16	이상규	경산시하양읍동서리 629				
		소 계			11,537	940						
		총 계			11,537	940						

# 편 입 토 지 조 서 [소로2류233호선 1/2]

■ 공 사 명: 금호 신월리 봉죽리(소로2류233호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
1	신월리	526-7		대	288	4	신월 영농조합 법인	경상북도 영천시 금호읍 신월리 542				
2	신월리	568-3		도로	69	41	영천시					
3	신월리	530		전	198	11	한금주	대구광역시 수성구 범어천로 200 , 201동1706호				
4	신월리	568-1		전	446	28	손천호	울산시동구동부동산 147목화아파트101동 1205호				
5	신월리	568-4		도로	145	10	손천호	울산시동구동부동산 147목화아파트101동 1205호				
6	신월리	531		대	387	61	한금주	대구광역시 수성구 범어천로 200 , 201동1706호				

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
7	신월리	569		대	426	59	정기열	경상북도 영천시 금호읍 신월리 569				
8	신월리	565-1		대	489	80	최성용	대구 중구 남산동 613-7				
9	신월리	1001-3		도로	1,531	397	국(건설부)					
10	신월리	570-2		대	255	28	정의란	경상북도 영천시 동문길 31 (문내동)				
11	신월리	570-4		대	443	68	이미자	울산광역시 동구 번덕8길 99 (일산동)				
12	신월리	565-2		대	271	34	한옥수	경상북도 영천시 금호읍 신월리 594				
13	신월리	564		대	102	15	한옥수	경상북도 영천시 금호읍 신월리 594				
14	신월리	563		대	340	19	우태현	경상북도 영천시 금호읍 신월리 신월동 469				
15	신월리	571-1		대	124	124	진덕현	경상북도 영천시 금호읍 신월리 571				
16	신월리	574		대	258	92	김정순	경상북도 영천시 금호읍 신월리 91				

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
17	신월리	575		대	301	99	우영록	대구 달서구 도원동 1440 아람마을 905동 1404호				
18	신월리	577		대	241	58	장기석	경상북도 영천시 금호읍 신월리 577				
19	신월리	578		대	357	110	장기석	경상북도 영천시 금호읍 신월리 577				
20	신월리	581		진	264	93	김성아	대전광역시 대덕구 송촌동 462 신비마을아파트 404-1101				181/ 264
							정노미	울산광역시 북구 연암동 415 별산블루아파트 110-806				83/ 264
21	신월리	582		진	215	77	권용대	울산 남구 삼산동 179-27				
22	신월리	617-2		답	1,421	44	권용대	울산 남구 삼산동 179-27				
23	신월리	583-3		진	7	7	권용대	울산 남구 삼산동 179-27				

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
24	신월리	616-9		답	151	151	배창규	울산광역시 울주군 범서읍 입암길 153				1/2
							김진근	부산광역시 해운대구 재송2로 91, 101동 906호 (재송동,장산동국아 파트)	경일신 용협동 조합	경상북도 영천시 금호읍 신월리 616-4	근저당 권 지상권	1/2
소 계					8,729	1,710						

## 편 입 토 지 조 서 [소로2류233호선 2/2]

- 공 사 명: 금호 신월리 봉죽리(소로2류233호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
25	신월리	587		전	3,431	66	성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
							임종순	울산광역시 남구 여천로12번길 28-2, 401호 (아음동)				
							임종광	대구광역시 수성구 파동로 19, 101동 1101호 (파동, 화성파크뷰)				
							임종분	경상남도 고성군 영오면 영회로 159				
							임종희	경상북도 경산시 압량면 압독2로 45, 107동 603호 (부영사랑으로1차)				

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고	
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계		
							임종호	경북 영천시 금호읍 북해도3길 14					
26	신월리	616-3		답	85	85	임영희	경기도 안양시 만안구 석수동 석수엘지빌리지 303-103				14/85	
							박미숙	울산광역시 중구 태화동 432-20 오성로얄빌 102호					13/85
							서정옥	울산광역시 동구 화정동 856-17					8/85
							이제민	울산광역시 동구 옥류로 92,101동 1111호(동부동, 벽산 유토피아아파트)					18/595
							이영진	울산광역시 동구 옥류로 92,101동 1111호(동부동, 벽산 유토피아아파트)					12/595

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
							이동진	울산광역시 동구 옥류로 92,101동 1111호(동부동, 벽산 유평아파트)				12/595
							김영숙	경상북도 영천시 홍마당길 1-6 (쌍계동)				15/85
							김미경	대구광역시 수성구 황금동 367캐슬골드파크 1301동 901호				14/85
							권세경	대구광역시 수성구 황금동 367캐슬골드파크 1101동 1805호				3/85
							강은주	울산광역시 중구 남외동 500 일신 에일린의 플 아파트 103동 1402호				12/85

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고	
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계		
27	신월리	614		도로	17	17	국(기획 재정부)						
28	신월리	613		담	1,878	26	임종순	울산광역시 남구 여천로12번길 28-2, 401호 (야음동)				1/5	
							임종광	대구광역시 수성구 파동로 19, 101동 1101호 (파동, 화성파크뷰)				1/5	
							임종분	경상남도 고성군 영오면 영회로 159				1/5	
							임종희	경상북도 경산시 압량면 압독2로 45, 107동 603호 (부영사랑으로1차)				1/5	
							임종호	경북 영천시 금호읍 북혜도3길 14				1/5	
29	신월리	1001-5		도로	17	17	국(기획 재정부)						

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
30	신월리	591-3		전	60	43	정찬순	경상북도 영천시 금호읍 신월리 590				
31	신월리	589-1		전	1,125	167	손친호	울산시동구동부동산 147목화아파트101동 1205호				
32	신월리	612-2		답	424	7	정잠순	울산시동구동부동산 147목화아파트101동 1205호				
소 계					7,037	428						
총 계					15,766	2,138						

# 편 입 토 지 조 서 [소로2류234호선 1/2]

- 공 사 명: 금호 신월리 봉죽리(소로2류234호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고		
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계			
1	봉죽리	470		답	1,719	103	이상원	대구광역시 북구 팔거전동로 70, 103동 1505호 (구암동, 금빛타운)						
2	봉죽리	389		전	407	37	김홍식	경상북도 영천시 문화새길 70, 203호(야사동, 지성명가)	고경농 엄협동 조합	경상북도 영천시 금호읍 봉죽리 391	근저당 권	96/156		
							손용수	경상북도 경산시 진량읍 봉황길 72, 502동 903호(경산4차삼주 봉황타운)					60/156	
3	봉죽리	388		전	939	241	김교봉	금호읍 성천리 499-55						

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	면적 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
4	봉죽리	391		대	354	34	김홍식	경상북도 영천시 문화새길 70, 203호(야사동, 지성명가)	고경농 업협동 조합	경상북도 영천시 금호읍 봉죽리 391	근저당 권	96/156
							손용수	경상북도 경산시 진량읍 봉황길 72, 502동 903호(경산4차삼주 봉황타운)				60/156
5	봉죽리	383		대	340	104	이은영	대구 중구 남산동 2466-1 보성환실타 아파트 102-1807				
6	봉죽리	392		대	278	45	유재욱	금호읍 신월리 106				
7	봉죽리	382		대	367	55	박두희	수원시 권선구 권선동 1238 삼천리권선12차아파 트 105-1209				
8	봉죽리	405		전	1,540	44	박석조	경상북도 영천시 금호읍 봉일길 55-3				

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	면적 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
9	봉죽리	406		전	377	132	박석조	경상북도 영천시 금호읍 봉일길 55-3				
10	봉죽리	404-1		전	2,208	87	박석조	경상북도 영천시 금호읍 봉일길 55-3				
11	봉죽리	509-4		도 로	2,539	506	국(건설부)					
12	봉죽리	394		대	274	57	이정자	경상북도 영천시 금호읍 봉일길 89				
13	봉죽리	378		대	516	62	김영현	경상북도 영천시 금호읍 봉죽리 401				
14	봉죽리	395		대	423	34	박준한	금호읍 봉죽동 367				
15	봉죽리	374		대	367	46	우제진	경상남도 창원시 성산구 대정로 73, 104동 501호 (남양동, 성원1차아파트)				
16	봉죽리	295-1		답	2,391	251	박동화	울산광역시 북구 매곡동 842 매곡푸르지오 110-905				

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계		
17	봉죽리	397		대	254	46	오기수	금호읍 봉죽동 394					
18	봉죽리	372-2		창고	221	66	봉호읍봉죽 1리 새마을회	금호읍 봉죽리 369					
19	봉죽리	461-2		구거	3,092	306	국(농림축 산식품부)						
20	봉죽리	366		대	276	6	최남이	경상북도 영천시 금호읍 봉죽리 366					
21	봉죽리	370		창고	152	61	봉호읍봉죽 1리 새마을회	금호읍 봉죽리 369					
22	봉죽리	350-8		답	13	13	영천시						
23	봉죽리	364-1		전	114	75	영천시						
24	봉죽리	350-1		답	1,901	48	김진문	경상북도 영천시 금호읍 봉죽리 87					
소 계					21,062	2,459							

## 편 입 토 지 조 서 [소로2류234호선 2/2]

■ 공 사 명: 금호 신월리 봉죽리(소로2류234호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	면적 면적 (㎡)	소 유 자			소유권이해관계인			비고	
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계			
25	봉죽리	365-1		대	33	28	영천시							
26	봉죽리	350-6		과수 원	37	37	김진문	경상북도 영천시 금호읍 봉죽리 87						
27	봉죽리	295-3		답	65	65	영천시							
28	봉죽리	296		답	1,282	37	박석조	경상북도 영천시 금호읍 봉일길 55-3						
29	봉죽리	349-1		도로	3,134	356	국 (농림축산 식품부)							
30	봉죽리	294-1		답	59	24	영천시							
31	봉죽리	297		답	1,438	15	주영무	경상북도 경산시 하양읍 대학로298길 19-3, 102동 507호(하양금락우방 타운)						



영천시고시 제2022-47호

## 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시

영천 도시계획시설인 교통시설(도로)사업 시행에 따른 시행자지정 및 실시계획인가에 대해서 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제86조 및 88조, 같은법 시행령 제97조 규정에 의거 시행자 지정 및 실시계획인가하고 같은법 제91조 같은법 시행령 제100조 및 경상북도 사무위임 조례 제2조의 규정에 따라 이를 붙임과 같이 고시 합니다.

2022. 5. 30.

**영 천 시 장**

### 1. 사업시행지의 위치 : 영천시 도남동, 본촌동 일원

구분	사 업 명	사 업 위 치	비 고
①	영천(도남동, 본촌동) 장기미집행 도시계획도로 개설공사	영천시 도남동 411-2번지 일원	
②		영천시 본촌동 685-4번지 일원	
③		영천시 본촌동 577-20번지 일원	

## 2. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭 : 도시계획도로 개설공사

## 3. 사업의 목적 및 내용 :

구분	사 업 명	사업 목적	사업내용	비 고
①	영천(도남동, 본촌동) 장기미집행 도시계획도로 개설공사	도시계획도로 (소로1-59호선)사업	도로개설 L=156.0m, B=10.0m	
②		도시계획도로 (소로1-60호선)사업	도로개설 L=55.0m, B=10.0m	
③		도시계획도로 (소로1-61호선)사업	도로개설 L=375.0m, B=8.0m	

## 4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 영천시장
- 2) 주 소 : 영천시 시청로 16 (문외동)

## 5. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 2027. 12. 31.

6. 수용또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유  
권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 아래참조

7. 관계서류 및 도면 : 게재생략(공람장소에 비치)

## 6-1. 수용 또는 사용할 토지조서 (소로1-59호선)

일 련 번 호	소재 지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
1	도남 동	411 -2	답	274	109	주식회사 피제이산 업	영천시 청통면 장수로 430	중소 기업 은행	서울시 중구 을지로 79	근저당 권	
2	도남 동	738 -2	구	2,008	221	농림축산 식품부	국				
3	도남 동	155 -1	답	1,197	749	박언경	영천시 야사동 350-1 청구타운 102-805	농업 협동 조합	대구시 동구 신천동329-7	근저당 권 지상권	
4	도남 동	155 -3	도	262	262	박은미	서울시 송파구 송파대로111, 202동 씨415호	국민 은행	서울시 영등포구 국제금융로8 길26	근저당 권	
5	도남 동	152 -2	도	42	42	박은미	서울시 송파구 송파대로111, 202동 씨415호	국민 은행	서울시 영등포구 국제금융로8 길26	근저당 권	
6	도남 동	372	답	608	183	안봉계	영천시 금호읍 도남동 54-1				

## 6-2. 수용 또는 사용할 토지조서 (소로1-60호선)

일련 번호	소재지	지번	지목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	본촌동	685-4	전	638	42	국토 교통부	국				
2	본촌동	856-2	구	1,240	13	농림 축산 식품부	국				
3	본촌동	856	구	345	33	농림 축산 식품부	국				
4	본촌동	635-2	임	59	59	업하식	영천시 하이브리드로 744	축산업 협동 조합	영천시 호국로 17	근저당권 지상권	
5	본촌동	636-2	전	574	38	임기택	영천시 본촌동 661-1				
6	본촌동	636-1	전	1,193	138	임기택	영천시 본촌동 661-1				
7	본촌동	634-1	전	521	118	업신덕	영천시 본촌마을길 31	농협은 행	서울시 중구 통일로 120	근저당권	
8	본촌동	634-6	전	62	19	경상 북도	공				
9	본촌동	634-4	전	123	36	경상 북도	공				
10	본촌동	837-4	천	16,748	89	국토 교통부	국				

## 6-3. 수용 또는 사용할 토지조서 (소로1-61호선)

일 련 번 호	소재 지	지번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
1	본촌 동	837- 7	천	7,170	1	국토 교통부	국				
2	본촌 동	836- 4	도	70	3	국토 교통부	국				
3	본촌 동	577- 20	대	42	12	경상 북도	공				
4	본촌 동	577- 1	대	566	5	봉동달 성서씨 훈도공 파문중	영천시 본촌동 577-1				
5	본촌 동	837- 4	천	16,748	2,548	국토 교통부	국				
6	본촌 동	291- 1	대	165	84	경상 북도	공				
7	본촌 동	586- 4	대	17	4	경상 북도	공				
8	본촌 동	586- 5	대	90	39	경상 북도	공				
9	본촌 동	620	대	145	14	경상 북도	공				
10	본촌 동	835- 10	구	560	5	농림 축산 식품부	국				
11	본촌 동	619- 2	대	191	52	경상 북도	공				

일 련 번호	소재 지	지번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
12	본촌 동	619- 1	도	68	8	농림 축산 식품부	국				
13	본촌 동	619	대	131	1	경상 북도	공				
14	본촌 동	633- 2	잡	1,360	30	경상 북도	공				
15	본촌 동	634- 7	대	25	20	경상 북도	공				
16	본촌 동	634- 5	대	36	36	경상북 도	공				
17	본촌 동	634- 4	전	123	78	경상 북도	공				
18	본촌 동	634- 6	전	62	33	경상 북도	공				
19	본촌 동	634- 1	전	521	5	엄신덕	영천시 본촌마을길 31	농협 은행	서울시 중구 통일로 120	근저당 권	

영천시고시 제2022-48호

## 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시

영천 도시계획시설인 교통시설(도로)사업 시행에 따른 시행자지정 및 실시계획인가에 대해서 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제86조 및 88조, 같은법 시행령 제97조 규정에 의거 시행자 지정 및 실시계획인가하고 같은법 제91조 같은법 시행령 제100조 및 경상북도 사무위임 조례 제2조의 규정에 따라 이를 붙임과 같이 고시 합니다.

2022. 5. 30.

**영 천 시 장**

### 1. 사업시행지의 위치 : 영천시 도동 일원

구분	사 업 명	사 업 위 치	비 고
①	영천(도동) 장기미집행 도시계획도로 개설공사	영천시 도동 270-31번지 일원	
②		영천시 도동 270-9번지 일원	
③		영천시 도동 541-5번지 일원	
④		영천시 도동 270-29번지 일원	

## 2. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭 : 도시계획도로 개설공사

## 3. 사업의 목적 및 내용 :

구분	사 업 명	사업 목적	사업내용	비 고
①	영천(도동) 장기미집행 도시계획도로 개설공사	도시계획도로 (소로2-221호선)사업	도로개설 L=226.0m, B=8.0m	
②		도시계획도로 (소로2-222호선)사업	도로개설 L=57.0m, B=8.0m	
③		도시계획도로 (소로2-223호선)사업	도로개설 L=133.0m, B=8.0m	
④		도시계획도로 (소로3-335호선)사업	도로개설 L=31.0m, B=4.0m	

## 4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 영천시장
- 2) 주 소 : 영천시 시청로 16 (문외동)

## 5. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 2027. 12. 31.

6. 수용또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유  
권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 아래참조

7. 관계서류 및 도면 : 게재생략(공람장소에 비치)

## 6-1. 수용 또는 사용할 토지조서 (소로2-221호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성명	주 소	성명	주 소	권리의 종류	
1	도동	270-31	답	1	1	김미혜	대구시 수성구 수성로 71, 112동 101호				
2	도동	556-3	대	1,140	139	이혜기	영천시 창신길 22, 2동 1407호	산림조합	영천시 금안로 48	근저당권	
3	도동	556-8	대	227	227	권옥희 이상우 임선규 최복희 황계석	대구시 수성구 청호로380, 209동307호 대구시 수성구 신천동로 432-1,107동101호 대구시 동구 큰고개로23, 3동301호 대구시 남구 대봉로115-9, 303호 대구시 서구 평리로221, 102동303호	새마을 금고	대구시 수성구 범어동 548-8	근저당권	
4	도동	270-3	답	534	13	김정용	영천시 고경면 방천길 30, 102동 103호	농협	영천시 고경면 호국로 1087	근저당권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성명	주 소	성명	주 소	권리의 종류	
5	도동	555-5	답	826	168	박선복	대구시 달성군 화원읍 비슬로539길 35, 107동 105호	농협	대구시 달성군 화원읍 비슬로 2575	근저당권	
6	도동	270-29	답	253	180	공재형 신정화	대구시 중구 중앙대로323, 1동2102호	우리은행	서울시 중구 소공로51	근저당권	
7	도동	797-6	구	46	15	기획 재정부	국				
8	도동	531-3	답	56	50	박선복	대구시 달성군 화원읍 비슬로539길 35, 107동 105호	농협	대구시 달성군 화원읍 비슬로 2575	근저당권	
9	도동	270-7	답	1,420	173	이성목	영천시 임고면 언하동 158				
10	도동	271	구	205	10	농림축산 식품부	국				
11	도동	272-1	답	347	32	이성목	영천시 임고면 언하동 158				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자 성명	관 계 인			비 고
							성명	주소	권리의 종류	
12	도동	272-15	답	124	1,075	정민국 윤주원	대구시 수성구 범어동305-3,101동1003호 영천시교촌동212-3			
13	도동	272-8	답	160	1,270	정민국 윤주원	대구시 수성구 범어동305-3,101동1003호 영천시교촌동212-3			
14	도동	272-25	답	170	174	(주) 에스에이 치테크	영천시 도동구역길 35	농협	영천시 금호읍 금호로 116	근저당권
15	도동	272-9	답	98	922	창녕성씨 모암공파 종중	영천시 완산동 985-9			
16	도동	272-10	답	201	1,517	성경표	영천시 도동구역길 39-1	농협	영천시 시장로 55	근저당권
17	도동	272-14	답	54	592	최혁준	경주시 황성동 293-7 기정빌라 시-302	농협	영천시 고경면 해선리 202	근저당권 지상권

## 6-2. 수용 또는 사용할 토지조서 (소로2-222호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성명	주 소	성명	주 소	관리의 종류	
1	도동	270-9	답	575	13	이동엽	성남시 수정구 위례동로 61, 5616동 405호	새마을 금고	영천시 금호읍 금호로 138	근저당권	
2	도동	272-2	답	876	137	김병주	대구시 달서구 상원로 143, 107동 2106호	농협	대구시 동구 동부로 174	근저당권	
3	도동	270-10	답	460	125	이상경	영천시 청산길 29, 102동 405호	농협	영천시 시장로 55	근저당권	
4	도동	272-1	답	347	56	이성목	영천시 임고면 인하동 158				
5	도동	270-7	답	1,420	61	이성목	영천시 임고면 인하동 158				
6	도동	271	구	205	87	농림축 산식품 부	국				

## 6-3. 수용 또는 사용할 토지조서 (소로2-223호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자 성명	관 계 인			비 고
							성명	주소	권리의 종류	
1	도동	541-5	답	265	258	영천시 야사동 350-1 청구타운 102-1902				
2	도동	797-14	구	39	23	국 농림축산 식품부				
3	도동	540-3	답	1,435	33	영천시 새말1길42, 101동 305호	농협	영천시 완산동 1069-1	근저당권	
4	도동	272-14	답	592	188	경주시 황성동 293-7 기정빌라 시-302	농협	영천시 고경면 해선리 202	근저당권 지상권	
5	도동	272-10	답	1,517	147	경상북도 영천시 도동구역길 39-1	농협	영천시 시장로 55	근저당권	
6	도동	272-11	답	1,454	148	서울시 서대문구 수색로 157,101동7 04호				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성명	주 소	성명	주 소	권리의 종류	
						박진우 박병계 박소연	대구시 중구 국채보상로 150길 77 대구시중구 국채보상로 150길 77 서울시 서대문구 수색로157, 101동 704호				
7	도동	272-24	답	688	237	황창달	영천시 모란길 18, 202동 103호				
8	도동	788-2	도	195	9	국토 교통부	국				
9	도동	272-16	도	2,053	2	영천시	공				
10	도동	647-2	주	1,342	2	최원형	서울시 강남구 역삼로 309, 104동 902호	대구 은행	대구시 수성구 달구벌대로 2310	근저당권	

## 6-4. 수용 또는 사용할 토지조서 (소로3-335호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성명	주 소	성명	주 소	권리의 종류	
1	도동	270-29	답	253	73	공재형 신경화	대구시 중구 중앙대로323, 1동 2102호 대구시 중구 중앙대로323, 1동 2102호	우리 은행	서울시 중구 소공로51	근저당권	
2	도동	270-3	답	534	57	김정용	영천시 고경면 방침길 30, 102동 103호	농협	영천시 고경면 호국로 1087	근저당권	
3	도동	270-28	답	1	1	영천시	공				

## 6-3. 수용 또는 사용할 토지조서 (소로1-61호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성명	주소	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	본촌동	837-7	천	7,170	1	국토 교통부	국					
2	본촌동	836-4	도	70	3	국토 교통부	국					
3	본촌동	577-20	대	42	12	경상북도	공					
4	본촌동	577-1	대	566	5	봉동달성 서씨 훈도공파 문중	영천시 본촌동 577-1					
5	본촌동	837-4	천	16,748	2,548	국토 교통부	국					
6	본촌동	291-1	대	165	84	경상북도	공					
7	본촌동	586-4	대	17	4	경상북도	공					
8	본촌동	586-5	대	90	39	경상북도	공					

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성명	주 소	성명	주 소	성명	주 소	
9	본촌동	620	대	145	14	경상북도	공					
10	본촌동	835-10	구	560	5	농림축산 식품부	국					
11	본촌동	619-2	대	191	52	경상북도	공					
12	본촌동	619-1	도	68	8	농림축산 식품부	국					
13	본촌동	619	대	131	1	경상북도	공					
14	본촌동	633-2	갈	1,360	30	경상북도	공					
15	본촌동	634-7	대	25	20	경상북도	공					
16	본촌동	634-5	대	36	36	경상북도	공					
17	본촌동	634-4	진	123	78	경상북도	공					
18	본촌동	634-6	진	62	33	경상북도	공					
19	본촌동	634-1	진	521	5	임신타	영천시 본촌마을길 31	농협은행	서울시 중구 통일로 120	근저당권		

영천시고시 제2022 - 49호

## 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시

영천 도시계획시설인 교통시설(도로)사업 시행에 따른 시행자지정 및 실시계획인가에 대해서 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제86조 및 88조, 같은법 시행령 제97조 규정에 의거 시행자 지정 및 실시계획인가하고 같은법 제91조 같은법 시행령 제100조 및 경상북도 사무위임 조례 제2조의 규정에 따라 이를 붙임과 같이 고시하고자 합니다.

2022. 5. 30.

영 천 시 장

### 1. 사업시행지의 위치: 영천시 금호읍 관정리 황정리 일원

구분	사 업 명	사 업 위 치	비 고
①	금호 관정리 황정리 장기미집행 도시계획도로 개설공사	영천시 금호읍 관정리 285 일원	

**2. 사업의 종류 및 명칭**

- 1) 종 류: 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭: 도시계획도로 개설공사

**3. 사업의 목적 및 내용:**

구분	사 업 명	사업 목적	사업내용	비고
①	금호 관정리 황정리 장기미집행	도시계획도로 (소로2-237)사업	도로개설 L=1,323.0m, B=8.0m	
②	도시계획도로 개설공사	도시계획도로 (소로2-243)사업	도로개설 L=61.0m, B=8.0m	

**4. 사업시행자의 성명 및 주소**

- 1) 성 명: 영천시장
- 2) 주 소: 영천시 시청로 16 (문외동)

**5. 사업착수 및 준공예정일: 인가일부터 ~ 2027. 12. 31.****6. 수용또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소: 아래참조****7. 관계서류 및 도면: 게재생략(공람장소에 비치)**

6-1. 수용 또는 사용할 토지조서 (금호 관정리 황정리 장기미집행 도시계획도로 개설공사)

**편 입 토 지 조 서 [소로2류237호선 1/6]**

■ 공 사 명: 금호 관정리 황정리(소로2류237호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			소유권이해관계인			비고	
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계			
1	황정리	285-1		답	29.0	9.0	영천시							
2	황정리	285		답	1,667.0	98.0	정정순	대구 수성구 수성동1가 96-14 우방오성타운 101-1801						
3	황정리	804-2		도	522.0	247.0	국	건설부						
4	황정리	300-3		답	615.0	32.0	방석기	경상북도 경산시 하양읍 대학로298길 20-9, 107동 103호(롯데아파트)						
5	황정리	300-4		답	75.0	75.0	김진희	대구광역시 달서구 상원로 142 106동 402호						3/6

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	면적 면적 (㎡)	소유자			소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계		
							정지우	경상북도 경산시 하양읍 대학로298길 20-9, 107동 103호(롯데아파트)				1/6	
							이복희	경상북도 포항시 남구 호성로63번길 17, 204동 1702호				1/6	
							방석기	경상북도 경산시 하양읍 대학로298길 20-9, 107동 103호(롯데아파트)				1/6	
6	황정리 300-2			담	296.0	5.0	김진희	대구광역시 달서구 상원로 142 106동 402호				2/6	
							정지우	경상북도 경산시 하양읍 대학로298길 20-9, 107동 103호(롯데아파트)				1/6	

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	면적 면적 (㎡)	소유자			소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계		
								이복희	경상북도 포항시 남구 효성로63번길 17, 204동 1702호 (효자동, 효자웰빙타 운에스케이부2차)				1/6
								김진희	대구광역시 달서구 상원로 142 106동 402호				1/6
								방석기	경상북도 경산시 하양읍 대학로298길 20-9, 107동 103호(롯데아파트)				1/6
				답	22.0	22.0		김진희	대구광역시 달서구 상원로 142 106동 402호				3/6
7	황정리 300-5							정지우	경상북도 경산시 하양읍 대학로298길 20-9, 107동 103호(롯데아파트)				1/6

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	면적 면적 (㎡)	소유자			소유권이해관계인			비고	
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계			
							이복희	경상북도 포항시 남구 효성로63번길 17, 204동 1702호					1/6	
							방석기	경상북도 경산시 하양읍 대학로298길 20-9, 107동 103호(롯데아파트)						1/6
8	황정리	300-1		답	1,034.0	20.0	김진희	대구광역시 달서구 상원로 142 106동 402호						
9	황정리	300-6		답	74.0	73.0	김진희	대구광역시 달서구 상원로 142 106동 402호						3/6
							정지우	경상북도 경산시 하양읍 대학로298길 20-9, 107동 103호(롯데아파트)						1/6
							이복희	경상북도 포항시 남구 효성로63번길 17, 204동 1702호						1/6

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	면적 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
							방석기	경상북도 경산시 하양읍 대학로298길 20-9, 107동 103호(롯데아파트)				1/6
10	황정리	304		답	902.0	64.0	양선분	금호읍 관정리 420				
11	황정리	305		답	803.0	117.0	박보영	금호읍 봉죽리 170				
12	황정리	306		답	625.0	92.0	임잠숙	금호읍 냉천리 720-1				
		소 계				854.0						

## 편 입 토 지 조 서 [소로2류237호선 2/6]

- 공 사 명: 금호 관정리 황정리(소로2류237호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계		
13	황정리	307		답	1,045.0	79.0	임잠숙	금호읍 냉천리 720-1					
14	황정리	311		답	2,129.0	174.0	박대영	금호읍 관정리 419					
15	황정리	312-1		답	256.0	98.0	장병호	대구광역시 중구 중앙대로67길 10 102동 1501호 (남산동,반월당삼정 그린코아)					
16	황정리	426		답	1,131.0	131.0	김중호	대구 중구 삼덕동 2가3					
17	황정리	806-7		도	1,078.0	242.0	국	건설부					
18	황정리	427-2		답	496.0	27.0	권정미	대구광역시 수성구 지범로39길 12 202동 205호(범물동,청구 타운)					

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	면적 (㎡)	성 명	소 유 자			소유권이해관계인			비고	
		분할전	분할후					성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계			
19	황정리	429		답	456.0	3.0	허재용	경상북도 경산시 남산면 프라임밸리길 18							
20	관정리	174-1		도	221.0	221.0	학교법인 고려중앙 학원	서울특별시 성북구 안암로 145(안암동5가)							
21	관정리	174-2		도	40.0	40.0	학교법인 고려중앙 학원	서울특별시 성북구 안암로 145(안암동5가)							
22	관정리	174-3		도	76.0	76.0	학교법인 고려중앙 학원	서울특별시 성북구 안암로 145(안암동5가)							
23	관정리	174-8		도	109.0	109.0	학교법인 고려중앙 학원	서울특별시 성북구 안암로 145(안암동5가)							
24	황정리	445-1		대	720.0	17.0	금호단위 농업협동 조합	서울특별시 성북구 안암로 145(안암동5가)	금호읍 교대리 162-4						
25	황정리	813		구	390.0	130.0	국	농림축산식품부							
26	황정리	814		도	523.0	133.0	국	건설부							

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자 성명	소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후					성명	주소	권리 관계	
27	황정리	446		잡	1,006.0	357.0	금호 농업협동 조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 118			
28	황정리	445-6		담	226.0	78.0	금호단위 농업협동 조합	금호읍 교대리 162-4			
29	황정리	445-8		대	99.0	40.0	서영자	경상북도 영천시 금호읍 관항길 45			
30	황정리	445-3		대	266.0	13.0	원영숙	경상북도 영천시 금호읍 관항길 45-1			
31	황정리	445-5		진	395.0	152.0	농업회사 법인 플리스 아이엔디 주식회사	울산광역시 남구 달삼로 7, 2층(달동)			
32	황정리	445-4		대	185.0	99.0	농업회사 법인 플리스 아이엔디 주식회사	울산광역시 남구 달삼로 7, 2층(달동)			
33	황정리	411		대	314.0	163.0	김호진	금호읍 봉죽리 245-3			

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
34	황정리	412-7		대	1,089.0	139.0	황정리 새마을번 영회	412-2				
35	황정리	413		대	294.0	139.0	김윤학	경상북도 영천시 금호읍 관항길 55-1				
36	황정리	408		대	149.0	102.0	영천시					
37	황정리	815		도	99.0	23.0	국	건설부				
소 계						2,785.0						

# 편 입 토 지 조 서 [소로2류237호선 3/6]

■공 사 명: 금호 관정리 황정리(소로2류237호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계		
38	황정리	407		대	274.0	14.0	김윤지	경상북도 포항시 북구 흥해읍 매산길 60-1					
39	황정리	406		대	436.0	148.0	김동식	대구광역시 달서구 서당로3길 97-5 (신당동)					40/436
							김제식	경상북도 영천시 금호읍 관황길 59					198/436
							김성식	경상북도 영천시 금호읍 관황길 59					198/436
40	황정리	401		대	208.0	116.0	최태복	대구광역시 수성구 충의로 6길 14(만촌동)					
41	황정리	400		대	228.0	53.0	이봉화	금호읍 황정동 362					
42	황정리	374-1		대	238.0	125.0	이인탁	금호읍 황정동 49					

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
43	황정리	367		대	152.0	112.0	정환희	경상북도 영천시 금호읍 관항길 65				
44	황정리	368		대	182.0	138.0	한순이	경상북도 영천시 금호읍 관항길 67				
45	황정리	362-1		대	179.0	113.0	성명임	경상북도 영천시 상이탑길 21 505호 (화룡동, 조양아파트)				
46	황정리	359		대	116.0	73.0	석복득	영천시 금호읍 황정리 339				
47	황정리	357-2		대	390.0	43.0	이수관	대구광역시 달서구 달서대로67 105동 1301호				
48	황정리	357-1		대	327.0	160.0	김상곤	대전광역시 서구 계룡로583번길 55, 205호				
49	황정리	354		대	463.0	204.0	서옥수	영천시 금호읍 황정리 347				
50	황정리	347-4		대	116.0	31.0	이종만	경상북도 영천시 금호읍 관항길 67-34				

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
51	황정리	347-5		대	189.0	173.0	영천시					
52	황정리	348-1		대	378.0	12.0	양미옥	경상북도 영천시 금호읍 관항길 67-64				
53	황정리	348-2		대	274.0	18.0	서영오	금호읍 교대리 410 금호우방타운 103동 1309호				
54	황정리	348		대	412.0	81.0	최지영	대구광역시 북구 북현로 105 104동 407호				1/2
							남영미	대구 남구 이천동 448-49				1/2
55	황정리	381		대	592.0	32.0	김효진	경상북도 경산시 공당로 55 104동 404호 (임당동, 영남대학교 아루더테라스)				
56	황정리	806-5		도	2,767.0	550.0	국	진설부				
57	황정리	384		대	271.0	33.0	최육자	경상북도 경산시 하양읍 하양로 108, 3층				

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
58	황정리	385		대	258.0	111.0	장두환	부산시 남구 광안동 128-35				
59	황정리	386		대	552.0	103.0	은순자	금호읍 황정리 333				
		소 계				2,443.0						

## 편 입 토 지 조 서 [소로2류237호선 4/6]

■ 공 사 명: 금호 관정리 황정리(소로2류237호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
60	황정리	421-3		답	83.0	17.0	오임여	금호읍 황정동 435				
61	황정리	419		도	671.0	224.0	국	농림축산식품부				
62	황정리	417-3		대	179.0	77.0	김원도	대구광역시 서구 서대구로41길 31-12(평리동)				
63	황정리	326		답	1,901.0	757.0	서영자	경상북도 영천시 금호읍 관황길 45				
64	황정리	432-2		대	258.0	14.0	한이주	대구 중구 남산동2121-10				
65	황정리	431-2		대	238.0	183.0	손용하	울산시 동구 서부동257-4 현대패밀리 서부113동301호				
66	황정리	436		대	506.0	7.0	이은식	대구광역시달서구한 실로3 912동402호				

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자			소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	관계		
67	관정리	404-7		답	660.0	64.0	박진학	대구광역시 달서구 장기로57서길 8 (장기동)				247.5/ 660	
							이종은	대구광역시 달서구 호산로 126, 105동1306호				247.5/ 660	
							박현규	대구광역시 달서구 성서서로69길 52(신당동)				165/ 660	
68	관정리	786-1		답	1,696.0	1,267.0	국	건설부					
69	관정리	432-6		답	314.0	11.0	박기찬	대구광역시 달성군 다사읍 대실역북로 16,101동1602호				1/2	
							이주민	대구광역시 달성군 다사읍 대실역북로 16, 101동1602호				1/2	
70	관정리	432-1		답	301.0	9.0	최성근	대구광역시 달서구 장기로 127 301동 1405호				43/301	
							서정숙	대구광역시 달서구 상화북로 137, 7동 508호				30/301	

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
							성명	주소	성명	주소	권리 관계	46/301
							이미숙	서울특별시 성동구 상원10길 4-1(성수동1가)				36.5/ 301
							박기찬	대구광역시 달성군 다사읍 대실역북로 16, 101동1602호				36.5/ 301
							이주민	대구광역시 달성군 다사읍 대실역북로 16, 101동1602호				14/301
							신경만	대구광역시 달성군 옥포면 범화길 54				50/301
							이명희	경기도 수원시 영통구 동수원로 316, 1동 1210호				22.5/ 301
							정혜익	서울특별시 영등포구 도영로 66, 104동 1904호				22.5/ 301
							신근숙	대구광역시 남구 이천로27길 64-12(이천동)				22.5/ 301

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
71	관정리	432-2		답	314.0	8.0	최성근	대구광역시 달서구 장기로 127 301동 1405호				
72	관정리	432-3		답	557.0	17.0	서정숙	대구광역시 달서구 상화북로 137 7동 508호				
73	관정리	432-4		답	314.0	14.0	이경열	대구광역시 서구 국채보상로 316 107동 1202호				1/2
소 계						2,669.0						

## 편 입 토 지 조 서 [소로2류237호선 5/6]

- 공 사 명: 금호 관정리 황정리(소로2류237호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
							황숙희	대구광역시 서구 국채보상로 316 107동 1202호				1/2
74	관정리	222		대	235.0	15.0	정혜분	영천시 금호읍 관정리 410				
75	관정리	218-1		답	1,210.0	171.0	오일숙	대구달서구진천동490 진천청구타운 102동1301호				
76	관정리	216		답	542.0	21.0	정희정	경상북도 영천시 창신1길 35, 104동 1306호				1/2
							김명란	울산광역시 남구 중앙로47번길 18, 101동 901호				1/2
77	관정리	215		답	102.0	34.0	이동훈	금호읍 관정동 385				
78	관정리	785-7		도	1,969.0	143.0	국	건설부				

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	면적 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
79	황정리	210-1		대	282.0	30.0	곽명숙	경상북도 군위군 소보면 소보안계로 484				
80	황정리	176-3		구	1,335.0	27.0	국	농림축산식품부				
81	황정리	174-5		답	2,070.0	124.0	정혜분	영천시 금호읍 관정리 410				
82	황정리	174-12		답	629.0	28.0	원순근	영천시 금호읍 관정리 174-7				
83	황정리	174-7		대	618.0	78.0	원순근	영천시 금호읍 관정리 174-7				
84	황정리	174-4		답	879.0	72.0	박영숙	울산광역시 북구 친곡동 410-1 쌍용아진그린타운 412-1301				
85	황정리	174-9		대	208.0	10.0	정인식	금호읍 관정동 171				
86	황정리	786-9		구	518.0	201.0	국	농림축산식품부				
87	황정리	171-2		대	11.0	9.0	신근숙	대구광역시 수성구 신천동로 320 2동 703호				

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
88	황정리	171		대	1,149.0	3.0	신근숙	대구광역시 수성구 신천동로 320 2동 703호				
89	황정리	168-1		답	2,150.0	3.0	국	국토교통부				
90	황정리	168-7		답	22.0	5.0	국	국토교통부				
91	황정리	410-1		대	225.0	73.0	영천시					
92	황정리	409-1		대	96.0	4.0	영천시					20/29
							정병철	영천시 금호읍 황정리 365				9/29
93	황정리	405-1		대	212.0	118.0	홍진규	경상남도 합천군 봉산면 상현2길 100				
94	황정리	403-1		대	175.0	56.0	김동식	대구광역시 달서구 서당로3길 97-5(신당동)				
95	황정리	372-1		대	73.0	11.0	영천시					
		소 계				1,236.0						

## 편 입 토 지 조 서 [소로2류237호선 6/6]

■ 공 사 명: 금호 관정리 황정리(소로2류237호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고	
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계		
96	황정리	369-1		대	116.0	59.0	영천시						
97	황정리	358-1		대	360.0	172.0	전윤선	366				1/2	
							이수관	대구광역시 달서구 달서대로 67, 105동1301호					1/2
98	황정리	185-1		대	727.0	14.0	이성희	대구광역시 달서구 상화북로 159 2동 301호					
99	황정리	211-2		대	440.0	85.0	김정현	영천시 금호읍 황정리 400					
100	황정리	346-4		대	304.0	84.0	이인화	영천시 금호읍 황정리 384					
101	황정리	346-3		대	354.0	100.0	유춘재	금호읍 황정동 346-3					
102	황정리	346-2		대	352.0	108.0	정태용	대구광역시 북구 구암로 180 102-315					

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
103	황정리	344		대	375.0	79.0	김영식	영천시 금호읍 황정리 315				
104	황정리	343		대	311.0	36.0	이재철	금호읍 황정동 401				
105	황정리	342		대	301.0	99.0	김중하	영천시 금호읍 황정리 731				
106	황정리	341		대	284.0	41.0	이기식	경상북도 영천시 금호읍 관항길 61-41				
107	황정리	340		대	149.0	17.0	정동석	경상북도 고령군 대가야읍 치사리길 25				
108	황정리	332		대	363.0	43.0	김중원	대구 북구 태전동 166 한라아파트 103-1505				
109	황정리	331-1		대	133.0	20.0	최영식	경상북도 안동시 옥광1길 17 105동 1402호				
110	황정리	422		담	1,117.0	232.0	김병준	영천시 금호읍 황정리 215				

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
111	황정리	420-3		도	26.0	26.0	진육자	경상북도 영천시 금호읍 관황길 61-99				
112	황정리	420-6		답	193.0	194.0	진육자	경상북도 영천시 금호읍 관황길 61-99				
113	황정리	330		답	364.0	94.0	염순애	경상북도 영천시 천문로 204-16(금노동)				
114	황정리	321		답	856.0	8.0	이종성	대구 수성구 옥수동 185-1 시지4차 태왕하이츠레전드 103-606				1/2
							이종미	대구 수성구 매호동 986-1 매호화성파크드림 101-1506				1/2
115	황정리	430		답	1,114.0	81.0	정현탁	울산광역시 중구 헤오름6길 23 102동 102호				

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고	
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계		
		소 계				1,592.0							
		총 계				11,579.0							

## 편 입 토 지 조 서 (소로2류243호선)

- 공 사 명: 금호 관정리 황정리(소로2류243호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
1	황정리	445-4		대	185.0	2.0	농업회사 법인 플러스 아이앤디 주식회사	울산광역시 남구 달삼로 7, 2층 (달동)				
2	황정리	806-7		도	1,078.0	3.0	국	건설부				
3	황정리	411		대	314.0	39.0	김호진	금호읍 봉죽리 245-3				
4	황정리	412-7		대	1,089.0	267.0	황정리 새마을 번영회	영천시 금호읍 황정리 412-2				
5	황정리	412-4		전	139.0	55.0	권오본	금호읍 황정동 377				
6	황정리	419		도	671.0	26.0	국	농림축산식품부				
7	황정리	326		답	1,901.0	35.0	서영자	경상북도 영천시 금호읍 관황길 45				

일련 번호	소재지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
8	황정리	412-2		대	231.0	15.0	영천시					
9	황정리	412-6		대	294.0	18.0	이미옥	대구광역시 수성구 들안로2길 52-14, 에이동 102호 (두산동, 거성빌라)				
10	황정리	412-5		전	182.0	103.0	김정수	경상북도 청송군 파천면 관리 585				
11	황정리	417-4		전	185.0	51.0	최진수	금호읍 황정동 403				
12	황정리	417-3		대	179.0	10.0	김원도	대구광역시 서구 서대구로41길 31-12 (평리동)				



영천시고시 제2022-50호

## 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시

영천 도시계획시설인 교통시설(도로)사업 시행에 따른 시행자지정 및 실시계획인가에 대해서 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제86조 및 88조, 같은법 시행령 제97조 규정에 의거 시행자 지정 및 실시계획인가하고 같은법 제91조 같은법 시행령 제100조 및 경상북도 사무위임 조례 제2조의 규정에 따라 이를 붙임과 같이 고시하고자 합니다.

2022. 5. 30.

영 천 시 장

### 1. 사업시행지의 위치: 영천시 금호읍 관정리 일원

구분	사 업 명	사 업 위 치	비 고
①	금호 관정리1지구 장기미집행 도시계획도로 개설공사	영천시 금호읍 관정리 245번지 일원	

## 2. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류: 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭: 도시계획도로 개설공사

## 3. 사업의 목적 및 내용:

구분	사 업 명	사업 목적	사업내용	비 고
①	금호 관정리1지구 장기미집행 도시계획도로 개설공사	도시계획도로 (소로2-236)사업	도로개설 L=483.0m, B=8.0m	
②		도시계획도로 (소로2-238)사업	도로개설 L=91.0m, B=8.0m	
③		도시계획도로 (소로2-239)사업	도로개설 L=232.0m, B=8.0m	

## 4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명: 영천시장
- 2) 주 소: 영천시 시청로 16 (문외동)

## 5. 사업착수 및 준공예정일: 인가일부터 ~ 2027. 12. 31.

## 6. 수용또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 아래참조

## 7. 관계서류 및 도면: 게재생략(공람장소에 비치)

6-1. 수용 또는 사용할 토지조서 (금호 관정리1지구 장기미집행 도시계획도로  
개설공사)

편 입 토 지 조 서 (소로2류236호선 1/3)

- 공 사 명: 금호 관정리1지구(소로2류236호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재 지	지 변		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할 전	분할 후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
1	관정 리	170		답	569	12	장보민	대구광역시 북구 침산로 158, 101동 1904호				
2	관정 리	264- 1		답	149	16	이종기	경상북도 영천시 충효로 147, 313동 1404호				1/2
							강귀환	경상북도 영천시 안야사길 129-2				1/2
3	관정 리	263- 1		답	926	422	이종기	경상북도 영천시 충효로 147, 313동 1404호				1/2
							강귀환	경상북도 영천시 안야사길 129-2				1/2
4	관정 리	787		도	852	267	국토 교통부					

일련 번호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할 전	분할 후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
5	관정 리	261- 1		답	942	98	영천시 금호읍 관지리 동중	경상북도 영천시 금호읍 관정리 367				
6	관정 리	786- 6		구	1,817	215	농림 축산 식품부					
7	관정 리	260		대	274	5	정재연	경상북도 영천시 금호읍 관항길 7				
8	관정 리	259		대	195	17	최영달	경상북도 영천시 금호읍 관정동 250				
9	관정 리	258		대	169	7	최기생	경상북도 영천시 금호읍 관항길 5				
10	관정 리	785- 2		도	3,039	1,102	국토 교통부					
11	관정 리	360- 6		대	575	25	이운태	대구광역시 달서구 감삼동 521 우방드림시티 101-1503	금호 농업 협동 조합	경상 북도 영천시 금호읍 금호로 118	근저 당권	
12	관정 리	360- 5		대	297	43	방대희	경상북도 영천시 금호읍 어은길 131-49				

일련 번호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할 전	분할 후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
13	관정 리	377		대	380	70	황보희정	경상북도 경산시 임당동 575-9 -303				
14	관정 리	376		대	327	25	이영희	경상북도 영천시 금호읍 관정리 385				
15	관정 리	363		대	430	81	김순이	경상북도 영천시 금호읍 관정2길 5	금호 농업 협동 조합	경상 북도 영천시 금호읍 금호로 118	근저 당권	
16	관정 리	375		대	221	26	이명분	경상북도 영천시 금호읍 관정리 375				
17	관정 리	374		대	248	47	이인식	경상북도 영천시 금호읍 관정2길 8	금호 농업 협동 조합	경상 북도 영천시 금호읍 금호로 118	근저 당권	
18	관정 리	364		대	284	25	이상호	경상북도 영천시 금호읍 관정2길 7	금호 농업 협동 조합	경상 북도 영천시 금호읍 금호로 118	근저 당권	

일련 번호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할 전	분할 후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
19	관정 리	373		대	60	39	송재규	경상북도 영천시 금호읍 관정2길 11				
20	관정 리	366		대	241	24	김중호	경상북도 영천시 금호읍 관정2길9				
21	관정 리	372		대	314	38	조윤제	대구광역시 동구 율하동 917				
22	관정 리	367		대	410	42	송재규	경상북도 영천시 금호읍 관정2길 11				
23	관정 리	540 -4		도	132	5	농림 축산 식품부					
소 계					12,851	2,651						

## 편 입 토 지 조 서 (소로2류236호선 2/3)

■ 공 사 명: 금호 관정리1지구(소로2류236호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비 고
		분할 전	분할 후				성 명	주 소	성명	주 소	권리 관계	
24	관정 리	470		대	309	8	손숙자	대구광역시 동구 경안로 105길 31-4				
25	관정 리	368		대	69	20	정환제	경상북도 영천시 금호읍 관정동 383				
26	관정 리	469		대	164	29	권태숙	대구광역시 북구 복현동 539-106 복현보성타운 101동 1601호	김태 철	대구광역시 북구 산격동 500의1 산격대우아파트 110-1608	근저 당권	
27	관정 리	369		대	218	27	정용태	대구광역시 달성군 다사읍 달구벌대로 812, 101동601호				
28	관정 리	466		대	132	9	이상호	경상남도 밀양시 중앙로 238-8, 102동 313호				
29	관정 리	467 -1		대	96	93	윤홍열	부산광역시 남구 문현동 102				
30	관정 리	508		도	3,888	28	농림 축산식 품부					
31	관정 리	478 -3		답	38	38	권명희	경상북도 영천시 금호읍 관정2길 20-1	영천 농업 협동 조합	경상북도 영천시 시장로 55	근저 당권	

일련 번호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비 고
		분할 전	분할 후				성 명	주 소	성명	주 소	권리 관계	
32	관정 리	464		대	291	82	박손술	경상북도 영천시 금호읍 관정리 469				
33	관정 리	465 -1		대	29	2	이상호	경상남도 밀양시 중앙로 238-8, 102동 313호				
34	관정 리	465 -2		대	22	20	김조	경상북도 영천시 금호읍 관정리 394				
35	관정 리	462 -3		대	176	40	이명효	경상북도 영천시 금호읍 관정2길 18-1	금호 농업 협동 조합	경상북도 영천시 금호읍 교대리 162-4	근저 당권	
36	관정 리	388		대	205	15	강명언	경상북도 영천시 금호읍 관정리 156				
37	관정 리	462 -2		대	198	29	노경수	경상북도 포항시 북구 천마로72번길 33, 103동 503호	미래 새마 을금 고	경상북도 포항시 남구 청림서길 17-6	근저 당권 · 지상 권	
38	관정 리	389		대	152	8	김진태	경상북도 영천시 금호읍 관정리 398	금호 농업 협동 조합	경상북도 영천시 금호읍 교대리 162-4	근저 당권	
39	관정 리	459 -2		대	172	63	황장하	경상북도 경산시 하양읍 청천길 7-4	금호 농업 협동 조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 118	근저 당권	

일련 번호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비 고
		분할 전	분할 후				성 명	주 소	성명	주 소	권리 관계	
40	관정 리	458 -2		대	106	39	노경수	경상북도 포항시 북구 용흥동 366 우방타운 125-709				
41	관정 리	457 -2		대	274	60	윤순옥	경상북도 영천시 금호읍 덕성길 20, 101동 302호				
42	관정 리	392		대	212	6	도재석	경상북도 영천시 망정1길 171, 104동 103호				
43	관정 리	456 -8		도	39	7	박병식	경상북도 영천시 금호읍 관정리 361				
44	관정 리	393		대	218	23	이상국	경상북도 영천시 금호읍 관정동 367				
45	관정 리	456 -2		대	146	18	박병식	경상북도 영천시 금호읍 관정리 361				
46	관정 리	394 -1		대	294	82	김영호	경상북도 영천시 금호읍 관정리 361				
47	관정 리	400 -2		대	235	30	김태자	경상북도 경주시 서약4길 52				
48	관정 리	398 -1		전	43	9	김위근	경상북도 영천시 금호읍 관정2길 2-37				
소 계					7,726	785						

## 편 입 토 지 조 서 (소로2류236호선 3/3)

■ 공 사 명: 금호 관정리1지구(소로2류236호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비고
		분할 전	분할 후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
49	관정 리	398 -2		과	778	7	곽명 순	대구광역시 중구 약령길 67-7	대구경북 능금농업 협동조합	대구광역시 동구 동부로 174	근저 당권	
50	관정 리	398		전	473	105	김영 숙	대구광역시 달서구 한실로 135, 102동 1502호				99/ 473
							황해 주	대구광역시 북구 동북로 200-7				374/ 473
51	관정 리	396		전	1,312	172	박위 삼	경상북도 영천시 금호읍 관정리 253				
52	관정 리	397		전	228	136	박위 삼	경상북도 영천시 금호읍 관정리 253				
53	관정 리	245		전	744	35	윤진 수	대구광역시 동구 혁신대로 443, 701동 1102호				
소 계												
총 계					24,112	3,891						

## 편 입 토 지 조 서 (소로2류238호선)

■ 공 사 명: 금호 관정리1지구(소로2류238호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재 지	지 번		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비 고
		분합 전	분합 후				성 명	주 소	성명	주 소	권리 관계	
1	관정 리	420 -2		대	251	14	서원 수	경상북도 영천시 금호읍 관지길 31				1/2
							한서 연	경상북도 영천시 금호읍 관지길 31				
2	관정 리	421		대	251	63	김기 환	경상북도포항 시남구 양학천로 136번길 22				1/2
3	관정 리	785 -7		도	1,969	33	국토 교통 부					
4	관정 리	404 -4		답	264	33	김기 환	경상북도 포항시 대도동 53-1				
5	관정 리	420 -1		대	602	156	정순 귀	경상북도 영천시 금호읍 관정리 413				
6	관정 리	404		답	1,777	121	김준	대구광역시 달서구 상인동 1462-4				
7	관정 리	431		답	3,055	38	최말 순	대구광역시 북구 침산로52길 13, 102동 702호	대구경북 양돈 축산업 협동조합	대구광역시 서구 달구벌대로 1675	근저 당권	

일련 번호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비 고
		분할 전	분할 후				성 명	주 소	성명	주 소	권리 관계	
8	관정 리	406		도	1,590	277	농림 축산 식품 부					
9	관정 리	415		답	1,544	23	최순 고	대구광역시 달서구 조암남로 10, 105동 702호				1/2
							윤정 아	대구광역시 달서구 조암남로 10, 105동 702호				1/2
10	관정 리	404 -1		답	1,474	25	최정 분	경상북도 영천시 금호읍 관정리 182-7	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 교대리 162-4	근저 당권	
소 계					12,777	783						

## 편 입 토 지 조 서 (소로2류239호선 1/2)

■ 공 사 명: 금호 관정리1지구(소로2류239호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비 고
		분할 전	분할 후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
1	관정 리	241 -2		답	745	1	이명옥	대구광역시 동구 반야월로 370, 104동 607호	반야월 농업 협동 조합	대구 광역시 동구 반야월로 150	근저 당권 , 지상 권	
2	관정 리	190		답	476	214	이명옥	대구광역시 동구 반야월로 370, 104동 607호	반야월 농업 협동 조합	대구 광역시 동구 반야월로 150	근저 당권 , 지상 권	
3	관정 리	193 -3		대	433	15	서재근	경상북도 영천시 금호읍 관정동 440				
4	관정 리	176 -5		도	60	39	농림 축산 식품부					
5	관정 리	193 -2		답	512	68	정운동	경상북도 영천시 금호읍 관정리 240				
6	관정 리	190 -2		대	266	16	김명식	강원도 정선군 고한읍 고한리 36 중앙아파트 2동 303호				
7	관정 리	785 -7		도	1,969	374	국토 교통부					

일련 번호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비 고
		분할 전	분할 후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
8	관정 리	191		답	274	88	정운동	경상북도 영천시 금호읍 관정리 240				
9	관정 리	240		대	188	5	정운동	경상북도 영천시 금호읍 관정리 240				
10	관정 리	238 -1		대	18	18	박동목	경상북도 영천시 영천고2길9, 6동 107호				1/2
							김순태	경상북도 영천시 무궁화길 50				1/2
11	관정 리	239		대	165	29	유병택	경상북도 영천시 금호읍 관정동 179				
12	관정 리	236		대	152	35	박수복	경상북도 영천시 금호읍 관정동 223				
13	관정 리	235		대	208	128	곽명숙	경상북도 군위군 소보면 소보안계로 484	군위 축산업 협동조 합	경상북도 군위군 군위읍 서부리 20-6	근저 당권	
14	관정 리	231		대	126	110	배영란	대구광역시 북구 태전동 313-4				

일련 번호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비 고
		분할 전	분할 후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
15	관정 리	232		대	223	27	최병주	경상북도 영천시 봉동1길 51, 108동 302호				
16	관정 리	413 -1		대	155	6	이분이	경상북도 영천시 금호읍 관정리 413-1				
17	관정 리	230		대	279	59	김순선	경상북도 영천시 금호읍 관정리 230				
18	관정 리	416 -2		대	235	30	학교법인 고려 중앙학원	서울 성북구 안암동5가 1-2				
19	관정 리	417		대	357	73	정재호	대구광역시 동구 울하동로23길 37-3				
20	관정 리	416 -3		대	318	22	김기범	대구광역시 달서구 상화로 373, 201동 1510호				
21	관정 리	416 -4		대	56	7	정순귀	경상북도 영천시 금호읍 관정리 413				

일련 번호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비 고
		분할 전	분할 후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
22	관정 리	418		대	288	63	이종구	경상북도 영천시 금호읍 관정리 418				
23	관정 리	419		대	552	17	박대녕	경상북도 영천시 금호읍 관정리 419				
24	관정 리	420 -2		대	251	55	서원수	경상북도 영천시 금호읍 관지길 31				1/2
							한서연	경상북도 영천시 금호읍 관지길 31				1/2
소 계					8,306	1,499						

## 편 입 토 지 조 서 (소로2류239호선 2/2)

■ 공 사 명: 금호 관정리 1지구(소로2류239호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비 고
		분합 전	분합 후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
25	관정 리	422		대	238	107	장우영	대구광역시 북구 학정동로 10, 606동 604호	김창 균	대구광역시 북구 한강로 55, 101동 905호	근저 당권	
26	관정 리	421		대	251	20	김기환	경상북도 포항시 남구 양학천로136 번길 22				
27	관정 리	427		대	122	39	이헌목	인천광역시 연수구 신송로118번길 6, 103동 1802호				
28	관정 리	428		대	129	14	이동기	경상북도 영천시 금호읍 관정동 204				
29	관정 리	429		대	218	18	이석홍	경상북도 칠곡군 왜관읍 평장3길 47, 203동 506호				



영천시고시 제2022-51호

## 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시

영천 도시계획시설인 교통시설(도로)사업 시행에 따른 시행자지정 및 실시계획인가에 대해서 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제86조 및 88조, 같은법 시행령 제97조 규정에 의거 시행자 지정 및 실시계획인가하고 같은법 제91조 같은법 시행령 제100조 및 경상북도 사무위임 조례 제2조의 규정에 따라 이를 붙임과 같이 고시하고자 합니다.

2022. 5. 30.

영 천 시 장

### 1. 사업시행지의 위치: 영천시 금호읍 관정리 일원

구분	사 업 명	사 업 위 치	비 고
①	금호 관정리2지구 장기미집행 도시계획도로 개설공사	영천시 금호읍 관정리 430번지 일원	

**2. 사업의 종류 및 명칭**

- 1) 종 류: 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭: 도시계획도로 개설공사

**3. 사업의 목적 및 내용:**

구분	사 업 명	사업 목적	사업내용	비 고
①	금호 관정리2지구 장기미집행 도시계획도로 개설공사	도시계획도로 (소로2-240)사업	도로개설 L=216.0m, B=8.0m	
②		도시계획도로 (소로2-241)사업	도로개설 L=81.0m, B=8.0m	
③		도시계획도로 (소로2-242)사업	도로개설 L=175.0m, B=8.0m	

**4. 사업시행자의 성명 및 주소**

- 1) 성 명: 영천시장
- 2) 주 소: 영천시 시청로 16 (문외동)

**5. 사업착수 및 준공예정일: 인가일부터 ~ 2027. 12. 31.****6. 수용또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유 권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 아래참조****7. 관계서류 및 도면: 게재생략(공람장소에 비치)**

6-1. 수용 또는 사용할 토지조서 (금호 관정리2지구 장기미집행 도시계획도로  
 개설공사)

편 입 토 지 조 서 (소로2류240호선 1/2)

■ 공 사 명: 금호 관정리2지구(소로2류240호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일 련 번 호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비 고
		분 할 전	분 할 후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
1	관정 리	243- 1		전	1,673	3	김동길외 3인	경북 영천시 금호읍 거여로 388-10				
2	관정 리	785- 10		도	91	4	국	국토교통부				
3	관정 리	440- 1		도	5	1	김동관	경남 양산시 양주로32, 101동203호				
4	관정 리	440		답	1,433	7	김동관	경남 양산시 양주로32, 101동203호				
5	관정 리	438		도	182	9	국	농림 축산식품부				
6	관정 리	439- 1		도	77	77	서석도	경주시 안강읍 산대리 1900 녹원파크맨션 203호				
7	관정 리	242- 5		도	54	32	이정숙	대구 수성구 청호로84안길 33, 201호				

일련번호	소재지	지번		지목	지적면적(m <sup>2</sup> )	편입면적(m <sup>2</sup> )	소유자		소유권이해관계인			비고
		분할전	분할후				성명	주소	성명	주소	권리관계	
8	관정리	242-3		답	29	29	이정숙	대구 수성구 청호로84안길 33, 201호				
9	관정리	242-2		도	134	134	서석도	경주시 안강읍 산대리 1900 녹원파크맨션 203호				
10	관정리	242-4		답	832	46	이정숙	대구 수성구 청호로84안길 33, 201호				
11	관정리	241-4		답	14	7	김병일	경상북도 영천시 금호읍 관정리 419				
12	관정리	241-3		도	50	50	김병일	경상북도 영천시 금호읍 관정리 419				
13	관정리	241-2		답	745	26	이명옥	대구 동구 반야월로 370, 104동 607호				
14	관정리	190		답	476	29	이명옥	대구 동구 반야월로 370, 104동 607호				
15	관정리	190-1		도	22	22	김병일	경상북도 영천시 금호읍 관정리 419				
16	관정리	189-2		도	9	9	정동수	경상북도 영천시 금호읍 관정리 207				
17	관정리	189		잡	234	5	신태국	경상북도 영천시 금호읍 관정1길 17-1				

일련 번호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비 고
		분할 전	분할 후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
18	관정 리	176- 5		도	60	3	국	농림 축산식품부				
19	관정 리	187		전	685	10	이은주	경상북도 경산시 백천동로 5, 107동 204호				
20	관정 리	189- 3		도	36	36	구문희	경상북도 영천시 금호읍 관정리 1781				
21	관정 리	193- 3		대	433	29	서재근	경상북도 영천시 금호읍 관정리 440				
22	관정 리	177- 2		대	1,038	6	재단법인 대한예수 교장로회 고신총회 유지재단	서울 서초구 반포동 58-10				
23	관정 리	193- 4		도	7	7	서재근	경상북도 영천시 금호읍 관정리 440				
24	관정 리	193- 6		도	49	6	나채곤	대구 서구 국채보상로 37길 49-11				
25	관정 리	194- 1		도	15	15	원순근	경상북도 영천시 금호읍 관정리 174-7				
소 계					8,383	602						

## 편 입 토 지 조 서 (소로2류240호선 2/2)

■ 공 사 명: 금호 관정리2지구(소로2류240호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비 고
		분할 전	분할 후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
26	관정 리	194		대	524	25	이명옥	대구 동구 반야월로 370, 104동 607호				
27	관정 리	176- 6		도	67	67	유병택	경상북도 영천시 금호읍 관정리 179				
28	관정 리	176- 1		답	1,655	123	이명옥	대구 동구 반야월로 370, 104동 607호				
29	관정 리	176- 7		도	14	14	유병택	경상북도 영천시 금호읍 관정리 179				
30	관정 리	176- 2		도	165	2	국	농림축산식품부				
31	관정 리	177- 1		대	310	11	정두용	경상북도 영천시 금호읍 관정리 177-1				
32	관정 리	177- 4		대	3	2	이원발	경상북도 영천시 금호읍 관정리 521-16				
33	관정 리	178		대	301	18	이진은	경상북도 영천시 금호읍 관정1길 9-1				

일련 번호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비 고
		분할 전	분할 후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
34	관정 리	179		대	298	2	김금란	경상북도 영천시 청통면 대정길 21-6				
35	관정 리	174- 10		도	42	24	정혜분	경상북도 영천시 금호읍 관정리 410				
36	관정 리	174- 5		답	2,070	2	정혜분	경상북도 영천시 금호읍 관정리 410				
37	관정 리	181- 1		대	102	24	거여지역 협동개발 조합	경상북도 영천시 금호읍 관정리 181-4				
38	관정 리	181- 4		대	340	50	거여지역 협동개발 조합	경상북도 영천시 금호읍 관정리 181-4				
39	관정 리	181- 5		대	36	4	이광질					
40	관정 리	181- 2		전	274	34	거여지역 협동개발 조합	경상북도 영천시 금호읍 관정리 181-4				
41	관정 리	173- 3		전	152	17	거여지역 협동개발 조합	경상북도 영천시 금호읍 관정리 181-4				
42	관정 리	173- 2		대	190	5	영천시					
43	관정 리	173- 5		임	107	107	영천시					

일련 번호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비 고
		분할 전	분할 후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
44	관정 리	786-	6	구	1,817	33	국	농림축산식품부				
45	관정 리	787		도	852	5	국	국토교통부				
46	관정 리	176-	4	도	1,140	242	국	농림축산식품부				
47	관정 리	176-	3	구	1,335	328	국	농림축산식품부				
소 계					11,794	1,139						
총 계					20,177	1,741						

## 편 입 토 지 조 서 (소로2류241호선)

■ 공 사 명: 금호 관정리2지구(소로2류241호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비 고
		분할 전	분할 후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
1	관정 리	176 -1		답	1,655	167	이명옥	대구 동구 반야월로 370, 104동 607호 (신서동, 신일해피트리)				
2	관정 리	175		답	655	218	정명채	인천 남동구 구월동 260-5 동아아파트 1-1010				
3	관정 리	176 -2		도	165	132	국	농림축산식품부				
4	관정 리	176 -3		구	1,335	125	국	농림축산식품부				
5	관정 리	174 -5		답	2,070	20	정혜분	경상북도 영천시 금호읍 관정리 410				
6	관정 리	785 -7		도	1,969	1	국	국토교통부				
총 계					7,849	663						

## 편 입 토 지 조 서 (소로2류242호선)

■ 공 사 명: 금호 관정리2지구(소로2류242호선) 장기미집행 도시계획도로 개설공사

일련 번호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비 고
		분할 전	분할 후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
1	관정 리	182- 6		도	1,461	441	이두훈	경북 영천시 금호읍 관정리 210-1				
2	관정 리	248		대	516	101	강불이	경북 영천시 금호읍 관정리 248				
3	관정 리	182- 7		대	391	1	최정분	경북 영천시 금호읍 관정리 412				
4	관정 리	182- 13		전	469	173	김주상	대구 수성구 달구벌대로501길 15(범어동)				
5	관정 리	786- 6		구	1,817	176	국	농림축산식품부				
6	관정 리	787		도	852	135	국	국토교통부				
7	관정 리	171		대	1,149	44	신근숙	대구 수성구 신천동로 320, 2동 703호 (수성동1가, 신세 계타운)				
8	관정 리	172		종	400	236	영천시					

일련 번호	소재 지	지 번		지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이해관계인			비 고
		분할 전	분할 후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
9	관정 리	786- 9		구	518	27	국	농림축산식품부				
10	관정 리	176- 3		구	1,335	100	국	농림축산식품부				
11	관정 리	174- 9		대	208	13	정인식	경상북도 영천시 금호읍 관정리 171				
12	관정 리	173- 3		전	152	5	거여지역 협동개발 조합	경상북도 영천시 금호읍 관정리 181-4				
총 계					9,268	1,452						

군위군 고시 제2022-45호

## 군위 군관리계획(도로) 결정(변경) 및 군계획시설(도로) 사업 실시계획(변경)인가 고시

군위군 군위읍 대흥리 359번지 일원에 이지스카이 진입도로 조성을 위한 군위 군관리계획(도로) 결정(변경)에 대하여, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조, 제32조 및 같은법 시행령 제25조, 『토지이용규제 기본법』 제8조에 따라 군관리계획 결정(변경)과 지형도면 등을 다음과 같이 고시하며, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 따라 실시계획(변경) 인가하고, 같은법 제91조, 같은법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

2022년 5월 30일

군 위 군 수

### 1. 군관리계획 결정(변경)(경미한 변경) 조서

가. 도로 결정(변경) 조서

1) 소로

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과 지	최 초 결정일	비고
	등급	류 별	번 호	폭원 (m)								
기 정	소 로	1	아1	8~10	국지 도로	1,293	군위읍 대흥리 359번지	군위읍 대흥리 956-3번지	일반 도로		군위군 고시 제2017- 제19호 (2017.04.24)	
변 경	소 로	1	아1	8~10	국지 도로	1,293	군위읍 대흥리 359번지	군위읍 대흥리 956-3번지	일반 도로		-	경미한변경 (일부구간 선형변경)

- 도로변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
소로1- 아1	소로1- 아1	· 일부구간 선형변경 - B = 8 ~ 10m - L = 1,293m	· 분할측량 오차 정정을 인한 일부구간 선형변경

## 2. 실시계획(변경)인가 내용

### 가. 사업시행지의 위치

- 경상북도 군위군 군위읍 대흥리 359번지 일원

### 나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 군계획시설 도로(소로1-아1호, 소로2-68A호)개설사업
- 명칭 : 군위 이지스카이CC의 원활한 진출입을 위한 진입도로 개설공사

### 다. 사업의 규모

- 소로1-아1호선 : 폭원 8~10m, 연장 1,293m

소로2-68A호선 : 폭원 8~11m, 연장 17,640m 중 공사구간 155m

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : (주)이지컨트리클럽 대표이사 박현철
- 법인등록번호 : 174311-0004707
- 주소 : 경북 군위군 군위읍 대흥1길 48-148

마. 사업의 시행기간(변경)

- 기정
  - 착수예정일 : 실시계획(변경)인가일
  - 준공예정일 : 2022년 05월 31일
- 변경
  - 착수예정일 : 실시계획(변경)인가일
  - 준공예정일 : 2022년 12월 31일

바. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 소유권과 소유권 외의 권리 명세조서 : 붙임 참조

### 3. 군위 군관리계획 결정(변경) 도면 및 지형도면 : 도면계제 생략

※ 토지이용규제기본법 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능함.

4. 관계도서는 군위군청 지역활력과(054-380-6242)에 비치하여 일반인에게 보  
입니다.

[붙임] 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

(소로1-아1호선)

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자			소유권 이외의 권리자					
	면	리			지적	변경	변경후	기정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	주소		
	계				기정	변경	변경후	기정	변경	변경후							
1	군위읍	대흥리	336-2	도	462	-	462	66	-	66		군위군					
2	"	"	336-4	도	38	-	38	14	-	14	경상북도 군위군 군위읍 대흥1길 48-148	(주)이지켄 트리클럼					
3	"	"	337-3	도	33	-	33	10	-	10		국 (국토부)					
4	"	"	337-4	도	120	-	120	120	-	120		경상북도					
5	"	"	338-4	도	17	-	17	17	-	17		국 (국토부)					

번호	소재지		지번	지목	면적						소유자			소유권 이외의 권리자		
	면	리			지정	변경	변경후	기정	변경	편입면적	변경후	주소	성명	주소	성명	주소
6	"	"	358-1	답	11	-	11	11	-	11		경상북도				
7	"	"	338-5	도	75	-	75	52	-	52		경상북도				
8	"	"	341-5	전	99	-	99	92	-	92	경상북도 군위군 군위읍 대흥1길 48-148	(주)이지킨 트리클럽				
9	"	"	341-6	전	132	-	132	41	-	41	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산 신탁(주)	박재수			
	"	"									군위군 군위읍 대흥동 556					
	"	"									경상북도 군위군 군위읍 대흥1길 48-148	(주)이지킨 트리클럽				

번호	소재지		지번	지목	면적						소유자			소유권 이외의 권리자			
	면	리			지정	변경	변경후	변경	기정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	권리 사항	
10	군위읍	대흥리	341-9	전	2,103	감. 2,087	16	16	16	-	16	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산신탁(주)				
11	"	"	173-2	도	5,151	-	5,151	11	11	-	11	경상북도 군위군 군위읍 용산길 25-3	홍성곤				
12	"	"	338-6	전	10	-	10	5	5	-	5	국 (국토부)	국 (국토부)				

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자			소유권 이외의 권리자		
	면	리			지적	변경	변경후	기정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명
13	"	"	338-7	전	933	감. 505	428	436	감. 8	428	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산신탁(주)		
14	"	"	358	답	2,009	-	2,009	644	-	644	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산신탁(주)		

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자			소유권 이외의 권리자			
	면	리			지정	변경	변경후	기정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	권리 사항
15	"	"	357-3	답	651	-	651	264	-	264	군위군 소보면 대흥동 866	홍순구			
16	"	"	359	답	1,110	-	1,110	1,110	-	1,110	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산신탁(주)			
17	"	"	산98	도	3,604	-	3,604	365	-	365	국(국토부)				
18	"	"	361	전	288	-	288	288	-	288	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산신탁(주)			

번호	소재지		지번	지목	면적						소유자			소유권 이외의 권리자			
	면	리			지정	변경	변경후	기정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	권리 사항		
19	군위읍	대흥리	산12-1	임	3,202	-	3,202	3,202	-	3,202	3,202	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산신탁(주)				
20	"	"	산13-15	임	5,074	-	5,074	5,074	-	5,074	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산신탁(주)					
21	"	"	365	진	433	-	433	433	-	433	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산신탁(주)					
22	"	"	364	과	497	-	497	497	-	497	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산신탁(주)					

번호	소재지		지번	지목	면적						소유자			소유권 이외의 권리자			
	면	리			지적	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	권리사항	
23	"	"	산13-16	임	583	-	583	583	-	583	583	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산신탁(주)				
24	"	"	364-2	과	630	-	14	14	-	14	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산신탁(주)					
25	"	"	산104	구	165	-	165	47	-	47	경기도 화성시 동탄순환대로22길 14, 1226동803호 (청계동, 대원칸타빌포레 지움)	임지혜					

번호	소재지		지번	지목	면적						소유자			소유권 이외의 권리자		
	면	리			지정	변경	변경후	지정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	권리 사항	
26	"	"	산13 -17	임	1,140	-	1,140	1,140	-	1,140	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산 신탁(주)				
27	"	"	산13 -4	임	645	-	645	645	-	645	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산 신탁(주)				
28	"	"	산15 -1	임	443	-	443	443	-	443	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산 신탁(주)				
29	군위 읍	대흥 리	536	전	241	-	241	241	-	241	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산 신탁(주)				
30	"	"	산105	도	1,223	-	1,223	117	-	117		국 (국토부)				

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자	소유권 이외의 권리자				
	면	리			지정	변경	변경후	지정		변경	변경후	주소	성명	권리 사항
31	“	“	산18-17	임	798	-	798	411	-	411	경기도 과천시 부림1길 48(부림동)	홍기정		
											서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산 신타(주)		
											안동시 임하면 평지안길 28	홍휘식		
											경기도 광명시 디지털로 63, 1211동807호 (철산동, 주공아파트)	홍기정		
											경기도 과천시 부림1길 48(부림동)	김태현		
											경기도 과천시 향촌3길 14(별양동)	홍성은		

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자		소유권 이외의 권리자			
	면	리			지정	변경	변경후	지정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명
										주소	성명	주소	성명	권리 사항
										서울특별시 구로구 구로동로18길 19, 102호 (구로동)	홍성민			
										서울특별시 강동구 양재대로 1557, 517호 (천호동, 금호아파트)	홍성숙			
										대구광역시 달서구 상인로 7-6(상인동)	진치분			
										대구광역시 달서구 상화로 380, 404동603호 (상인동, 장미 아파트)	홍미숙			

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자			소유권 이외의 권리자		
	면	리			지정	변경	변경후	지정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명
										경상북도 군위군 군위읍 대흥1길 9-5	홍흥식			
										경기도 안양시 만안구 경수대로1290번 길 15, 105동701호 (석수동,관악역 이안아파트)	홍태선			
										경기도 안양시 동안구 평촌대로179번 길 27, 602동 1001호 (호계동,목련아 파트)	홍유진			

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자			소유권 이외의 권리자			
	면	리			지정	변경	변경후	지정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	권리 사항
32	군위읍	대흥리	536-1	전	1,375	-	1,375	218	-	218	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산신탁(주)			
											서울특별시 성북구 장월로11길 11, 203호 (정위동, 창경빌라)	박문기			
												군위군			
											경상북도 안동시 임하면 평지안길 28	홍휘식			
33			산18-16	도	378	-	378	144	-	144	경기도 광명시 디지털로 63, 1211동807호 (철산동, 주공아파트)	홍기정			

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자		소유권 이외의 권리자					
	면	리			지정	변경	변경후	지정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	권리 사항	
											경기도 과천시 부림1길 48(부림동)	김태현				
											경기도 과천시 향촌3길 14(별양동)	홍성은				
											서울특별시 구로구 구로동로18길 19,102호 (구로동)	홍성민				
											서울특별시 강동구 양재대로 1557, 517호 (천호동, 금호 아파트)	홍성숙				

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자		소유권 이외의 권리자					
	면	리			지정	변경	변경후	지정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	권리 사항	
											대구광역시 달서구 상인로 7-6(상인동)	진치분				
											경기도 시흥시 정왕천로432번길 17-16, 103호(정왕동)	홍창환				
											대구광역시 달서구 상화로 380, 404동 603호 (상인동, 장미아파트)	홍미숙				
											경상북도 군위군 군위읍 대흥1길 9-5	홍홍식				

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자		소유권 이외의 권리자				
	면	리			지적	변경	변경후	기정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	권리 사항
34	군위읍	대흥리	산17-1	도	45	-	45	45	45		경기도 안양시 동안구 평촌대로179번 길 27, 602동1001호 (호계동,목련아파트)	홍유진			
35	군위읍	대흥리	537-13	전	1,101	감. 936	165	164	증. 1	165	경기도 안양시 동안구 경수대로1290번 길 15, 105동701호 (석수동,관악역 이안아파트)	홍태선			

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자	소유권 이외의 권리자			
	면	리			지정	변경	변경후	기정		변경	변경후	주소	성명
36	"	"	537-3	도	329	-	329	329	329	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산신탁(주)		
37	"	"	537-12	전	950	감. 881	69	69	69	경위군 군위읍 대흥리 367	정갑영		
38	"	"	537-4	전	33	-	33	33	33	경상북도 군위군 군위읍 대흥1길 48-148	(주)이지컨트리클럽		

번호	소재지		지번	지목	면적						소유자			소유권 이외의 권리자		
	면	리			지정	변경	변경후	기정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	권리 사항	
39	"	"	537-1	전	420	감. 420	-	64	감. 64	-	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산신탁(주)				
40	"	"	537-10	전	-	증. 66	66	-	증. 66	66	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산신탁(주)				
41	"	"	537-11	전	-	증. 1	1	-	증. 1	1	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산신탁(주)				
42	"	"	산18-33	임	1,092	감. 1,042	50	60	감. 10	50	경기도 과천시 부림1길 48(부림동)	김태현				
	"	"									경기도 과천시 향촌3길 14(별양동)	홍성은				

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자		소유권 이외의 권리자					
	면	리			지정	변경	변경후	지정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	권리 사항	
											서울특별시 구로구 구로동로18길 19,102호 (구로동)	홍성민				
											서울특별시 강동구 양재대로 1557, 517호 (천호동, 금호아 파트)	홍성숙				
											경기도 안양시 만안구 경수대로1290번 길 15, 105동701호 (석수동, 관악역 이안아파트)	홍태신				

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자	소유권 이외의 권리자				
	면	리			지정	변경	변경후	기정		변경	변경후	주소	성명	권리 사항
42	군위읍	대흥리	산18-33	임	1,092	감. 1,042	50	60	감. 10	50	경기도 안양시 동안구 평촌대로179번 길 27, 602동1001호 (호계동,목련아 파트)	홍유진		
											대구광역시 달서구 상인로 7-6(상인동)	전치분		
											대구광역시 달서구 상화로 380, 404동 603호 (상인동,장미아 파트)	홍미숙		

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자			소유권 이외의 권리자							
	면	리			지정	변경	변경후	지정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	권리 사항				
										대구광역시 북구 관음동로15길 9(관음동)	홍희식								
										경상북도 안동시 임하면 평지안길 28	홍휘식								
										경기도 광명시 디지털로 63, 1211동807호 (철산동, 주공아파트)	홍기정								
										경기도 시흥시 정왕천로482번 길 17-16, 103호(정왕동)	홍창환				울산 광역시 중구 중가로 340			근로복 지공단	가압 류

번호	소재지		지번	지목	면적						소유자			소유권 이외의 권리자		
	면	리			지정	변경	변경후	기정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	권리 사항	
43	"	"	486-4	전	1,109	감. 888	221	224	감. 3	221	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)	우리자산신탁(주)				
44	"	"	486-2	도	85	-	85	85	-	85	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)	우리자산신탁(주)	군위군			
45	"	"	537-7	도	40	-	40	32	-	32	대구광역시 서구 평리동 1089-14	홍성찬	군위군			

번호	소재지		지번	지목	면적						소유자			소유권 이외의 권리자		
	면	리			지정	변경	변경후	지정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	주소	성명
46	"	"	산18 -27	임	12	-	12	12	-	12	서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층 (삼성동)	우리자산 신탁(주)				
47	군위 읍	대흥 리	산18 -31	임	12	-	12	12	-	12	경기도 성남시 분당구 수내동 102-15	홍채식				
											경기도 안양시 만안구 석수동 168-4 석수경남아너스 빌 106동 710호	홍태선				
											경기도 안양시 만안구 석수동 166 관악산현대홈타 운아파트 104동 501호	홍유진				

번호	소재지		지번	지목	면적						소유자			소유권 이외의 권리자			
	면	리			기정	변경	변경후	지정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	권리 사항		
												대구광역시 남구 대명동 1871-1	홍휘식				
												경기도 광명시 광명동 11-23 보은연립 203호	홍기정				
												대구광역시 달서구 상인동 1564 비둘기아파트 202동 813호	진치분				
												대구광역시 달서구 상인동 1564 비둘기아파트 202동 813호	홍미숙				

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자		소유권 이외의 권리자					
	면	리			지정	변경	변경후	지정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	권리 사항	
										대구광역시 북구 태전동 275-3	홍홍식					
										경상북도 안동시 임하면 평지안길 28	홍휘식					
										경기도 광명시 디지털로 63, 1211동807호 (철산동, 주공아파트)	홍기정					
										경기도 안산시 상록구 일동 625-10	홍창환					
										서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)	우리자산신탁(주)					

번호	소재지		지번	지목	면적						소유자			소유권 이외의 권리자		
	면	리			지정	변경	변경후	기정	변경	편입면적	변경후	주소	성명	주소	성명	권리 사항
48	"	"	538-1	도	59	-	59	59	-	59		군위군				
49	"	"	산18-19	임	1,665	-	1,665	1,665	-	1,665		우리자산 신탁(주)				
50	군위 읍	대흥 리	산18-30	임	114	-	114	114	-	114		김태현				
													홍성은			

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자		소유권 이외의 권리자			
	면	리			지정	변경	변경후	지정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명
										주소	성명	주소	성명	권리 사항
										서울특별시 강동구 양재대로 1557, 517호(천호동, 금호아파트)	홍성숙			
										경기도 안양시 만안구 경수대로1290번길 15, 105동701호(석수동,관악역 이안아파트)	홍태선			
										경기도 안양시 동안구 평촌대로179번길 27, 602동1001호(호계동,목련아파트)	홍유진			

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자		소유권 이외의 권리자				
	면	리			지정	변경	변경후	지정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	권리 사항
										대구광역시 달서구 상인로 7-6(상인동)	전치분				
										대구광역시 달서구 상화로 380, 404동603호(상인동, 장미아파트)	홍미숙				
										대구광역시 북구 관음동로15길 9(관음동)	홍홍식				
										경상북도 안동시 임하면 평지안길 28	홍휘식				
										경기도 광명시 디지털로 63, 1211동807호(철산동, 주공아파트)	홍기정				



번호	소재지		지번	지목	면적				소유자			소유권 이외의 권리자					
	면	리			지적	변경	변경후	기정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	권리사항		
53	"	"	576-5	도	기정	55	-	55	55	변경	-	55	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)	우리자산신탁(주)			
54	"	"	산18-18	도	기정	324	-	324	324	변경	-	324	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)	우리자산신탁(주)			
55	"	"	576-7	담	기정	2,139	감. 1,953	186	186	변경	감. 4	186	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)	우리자산신탁(주)			
	"	"											대구광역시 남구 대명동 791-10, 203호	심학수			

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자		소유권 이외의 권리자					
	면	리			지적	기정	변경	변경후	변입면적	기정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명
56	"	"	산18 -1	임	33,190	감. 297	32,893	217	-	217	서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층 (삼성동)	우리자산 신탁(주)				
57	"	"	산18 -13	도	365	-	365	365	-	365	대구광역시 북구 국우동 1110-3 칠곡현대아파트 103동 305호	홍갑표				
58	"	"	산89	구	397	-	397	215	-	215		군위군				
59	"	"	937- 9	구	16,199	-	16,199	253	-	253		국 (국토부)				

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자	소유권 이외의 권리자				
	면	리			지정	변경	변경후	기정		변경	변경후	주소	성명	권리 사항
60	"	"	598-1	전	153	감. 91	62	63	감. 1	62	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)	우리자산신탁(주)		
61	"	"	597-4	유	376	-	376	255	-	255	대구 달서구 송현동 1040-6	심상훈		
62	군위읍	대흥리	597-2	유	704	-	704	48	-	48	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)	박원탁		

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자			소유권 이외의 권리자			
	면	리			지정	변경	변경후	지정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	권리 사항
63	"	"	597-3	도	654	-	654	587	-	587	군위읍 대흥1길 14-45	박원탁			
64	"	"	597-6	도	189	-	189	189	-	189	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)	우리자산신탁(주)			
65	"	"	599-4	도	121	-	121	121	-	121	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)	우리자산신탁(주)			

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자	소유권 이외의 권리자				
	면	리			지적	변경	변경후	기정		변경	변경후	주소	성명	권리 사항
66	“	“	599-1	유	1,423	-	1,423	154	-	154	대구광역시 서구 송라로29길 17, 403호 (평리동, 리버하우스)	심상표		
	“	“									대구광역시 서구 북비산로 225-4(평리동)	김금순		
											서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)	우리자산신탁(주)		
											대구광역시 동구 송라로16길 81-24(신천동)	심유경		

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자		소유권 이외의 권리자					
	면	리			지정	변경	변경후	지정	변경	변경후	주소	성명	주소	성명	권리 사항	
										경상북도 영천시 화산면 덕양길 66-70	심상규					
										대구광역시 달서구 달구벌대로 995, 106동 1002호 (파호동, 성서우방유첼)	심숙희					
										대구광역시 달성구 화원읍 화원로3길 66, 101동 1403호 (화원태왕리터스)	심동욱					
										경기도 화성시 동탄반석로 41, 619동	심동석					

번호	소재지		지번	지목	면적				소유자	소유권 이외의 권리자			
	면	리			지정	변경	변경후	지정		변경	변경후	주소	성명
67	군위읍	대흥리	597-1	유	364	-	364	65	65	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)	우리자산신탁(주)		
										서울특별시 양친구 목동공로 430, 612동 706호(목동, 목동신시가지 아파트)	심복향		
										2601호(반송동, 동탄나루마을신도브래뉴)			

번호	소재지		지번	지목	면적						소유자			소유권 이외의 권리자			
	면	리			지적	기정	변경	변경후	기정	변경	편입면적	변경후	주소	성명	주소	성명	권리 사항
68	"	"	937-8	구	2,478	-	2,478	71	-	71	71	국 (농림부)					
69	"	"	625-2	도	438	-	438	292	-	292	292	군위군					
70	"	"	626-4	유	535	감. 136	399	409	감. 10	399	399	우리자산 신탁(주)	서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층 (삼성동)	우리자산 신탁(주)			
71	"	"	626-3	도	100	-	100	100	-	100	100	우리자산 신탁(주)	서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층 (삼성동)	우리자산 신탁(주)			
72			671-3	전	2,023	감. 1,893	130	129	증. 1	130	130	정감영	군위군 군위읍 대흥리 367				

번호	소재지		지번	지목	면적						소유자			소유권 이외의 권리자		
	면	리			지적		편입면적		기정	변경후	성명	주소	주 소	성명	권리 사항	
기정	변경	변경후	기정	변경	변경후											
73			952-2	구	5,126	-	5,126	731	-	731		국 (농림부)				
74			671-2	도	10	-	10	10	-	10		군위군				
75			956-2	도	3,139	-	3,139	714	-	714		국 (농림부)				
76			669-1	답	2,272	감. 1,946	326	326	-	326	서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층 (삼성동)	우리자산 신탁(주)				
77			956-3	구	417	-	417	417	-	417		국 (농림부)				
78			952	구	14,680	-	14,680	281	-	281		국 (농림부)				

## (소로2-68A호선)

번호	소재지		지번	지목	면적						소유자			소유권 이외의 권리자		
	면	리			지적	편입면적			주소	성명	주소	성명	주소	성명	권리사항	
기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후								
	계				9,866	-	9,866	1,672	-	1,672						
1	군위읍	대흥리	352-1	도	139	-	139	27	-	27			경상북도			
2	"	"	331-1	도	125	-	125	78	-	78			군위군			
3	"	"	334-1	도	631	-	631	19	-	19			국토교통부			
4	"	"	340-2	도	13	-	13	5	-	5			군위군			
5	"	"	965-1	도	2,612	-	2,612	756	-	756			국토교통부			
6	"	"	산98	도	3,604	-	3,604	4	-	4			국토교통부			
7			336-2	도	462	-	462	433	-	433			군위군			
8			337-3	도	33	-	33	27	-	27			국토교통부			
9			338-5	도	75	-	75	6	-	6			경상북도			
10	"	"	319-3	도	1,941	-	1,941	306	-	306			국토교통부			

번호	소재지		지번	지목	면적						소유자			소유권 이외의 권리자		
	면	리			지정	변경	변경후	기정	변경	변경후	주소	성명	주 소	성명	주소	성명
11	"	"	341-5	전	99	-	99	8	-1	7	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	우리자산신탁(주)				
											경상북도 군위군 군위읍 대흥1길 48-148	(주)이지킨트리 클럽				
											경상북도 군위군 군위읍 대흥1길 48-148	(주)이지킨트리 클럽				
12	"	"	341-6	전	132	-	132	3	-	3	경상남도 진주시 초북로 95, 109동	제미화				
											2001호(초전동, 힐스테이트 초진)					
											군위군 군위읍 대흥1길 45-2	박종철				

군위군 고시 제2022-46호

## 군위 군계획시설(체육시설)사업 실시계획(변경)인가 고시

군위 군계획시설(체육시설)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제 88조 및 같은 법 시행령 제97조 규정에 따라, 실시계획(변경)인가 하고, 같은법 제 91조 및 같은법 시행령 제100조 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2022년 05월 30일

군 위 군 수

### 1. 사업시행지의 위치

- 경상북도 군위군 군위읍 대흥리 산48번지 일원

### 2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 군위 군계획시설(체육시설)사업
- 명 칭 : 이지스카이CC 조성사업에 따른 군계획시설(체육시설) 설치사업

### 3. 사업의 규모

○ 면적 : 891,436㎡

용도구분	규모	부지면적(㎡)	비율(%)	비고
체육시설용지	대중제 18홀, 6,120m	226,726	25.4	
건축시설용지	클럽하우스, 티하우스, 관리동	8,933	1.0	
기반시설용지	단지내진입도로, 카트로, 배수지, 주차장, 오수처리장	79,389	8.9	
녹지용지	원지형보전녹지	319,758	35.9	
	복원녹지	256,630	28.8	
계	-	891,436	100.0	

### 4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 우리자산신탁 주식회사 대표이사 이창재, 김영진
- 법인등록번호 : 110111-2003236
- 주소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)

### 5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 기정
  - 착수예정일 : 실시계획(변경)인가일
  - 준공예정일 : 2022년 05월 31일

○ 변경

- 착수예정일 : 실시계획(변경)인가일

- 준공예정일 : 2022년 12월 31일

※ 관계도서는 군위군청 지역활력과에 비치하여 일반인에게 보이며, 기타 상세한 사항은 군위군 지역활력과(☎054-380-6242)로 문의하시기 바랍니다.

■ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목·면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

번호	소재지		지번	지목	면적		소유자		소유권이외의 권리자			
	면	리			지	적	주소	성명	주소	성명	권리사항	
	계				910,224	891,436						
1	군위읍	대흥리	산37	임	71,226	71,226	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
2	"	"	산40-7	임	42,070	42,070	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
3	"	"	산40-11	임	26,446	26,446	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
4	"	"	산40-12	임	1,972	1,972	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
5	"	"	산42	임	7,537	7,537	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
6	"	"	산46	임	198	198	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
7	"	"	산47	임	1,190	1,190	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				

번호	소재지		지번	지목	면적		소유자		소유권이외의 권리자		
	면	리			지 적	편입면적	주소	성명	주소	성명	권리사항
8	군위읍	대흥리	산48	임	649,686	649,686	서울 강남 테헤란로419,20층	우리자산신탁(주)			
9	"	"	산57	임	19,799	19,799	서울 강남 테헤란로419,20층	우리자산신탁(주)			
10	"	"	산106	구	643	643		국(건설부)			
11	"	"	산107	구	1,852	1,852		국(건설부)			
12	"	"	산109	구	1,223	1,223		국(건설부)			
13	"	"	산110	구	1,124	1,124		국(건설부)			
14	"	"	산111	구	4,100	4,100		국(건설부)			
15	"	"	산115	구	1,819	151		국(건설부)			
16	"	"	산116	구	103	103		국(건설부)			
17	"	"	산117	구	1,554	1,554		국(건설부)			
18	"	"	산118	구	1,910	646		국(건설부)			
19	"	"	1	답	909	909	서울 강남 테헤란로419,20층	우리자산신탁(주)			

번호	소재지		지번	지목	면적		소유자		소유권이외의 권리자		
	면	리			지	적	주 소	성명	주소	성명	권리사항
20	군위읍	대흥리	2	전	102	102	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)			
21	"	"	3	전	1,114	1,114	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)			
22	"	"	4	답	744	744	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)			
23	"	"	5	답	3,987	3,987	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)			
24	"	"	5-1	목	370	370	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)			
25	"	"	6	전	701	701	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)			
26	"	"	7	전	192	192	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)			
27	"	"	16	답	572	572	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)			
28	"	"	17	답	757	757	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)			

번호	소재지		지번	지목	면적		소유자			소유권이외의 권리자		
	면	리			지	적	편입면적	주소	성명	주소	성명	권리사항
29	군위읍	대흥리	18	답	1,157	1,157	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
30	"	"	19	전	2,797	2,797	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
31	"	"	20	전	357	357	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
32	"	"	21	전	96	96	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
33	"	"	22	전	264	264	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
34	"	"	56	전	625	625	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
35	"	"	57	전	311	311	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
36	"	"	58	답	817	817	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
37	"	"	59	답	1,683	1,683	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				

번호	소재지		지번	지목	면적		소유자		소유권이외의 권리자		
	면	리			지	적	편입면적	주소	성명	주소	성명
38	군위읍	대흥리	633	임	99	99	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)			
39	"	"	634	임	1,359	1,359	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)			
40	"	"	634-1	임	1,481	1,481	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)			
41	"	"	635	답	3,474	3,474	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)			
42	"	"	636	답	1,081	1,081	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)			
43	"	"	637	답	1,004	1,004	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)			
44	"	"	639	전	2,004	2,004	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)			
45	"	"	642	답	2,717	2,717	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)			
46	"	"	643	임	797	797	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)			

번호	소재지		지번	지목	면적		소유자			소유권이외의 권리자		
	면	리			지	적	편입면적	주소	성명	주소	성명	권리사항
47	군위읍	대흥리	644	임	532	532	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
48	"	"	698	답	2,970	2,970	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
49	"	"	699	답	1,829	1,829	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
50	"	"	741	답	413	413	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
51	"	"	760	임	182	182	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
52	"	"	760-1	전	1,174	1,174	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
53	"	"	761	답	800	800	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
54	"	"	762	답	2,065	2,065	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				
55	"	"	763	답	2,714	2,714	서울 강남 테헤란로419, 20층	우리자산신탁(주)				

번호	소재지		지번	지목	면적		소유자		소유권이외의 권리자		
	면	리			지 적	편입면적	주소	성명	주소	성명	권리사항
56	군위읍	대흥리	764	답	1,422	1,422	서울 강남 테헤란로419,20층	우리자산신탁(주)			
57	"	"	765	전	1,880	1,880	서울 강남 테헤란로419,20층	우리자산신탁(주)			
58	"	"	766	임	1,431	1,431	서울 강남 테헤란로419,20층	우리자산신탁(주)			
59	"	"	767	전	116	116	서울 강남 테헤란로419,20층	우리자산신탁(주)			
60	"	"	928	구	585	585		국(농림부)			
61	"	"	933	구	1,319	1,319		국(농림부)			
62	"	"	934	구	788	788		국(농림부)			
63	"	"	935	구	1,369	1,369		국(농림부)			
64	"	"	936	구	1,091	1,091		국(농림부)			
65	"	"	937-1	구	368	368		국(농림부)			
66	"	"	952	구	18,898	4,439		국(농림부)			
67	"	"	956	도	1,817	420		국(농림부)			
68	"	"	956-1	도	438	438		국(농림부)			



시      군

공      고

## 공 고(안)

## 경산시 공고 제2022-1057호

경산시공인조례 제9조에 의거 신조 공인을 다음과 같이 공고 합니다.

2022. 5. 30.

경 산 시 장

1. 사 유 : 경산시장직 인수위원회 구성 및 운영에 따른 공인 신조
2. 사용일자 : 2022. 6. 2.
3. 공인인명 : 경산시장당선인의인

신조 공인	
공인명	인 명
경산시장 당선인의인	

예천군 공고 제2022-795호

## 예천 군관리계획(지구단위계획, 공원조성계획) 결정(변경)(안) 공람공고

경북도청이전신도시(1단계) 내의 1호·3호 근린공원 공원조성계획 변경 등을 위한 군관리계획(지구단위계획, 공원조성계획) 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제6조 규정에 따라 주민 등의 의견수렴을 위하여 아래와 같이 공람·공고하오니 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 제출해 주시기 바랍니다.

2022년 5월 30일

예 천 군 수

1. 공람기간 : 2022. 5. 30. ~ 2022. 6. 14.(14일 이상)

2. 공람장소 : 예천군청 도시과

3. 공람내용 : 군관리계획(지구단위계획, 공원조성계획) 결정(변경)(안)

가. 지구단위계획 결정(변경)(안)

1) 공간시설 : 공원

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
기정	1	공원	근린공원	예천군 호명면 금능리 747	13,165.3	-	13,165.3	경고12-230 (2012.7.31)	
변경	1	공원	체육공원						-

■ 공원 변경 사유서

도면 표시 번호	공 원 명	변경내용	변경사유
1	1호 근린공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 공원 변경</li> <li>• 13,165.3m<sup>2</sup>(면적변경 없음)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 공원 시설물 확보를 위한 공원 변경 (숲속놀이터 조성)</li> </ul>
	1호 체육공원		

나. 공원조성계획 결정(변경)(안)

1) 1호 체육공원

## 가) 총괄표

구분	부지면적(㎡)		시설면적 (㎡)		건축물			공작물 (기)		비고	
	기정	변경	기정	변경	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	기정	변경		
계	13,165.3	13,165.3	4,659.4	6,438.1	-	-	-	156	217		
기 반 시 설	소계	1,388.8	1,592.9	1,388.8	1,592.9	-	-	-	16	16	
	도로	713.4	917.5	713.4	917.5	-	-	-	-	-	
	광장	675.4	675.4	675.4	675.4	-	-	-	16	16	
휴양시설	434.7	309.3	434.7	309.3	-	-	-	20	14		
운동시설	2,774.3	2,774.3	2,774.3	2,774.3	-	-	-	35	35		
관리시설	61.6	61.6	61.6	61.6	-	-	-	2	2		
유희시설	-	1,670.0	-	1,670.0	-	-	-	-	49		
조경시설	-	30.0	-	30.0	-	-	-	-	1		
녹 지	8,505.9	6,727.2	-	-	-	-	-	83	100		
공원시설률 (법정 50%이하)	6,438.1 / 13,165.3 x 100 = 48.9%										
공원건폐율 (법정 20%이하)	-										

## 나) 세부시설조서

구분	시 설 명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모 (동)	건축물		공작물 (기)		비고	
				기정	변경	기정	변경		바닥 면적(㎡)	연면적 (㎡)	기정	변경		
기반 시설	합 계			13,165.3	13,165.3	4,659.4	6,438.1			156	217			
	소 계			1,388.8	1,592.9	1,388.8	1,592.9			16	16			
	도 로		전지역	713.4	917.5	713.4	917.5			-	-			
	광장		3개소	675.4	675.4	675.4	675.4			16	16			
	공정의 마당	1-1	예천군 호명면 금능리 747	227.3	227.3	227.3	227.3							
	교감의 마당	1-2		210.5	210.5	210.5	210.5							
	자아의 마당	1-3		237.6	237.6	237.6	237.6							
	앞음벽										4	4		
	파고라"A"										1	1		
	자전거보관대										1	1		
평의자										2	2			
수목보호판										8	8			

구분	시 설 명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모(동)	건축물		공작물(기)		비고	
				기정	변경	기정	변경		바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	기정	변경		
휴양 시설	소 계	1개소		434.7	309.3	434.7	309.3				20	14		
		2-1	예천군 호명면 금능리 747	309.3	309.3	309.3	309.3							
	휴게쉼터	2-2	예천군 호명면 금능리 747	87.0	-	87.0	-							
		2-3	예천군 호명면 금능리 747	38.4	-	38.4	-							
	앞음벼										2	2		
	파고라"A"										2	2		
	평의자										4	4		
	등의자										6	-		
	음수대										1	1		
	허리돌리기 운동										1	1		

구분	시 설 명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모 (동)	건축물		공작물 (기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥 면적(㎡)	연면적 (㎡)	기정	변경	
	양다리 운동										1	1	
	윗몸일으키기 운동										1	1	
	등허리 근육풀기운동										1	1	
	옆파도 타기운동										1	1	
	소 계		4개소		2,774.3	2,774.3	2,774.3				35	35	
	족구장	3-1			528.2	528.2	528.2						
	테니스장	3-4	예천군 호명면		748.7	748.7	748.7						
운동 시설	테니스장	3-5	금능리 747		748.7	748.7	748.7						
	테니스장	3-6			748.7	748.7	748.7						
	가벽										1	1	
	앞음벼										2	2	

구분	시 설 명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		구조	규모 (동)	건축물		공작물 (기)		비고
				기정	변경	기정	변경			바닥 면적(㎡)	연면적 (㎡)	기정	변경	
	등의자											16	16	
	메쉬웬스											4	4	
	출입문											4	4	
	족구지주											1	1	
	테니스지주											3	3	
	족구네트											1	1	
	테니스네트											3	3	
	소계		2개소		61.6	61.6	61.6	61.6				2	2	
관리 시설	관리동	4-1	예천군 호명면 금능리 747		52.5	52.5	52.5	52.5						
	화장실	4-2			9.1	9.1	9.1	9.1						
	컨테이너 관리실											1	1	
	간이화장실											1	1	

구분	시 설 명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모(동)	건축물		공작물(기)		비고		
				기정	변경	기정	변경		바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	기정	변경			
유회 시설	소계	4개소	예천군 호명면 금능리 747	-	1,670.0	-	1,670.0	-	-	-	-	49			
				5-1	-	970.0	-	970.0							
				5-2	-	205.0	-	205.0							
				5-3	-	445.0	-	445.0							
				5-4	-	50.0	-	50.0							
유회 시설	쫄와이어 놀이대 네트오르기 통나무다리 건너기 트램폴린 2인그네 북함놀이대 인디언집 황토놀이대														

구분	시 설 명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모(동)	건축물		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	기정	변경	
	통나무원형의자											30	
	목재옷걸이A											1	
	목재옷걸이B											1	
	통나무벤치											5	
	등의자											2	
조경 시설	소계		1개소	-	30.0	-	30.0	-	-	-	-	1	
	화단	6-1	예천군 호명면 747	-	30.0	-	30.0	-	-	-	-	1	
녹지	녹 지		전지역	8,505.9	6,727.2	-	-	-	-	83	100		
	종합안내판										1	1	
	자전거보관대										6	6	
	통나무벤치										-	3	
	등의자										-	14	
	디딤돌"A"									76	76		

■ 공원조성계획 변경사유서

도면 표시번호		시설명		변경내용	변경사유
기정	변경	기정	변경		
-	-	도로		<ul style="list-style-type: none"> <li>일부폐지, 변경 및 신설 A = 713.4㎡ → 917.5㎡ (증:204.1㎡)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>공원 내 숲속놀이터 조성 및 토지이용현황을 반영하여 노선 폐지와 일부 노선 변경 및 신설</li> </ul>
2-2	-	휴양시설		<ul style="list-style-type: none"> <li>시설 폐지 A = 87.0㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>토지이용현황을 반영한 시설 폐지</li> </ul>
2-3	-			<ul style="list-style-type: none"> <li>시설 폐지 A = 38.4㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>토지이용현황을 반영한 시설 폐지</li> </ul>
-	5-1	유희시설		<ul style="list-style-type: none"> <li>시설 신설 A = 970.0㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>지역민들에게 편의를 제공하기 위하여 공원 내 숲속놀이터 조성에 따른 시설 신설</li> </ul>
-	5-2			<ul style="list-style-type: none"> <li>시설 신설 A = 205.0㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>지역민들에게 편의를 제공하기 위하여 공원 내 숲속놀이터 조성에 따른 시설 신설</li> </ul>
-	5-3			<ul style="list-style-type: none"> <li>시설 신설 A = 445.0㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>지역민들에게 편의를 제공하기 위하여 공원 내 숲속놀이터 조성에 따른 시설 신설</li> </ul>
-	5-4			<ul style="list-style-type: none"> <li>시설 신설 A = 50.0㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>지역민들에게 편의를 제공하기 위하여 공원 내 숲속놀이터 조성에 따른 시설 신설</li> </ul>
-	6-1	조경시설		<ul style="list-style-type: none"> <li>시설 신설 A = 30.0㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>공원 내 화단 조성에 따른 시설 신설</li> </ul>
-	-	녹지		<ul style="list-style-type: none"> <li>녹지 면적 변경 A = 8,505.9㎡ → 6,727.2㎡ (감:1,778.7㎡)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>기존시설의 변경 및 시설 신설에 따른 녹지 면적 변경</li> </ul>

## 다) 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	합계	7개소			474.8	713.4				
변경		12개소			610.0	917.5				
기정	소로	3	6	1.5	123.9	185.8	산책로	금능리 747	소로3-8	
변경	소로	3	6	1.5	17.0	26.0	산책로	금능리 747	소로3-7	선형변경, 노선단축
기정	소로	3	7	1.5	156.9	235.4	산책로	소로3-6	소로3-8	
변경	소로	3	7	1.5	270.0	404.0	산책로	-	-	선형변경, 노선연장
기정	소로	3	8	1.5	113.4	170.1	산책로	공정의마당 1-1	소로3-6	
변경	소로	3	8	1.5	22.0	33.0	산책로	공정의마당 1-1	소로3-7	선형변경, 노선단축
폐지	소로	3	9	1.5	44.6	66.9	산책로	소로3-7	소로3-8	폐지
기정	소로	3	14	1.0	11.0	16.5	연결로	휴양시설 2-1	화장실	
기정	소로	3	15	1.5	20.0	30.2	연결로	자아의마당 1-3	소로3-7	
변경	소로	3	15	1.5	21.0	32.0	산책로	자아의마당 1-3	소로3-7	선형변경, 노선연장
폐지	소로	3	16	1.5	5.0	8.5	연결로	금능리 744	소로3-7	폐지
신설	소로	3	17	1.5	17.0	25.0	산책로	금능리 747	소로3-7	신설
신설	소로	3	18	1.5	92.0	138.0	산책로	소로3-7	소로3-7	신설
신설	소로	3	19	1.5	35.0	52.0	산책로	소로3-7	소로3-18	신설
신설	소로	3	20	1.5	67.0	100.0	산책로	소로3-18	소로3-19	신설
신설	소로	3	21	1.5	28.0	42.0	산책로	소로3-18	소로3-20	신설
신설	소로	3	22	1.5	24.0	36.0	산책로	소로3-7	소로3-20	신설
신설	소로	3	23	2.3	6.0	13.0	산책로	금능리 747	소로3-15	신설

## 2) 3호 근린공원

## 가) 총괄표

구분	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		건축물						공작물(기)		비고
	기정	변경	기정	변경	동수(동)	바닥면적(㎡)		연면적(㎡)		기정	변경		
						기정	변경	기정	변경				
계	128,246.9	128,246.9	8,145.5	8,145.5	1	30.0	37.4	30.0	37.4	409	409	409	
기반 시설	3,799.9	3,799.9	3,799.9	3,799.9	-	-	-	-	-	2	2	2	
도 로	3,799.9	3,799.9	3,799.9	3,799.9	-	-	-	-	-	2	2	2	
휴 양 시 설	105.2	105.2	105.2	105.2	-	-	-	-	-	10	10	10	
교 양 시 설	623.0	623.0	623.0	623.0	-	-	-	-	-	29	29	29	
편 의 시 설	212.4	212.4	212.4	212.4	1	30.0	37.4	30.0	37.4	4	4	4	
관 리 시 설	105.0	105.0	105.0	105.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
유 회 시 설	3,300.0	3,300.0	3,300.0	3,300.0	-	-	-	-	-	12	12	12	
누 지	120,101.4	120,101.4	-	-	-	-	-	-	-	352	352	352	
공원시설률 (법정40%이하)	기정		8,145.5 / 128,246.9 × 100 = 6.3%										
공원건폐율 (법정10%이하)	기정		30.0 / 128,246.9 × 100 = 0.02%										
	변경		37.4 / 128,246.9 × 100 = 0.03%										

나) 세부시설조서

구 분	시 설 명	부 호	위 치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		구 조	구 모 (동)	건축물			공작물(기)		비 고	
				기 정	변 경	기 정	변 경			바 닥 면 적 (㎡)	연 면 적 (㎡)	기 정	변 경	기 정		변 경
기 반 시 설	합 계			128,246.9	128,246.9	8,145.5	8,145.5					409	409			
	소 계			3,799.9	3,799.9	3,799.9	3,799.9					2	2			
	도 로		전지역	3,799.9	3,799.9	3,779.9	3,779.9									
	가 벽													2	2	
휴 양 시 설	소 계			105.2	105.2	105.2	105.2					10	10			
			4개소	105.2	105.2	105.2	105.2									
			1-1	15.3	15.3	15.3	15.3									
			1-2	34.3	34.3	34.3	34.3									
			1-3	21.3	21.3	21.3	21.3									
		1-4	34.3	34.3	34.3	34.3										
	앞음벽											4	4			
	파고라"B"											2	2			

구분	시 설 명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		구조	규모(동)	건축물			공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경			바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	기정	변경	기정	
	허리돌리기운동												1	1	
	양다리운동												1	1	
	옆파도타기운동												1	1	
	노젓기운동												1	1	
	소 계				623.0	623.0	623.0	623.0					29	29	
	생태연못	2-1	예천군 호명면 산합리 1396		272.9	272.9	272.9	272.9							
	야생식물원	2-2			146.9	146.9	146.9	146.9							
	희귀식물원	2-3			203.2	203.2	203.2	203.2							
	플랜터													2	2
	앞담벽													4	4
	파고라"B"												1	1	
교 양 시 설															

구분	시 설 명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		구조	규모(동)	건축물			공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경			바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	기정	변경	기정	
	마라톤운동												1	1	
	역기내리기운동												1	1	
	역기올리기운동												1	1	
	등허리근육 풀기운동												1	1	
	윈그리기운동												1	1	
	평의자												2	2	
	수목보호판												6	6	
	햇대 "A"												5	5	
	햇대 "B"												4	4	
	소 계			212.4	212.4	212.4	212.4						4	4	
	데크 전망대	5개소		139.1	139.1	139.1	139.1						1	1	
		3-1	예천군 호명면	16.4	16.4	16.4	16.4								
편 의 시 설															

구분	시 설 명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		구조	규모(동)	건축물			공작물(기)		비고			
				기정	변경	기정	변경			바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	기정	변경	기정		변경		
		3-2	산합리 1396	50.3	50.3	50.3	50.3											
		3-3		20.7	20.7	20.7	20.7											
		3-4		17.5	17.5	17.5	17.5											
		3-5		34.2	34.2	34.2	34.2											
		3-6		73.3	73.3	73.3	73.3	판	1	30.0	37.4	30.0	37.4	1	1			
		회장실																
편 의 시 설	사각정자													1	1			
	평의자													1	1			
	정화조													1	1			
	소 계			105.0	105.0	105.0	105.0											
수로관		5개소		105.0	105.0	105.0	105.0											
		4-1	예천군 호명면	58.9	58.9	58.9	58.9											

구분	시 설 명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		구조	규모(동)	건축물				공작물(기)		비고	
				기정	변경	기정	변경			바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	기정	변경	기정	변경		
		4-2			7.8	7.8	7.8										
		4-3	산합리		5.5	5.5	5.5										
		4-4	1396		19.9	19.9	19.9										
		4-5			12.9	12.9	12.9										
	소 계				3,300.0	3,300.0	3,300.0						12	12			
	숲속놀이터	5-1	예천군 호명면 산합리 1396		3,300.0	3,300.0	3,300.0										
	목교													1	1		
	파고라													1	1		
	휴게데크													1	1		
	스카이워크													1	1		
	짚라인													1	1		
유 회 시 설																	

구분	시 설 명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		구조	규모(동)	건축물				공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경			바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	기정	변경	기정	변경	
	놀이시설													7	7	
	녹지	진지역		120,101.4	120,101.4									352	352	
	육각정자													1	1	
	트램리스													14	14	
	종합안내판													1	1	
	등의자													10	10	
	피크닉 테이블"A"													3	3	
	통나무세우기													2	2	
	통나무터미													4	4	
	돌무더기													2	2	
	디딤돌"A"													24	24	
	디딤돌"B"													225	225	
	디딤돌"B"													66	66	
	녹 지															

■ 공원조성계획 변경사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
3-6	이동식 화장실	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 위치 이동</li> <li>• 건축물 바닥면적 및 연면적 변경 A = 30.0m<sup>2</sup> → 37.4m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 공원 이용객의 사용편의를 위하여 화장실 위치 이동 및 면적 변경</li> </ul>

4. 관련도면 및 조서 : 게재생략(열람장소에 비치)

5. 의견제출 : 예천군청 도시과로 열람기간 내 서면으로 제출

6. 기타 상세한 사항은 예천군청 도시과(☎054-650-6346) 및 산림녹지과(☎054-650-6315)로 문의하시기 바랍니다.

봉화군 공고 제2022-629호

## 봉화군계획시설사업(청소년수련시설) 완료 공고

봉화군 고시 제2018-75호(2020.09.03.)로 실시계획인가 고시된 군계획시설사업(청소년수련시설)인 『국립청소년산림생태체험센터 조성사업』이 완료됨에 따라, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조의 규정에 의거 다음과 같이 공사완료 공고합니다.

2022년 5월 30일

봉 화 군 수

1. 사업위치 : 경상북도 봉화군 춘양면 서벽리 1737번지 일원

### 2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종류 : 군계획시설(청소년수련시설)사업

나. 명칭 : 국립청소년 산림생태체험센터 조성사업

**3. 사업규모**

가. 면적 : 103,510.5m<sup>2</sup>

나. 규모 : 청소년수련시설 5개동(운영동, 청소년생활관, 가족생활관, 직원숙소, 경비실)

- 철근콘크리트조, 지하1층/지상3층 연면적 11,700.47m<sup>2</sup>

**4. 사업시행자의 성명 및 주소**

가. 성명 : 여성가족부장관

나. 주소 : 서울특별시 종로구 세종대로 209(세종로)

**5. 사업기간**

가. 착공일 : 2019년 4월 17일

나. 준공일 : 2021년 7월 15일



기 타

고 시

낙동강유역환경청 고시 제2022-290호

**하천점용허가 기간연장 고시**

하천법 시행령 제38조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 기간연장을 하였기에 이를 고시합니다.

2022. 5. 30.

**낙동강유역환경청장**

하천의 명칭	낙동강(국가하천)
점용자 성명 및 주소	성명 : 한국농어촌공사 칠곡지사장 주소 : 경상북도 칠곡군 왜관읍 관문로 99
점 용 위 치 및 면적	위치 : 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 932-15번지 외 14필지 일원 면적 : 2,089㎡
점 용 목 적 및 시 설 개 요	○ 연장사유 : 허가기간 만료에 따른 연장 ○ 시설개요 : 무림배수장 배수터널 설치 - 터널부(L=0.76km, D=2,400mm) - 암거부(L=0.24km, 2.1m×2.1m) - 토출조(1개소, 10m×5m×3.4m)
점 용 기 간	당초 : 2017년 6월 19일부터 2022년 6월 18일까지 변경 : 2022년 6월 19일부터 2027년 6월 30일까지



기 타

공 고

구미소방서 공고 제2022-2호

**「화재예방, 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한  
법 위반 과태료 납부 통지서」 공시송달**

「화재예방, 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법 제25조 제2항」 위반자에 대하여 과태료 납부 통지서를 우편(등기) 발송하였으나, 우편물의 반송(폐문부재, 거주불명) 등 소방관계법령 위반자의 비협조적 사유로 송달이 불가능하여, 행정절차법 제14조 제4항 규정에 의거 아래와 같이 공시송달 합니다.

2022년 5월 30일

**구 미 소 방 서 장**

1. **공고기간** : 2022. 5. 30.(월) ~ 2022. 6. 12.(일) (2주간)
2. **납부대상** : 이 ○ 흥
3. **송달내역** : 과태료 납부 통지서

#### 4. 납부방법

- 1) 납부방법 : 농협은행 「구.농협중앙회, 인터넷(www.wetax.go.kr , www.giro.or.kr)
- 2) 전자납부번호 : 47000-22251-00009-2149

#### 5. 과태료 내역

회계연도	부과번호	납기일자	과태료 금액
2022	제2022-2호	2022. 06. 30.	금500,000원
주소	서울특별시 강남구 봉은사로109길 00, 0동 000호(삼성동, 00빌라)		
위반 사항	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 【화재예방, 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법】 제25조 제2항</li> <li>- 소방시설등 작동기능점검 실시결과 지연 보고(1개월이상 3개월미만)</li> </ul>		

#### 6. 유의사항

가. 상기 이의제기 제출일까지 의견이 없는 경우에는 이의가 없는 것으로 간주되며, 납부기한 내 미납시 지방세 체납처분의 예에 따라 차량압류 및 공매처분 등의 불이익이 발생할 수 있습니다.

나. 과태료를 기한 내 납부하지 않을 경우 질서위반행위 규제법에 의거 다음 각목의 불이익이 발생합니다.

- 1) 법 제24조에 따른 가산금(3%) 및 증가산금(매월 1.2%) 부과
- 2) 법 제52조에 따른 관허사업 제한
- 3) 법 제53조제1항에 따른 신용정보 제공
- 4) 법 제54조에 따른 감치(監置)

다. 과태료를 고지서로 납부하고자 하는 경우 구미소방서 예방안전과로 문의하시  
길 바랍니다.

※ 문의사항 : 구미소방서 예방안전과 (☎ 054-440-0143)

## 과 태 료 납 부 통 지 서

납 부 기 한	2022. 06. 30.	납 부 금 액	500,000원 (금오십만원)
위 반 자	상 호 (대 표 자)	OO골드 (이 O 흥)	생년월일 1900.00.03.
	소 재 지	서울특별시 강남구 봉은사로109길 OO, OO빌라 O동 000호	
위 반 사 항	위반내용	· 소방시설등 작동기능점검 실시결과 지연 보고(1개월이상 3개월미만)	
	적용법규	· 화재예방, 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률 제25조 제2항	
	산출근거	· 화재예방, 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률 제53조 제2항 제10호 · 동법 시행령 제40조 [별표 10] 2. 개별기준 파목 2)	

1. 질서위반행위 규제법 제24조에 의하여 위와 같이 과태료 납부통지하오니 **2022년 6월 30일까지** 은행, 인터넷([www.giro.or.kr](http://www.giro.or.kr)) 에 붙임 OCR카드(전자납부번호)로 납부하여 주시기 바랍니다.
2. 납부기한 내 미납 시 지방세 체납처분의 예에 따라 징수합니다.  
(재산압류, 공매처분 등)
3. 과태료를 기한 내 납부하지 않을 경우 질서위반행위 규제법에 의거 다음 각 목의 불이익이 부과될 수 있습니다.
  - 가. 법 제24조에 따른 가산금(3%), 증가산금(매월 1.2%) 부과
  - 나. 법 제52조에 따른 관허사업 제한
  - 다. 법 제53조제1항에 따른 신용정보 제공
  - 라. 법 제54조에 따른 감치(監置)

2022년 5월 11일

경상북도 구미소방서 징수관





기      타

지 시 사 항

## 도지사 지시사항

- 2022. 5. 25.(수) 확대 간부회의 시 -

관리번호	지 시 내 용	담당부서 (협조부서)
2022-55	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 다자간 자유무역협정(포괄적·점진적 환태평양경제동반자협정. CPTPP)가입에 따른 대응 철저</li> <li>- 농·수산업계 미치는 영향 등 사전 대비</li> </ul>	농식품유통과 해양수산과
2022-56	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 새정부 출범이후 대기업 국내투자 확대 대비</li> <li>- 국내투자 동향 파악, 우리도 유치전략 수립</li> <li>- 각 부처 규제개혁 TF신설(총리지시)에 따른 기업규제 완화책 마련 등</li> </ul>	투자유치실
2022-57	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ ‘안동국제컨벤션센터’ 활성화 방안 강구</li> <li>- 하반기 개관에 따른 국제회의, 포럼 유치</li> <li>- 도·시군 행사 집중 개최로 발전방안 마련 등</li> </ul>	관광정책과 (전부서)
2022-58	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 갑질문화 근절 조직문화 개선</li> <li>- 외부전문가 참여 위원회 운영, 제도적 기반 마련</li> <li>- 직원 교육 등 갑질 근절 인식 개선 등</li> </ul>	자치행정과
2022-59	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 폭염취약계층 안전관리 강화</li> <li>- 취약시설 정비 및 대비태세 점검</li> <li>- 경로당 등 어르신시설 집중관리 등</li> </ul>	자연재난과 (어르신복지과)

새바람  행복 경북!

부정부패 없는 깨끗한 대한민국을 만드는 이름  청렴·세상