

# 경상북도



선 람	기관(부서)의 장

제6661호 2022년 8월 18일(목)

## 경 상 북 도

### ■ 고 시

- 하천점용(공작물 설치) 허가 고시  
(경상북도 고시 제2022-242호) ..... 5

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행인:경상북도지사 편집:대변인실

- 도로구역 결정(변경) 고시  
(경상북도 고시 제2022-243호) ..... 6
- 중덕 농어촌마을하수도 증설사업 인가 고시  
(경상북도 고시 제2022-244호) ..... 9
- 2022년도 경상북도 일반·특별회계 제1회 추가경정 세입·세출예산 결정 고시  
(경상북도 고시 제2022-245호) ..... 11
- 김천1일반산업단지(3단계)계획 변경 승인 및 지형도면 등 고시  
(경상북도 고시 제2022-246호) ..... 13

**■ 공 고**

- 소방시설업 행정처분 공시송달 공고  
(경상북도 공고 제2022-1445호) ..... 87
- 「축산물 위생관리법」 위반업체에 대한 행정처분 사전통지 공시송달 공고  
(경상북도 공고 제2022-1456호) ..... 89

**시 군**

**■ 고 시**

- 영천 도시관리계획(공원조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시  
(영천시 고시 제2022-81호) ..... 92

- 봉화군계획시설(도로, 공공공지, 공공청사) 실시계획인가(변경) 고시  
 (봉화군 고시 제2022-116호) ..... 97

■ 공 고

- 경주 도시계획시설사업(도로:중로1-19호선) 실시계획인가, 도시관리계획  
 결정(변경) 열람공고  
 (경주시 공고 제2022-2069호) ..... 111



경 상 북 도

고 시

경상북도 고시 제2022-242호

## 하천점용(공작물 설치) 허가 고시

하천법 제33조 제1항의 규정에 의거 하천점용을 허가하고 같은 법 제33조 제7항 및 같은 법 시행령 제38조의 규정에 의거 하천의 점용허가 사항을 아래와 같이 고시 합니다.

2022. 8. 18.

경 상 북 도 지 사

하천명	점용 목적	사업개요 및 점용면적	위 치	점 용 자		점용 기간
				주 소	성 명	
지방 하천 (낙동강)	교량 개체	〈청량교〉 L=120.0m, B=10.9m (영구 2,509㎡) (일시 3,204㎡)	경상북도 봉화군 명호면 관창리 일원	부산광역시 동구 초량중로 67(초량동)	부산지방 국토관리청장 (도로공사 1과장)	(영구) 허가일로부터 ~ 영구, (일시) 허가일로부터 ~ 2027.07.04까지

경상북도 고시 제2022-243호

## 도로구역 결정(변경) 고시

「문산2일반산업단지 지구외 준용구간 도시계획도로 중로1류8호선 개설사업」과 관련하여 「도로법」 제25조(도로구역의 결정), 「토지이용규제 기본법」 제8조(지역·지구등의 지정 등)의 규정에 따라 도로구역 결정(변경)에 따른 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2022년 8월 18일

경 상 북 도 지 사

### 1. 도로구역 결정(변경) 사유

- 「문산2일반산업단지 지구외 준용구간 도시계획도로 중로1류8호선 개설사업」에 따른 도로구역 결정(변경)
- 또한, 「토지이용규제 기본법」 제8조제2항의 규정에 따라 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화함

2. 도로구역 결정(변경) 내용

① 구분	② 종류	③ 노선명	④구간	⑤ 총연장 (km)	⑥ 중요 경과지	⑦구역결정 (변경)이유	⑧ 비고
현 구역			시점 : 경주시 외동읍 석계리 2085-7 종점 : 경주시 외동읍 석계리 2085-7	1.225	경주시 외동읍 석계리	문산2일반산업단지 지구의 준용구간 도시계획도로중로1류8호선 개설사업 준공에 따른 도로구역 결정(변경)	
변경 구역	국도	14호선	시점 : 경주시 외동읍 석계리 2085-21 종점 : 경주시 외동읍 석계리 2085-21	1.225	경주시 외동읍 석계리		

3. 해당 도로공사의 사업시행기간

○ 2018. 4. ~ 2021. 12.

4. 수용 또는 사용할 토지의 세목조서

○ 기정

구분	소재지			지 목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	
	읍면	리동	지번				성명	주소
합 계					28,235.4	28,235.4		
1	외동읍	석계리	2085-7	도	28,222.2	28,222.2	(주)씨앤디산업	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)
2	외동읍	석계리	2085-8	잡	13.2	13.2	(주)씨앤디산업	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)

○ 변경

구분	소재지			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	
	읍면	리동	지번				성명	주소
합 계					28,235.4	28,235.4		
1	외동읍	석계리	2085-21	도	28,222.2	28,222.2	경상북도	
2	외동읍	석계리	2085-22	잡	13.2	13.2	경상북도	

#### 5. 설계도서 등 열람기간 및 열람장소

- 열람기간 : 고시일로부터 30일간
- 열람장소 : 경주시청 기업지원과(☎054-779-6260)

#### 6. 도로구역 결정(변경) 지형도면 등 : 도면제재 생략(열람장소에 비치)

※ 참고 : 토지이용규제기본법 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이음

(<http://eum.go.kr>)에서 열람이 가능함

#### 7. 이해관계인은 경주시청 기업지원과에 비치된 관계도서를 보시기 바랍니다.

경상북도 고시 제2022-244호

## 중덕 농어촌마을하수도 증설사업 인가 고시

「하수도법」 제11조 및 같은 법 시행령 제8조의 규정에 의하여 공공하수도 설치사업을 다음과 같이 인가하였기에 이를 고시합니다.

2022년 8월 18일

경 상 북 도 지 사

### 1. 사업목적

상주시 하수도정비기본계획에 의거 공공하수도설치사업을 시행하여 하수도 보급률을 높이고, 생활하수 및 각종 오·폐수를 위생적이고 효율적으로 처리하여 공공수역의 수질오염을 예방하고자 함.

### 2. 인가내용

가. 사업시행자 및 주소

- 사업시행자 : 상주시장
- 주 소 : 경상북도 상주시 상산로 223

나. 사업시행지의 위치 및 부지면적 등

시 설 명	위 치	부지면적 (㎡)	시설용량 (㎡/일)	처리공법	처리구역 면적(㎢)
중덕 농어촌마을 하수도 증설사업	상주시 중덕동 59-6번지 일원	2,311	증설 60 (기존 120)	HP-MBR	0.3597

다. 사업시행기간 : 2022. 8월 ~ 2025. 1월(착공일로부터 30개월)

라. 수용 또는 사용할 토지조서

구분	토 지 소 재 지			지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	주소	소 유 자	비고
	시군	동	지번						
계					2,311	2,311			
1	상주	중덕	59-1	잡	1,414	1,414		상주시	
2	상주	중덕	59-6	답	897	897		상주시	

마. 기타 관계서류는 상주시 상하수도사업소(054-537-5532)에 비치하고 있으니,  
이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

경상북도 고시 제2022-245호

## 2022년도 경상북도 일반특별회계 제1회 추가경정 세입·세출예산 결정 고시

2022년 7월 22일자로 경상북도의회에서 의결된 2022년도 경상북도 일반·특별회계 제1회 추가경정 세입·세출예산을 지방자치법 제133조의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2022년 8월 18일

경 상 북 도 지 사

## ○ 예산규모

(단위:천원)

회 계 별	예 산 액	기정예산액	증감	증감 비율
계	12,701,383,000	11,252,717,000	1,448,666,000	12.87%
일 반 회 계	11,159,400,000	9,757,400,000	1,402,000,000	14.37%
특 별 회 계	1,541,983,000	1,495,317,000	46,666,000	3.12%
기 타 특 별 회 계	1,541,983,000	1,495,317,000	46,666,000	3.12%

회 계 별	예 산 액	기정예산액	증감	증감
				비율
의 료 급 여 기 금	713,366,000	711,156,000	2,210,000	0.31%
치 수 사 업	6,380,000	4,907,000	1,473,000	30.02%
광 역 교 통 시 설	3,220,000	3,220,000	0	0.00%
발전소등지역자원시설세	123,363,000	121,211,000	2,152,000	1.78%
학 교 용 지 부 담 금	65,171,000	62,853,000	2,318,000	3.69%
낙 후 지 역 발 전	10,483,000	10,000,000	483,000	4.83%
소 방	620,000,000	581,970,000	38,030,000	6.53%

경상북도 고시 제2022-246호

## 김천1일반산업단지(3단계)계획 변경 승인 및 지형도면 등 고시

김천시 어모면 남산리·다남리, 응명동 일원 김천1일반산업단지(3단계)의 산업단지 계획 변경에 대하여 「산업단지 인·허가절차 간소화를 위한 특례법」 제15조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 산업단지계획 변경 및 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2022년 8월 18일

경 상 북 도 지 사

### 1. 산업단지의 명칭, 위치 및 면적(변경없음)

가. 명 칭 : 김천1일반산업단지(3단계)

나. 위 치 : 경상북도 김천시 어모면 남산리·다남리, 응명동 일원

다. 면 적 : 1,150,517.7m<sup>2</sup> (1공구 : 122,763.2m<sup>2</sup>, 2공구 : 972,717.5m<sup>2</sup>, 3공구 : 55,037m<sup>2</sup>)

**2. 산업단지의 지정목적 및 필요성(변경없음)**

- 김천시에서 추진 중인 산업단지 단계별 조성계획에 의거 적정규모의 산업단지를 조성함으로써, 산업용지의 안정적인 공급 및 부족한 산업용지난 해소
- 김천1일반산업단지(1, 2단계)와 연관된 기업유치를 통하여 지역산업발전 촉진 및 산업용지 수요에 능동적으로 대처
- 계획적 개발을 통한 안정적 신규 일자리 창출로 지역주민 소득증대 및 지역 자립기반기틀 마련

**3. 산업단지개발사업의 시행자(변경없음)**

- 가. 주 소 : 경상북도 김천시 시청1길 1(신음동 1284번지)
- 나. 성 명 : 김천시장

**4. 산업단지의 개발기간 및 방법(변경없음)**

- 가. 개발방법 : 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제16조1항1호에 의한 공영개발
- 나. 개발기간 : 2015. 7 ~ 2022. 10. 31

**5. 주요 유치업종 및 유치업종 배치계획(변경)**

## 가. 주요 유치업종(변경)

구 분	한국표준산업분류상의 유치업종			
	기 정		변 경	
음식료품	C10	식료품 제조업	C10	식료품 제조업
	C11	음료 제조업	C11	음료 제조업
섬유, 펄프, 종이	C13	섬유제품 제조업(의복 제외)	C13	섬유제품 제조업(의복 제외)
	C17	펄프, 종이 및 종이제품 제조업	C17	펄프, 종이 및 종이제품 제조업
비금속	C23	비금속 광물제품 제조업	C23	비금속 광물제품 제조업
1차 금속	C24	1차금속 제조업	C24	1차금속 제조업
금속가공	C25	금속가공 제조업	C25	금속가공 제조업
전자전기	C26	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업	C26	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업
	C28	전기장비 제조업	C28	전기장비 제조업
기타 기계 및 장비	C29	기타 기계 및 장비 제조업	C29	기타 기계 및 장비 제조업
자동차 및 트레일러 기타 운송장비	C30	자동차 및 트레일러 제조업	C30	자동차 및 트레일러 제조업
	C31	기타 운송장비 제조업	C31	기타 운송장비 제조업
소매업	G47	소매업(자동차 제외)	G47	소매업(자동차 제외)
운수 및 창고업	H49	육상수송 및 파이프라인 운송업	H49	육상수송 및 파이프라인 운송업
	H52	창고 및 운송관련 서비스업	H52	창고 및 운송관련 서비스업
전문, 과학 및 기술 서비스업	-	-	M72	건축기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술 서비스업

## 나. 업종별 배치계획(변경)

구분	면적(m <sup>2</sup> )								구성비 (%)
	기정				변경				
	계	1공구	2공구	3공구	계	1공구	2공구	3공구	
합계	798,208.8	87,928.4	689,101.4	21,179.0	832,066.8	87,928.4	689,101.4	55,037.0	100.0
음·식료품 제조업 (C10, C11)	103,865.8	-	103,865.8	-	103,865.8	-	103,865.8	-	12.5
섬유제품, 펄프, 종이 및 종이제품 제조업 (C13, C17)	91,710.2	-	91,710.2	-	91,710.2	-	91,710.2	-	11.0
비금속 광물제품 제조업(C23)	15,606.8	-	15,606.8	-	15,606.8	-	15,606.8	-	1.9
1차 금속 제조업(C24)	35,170.2	-	35,170.2	-	35,170.2	-	35,170.2	-	4.2
금속가공, 기타 기계 및 장비 제조업 (C25, C29)	93,383.0	-	93,383.0	-	93,383.0	-	93,383.0	-	11.2

구분	면적(m <sup>2</sup> )								구성비 (%)
	기정				변경				
	계	1공구	2공구	3공구	계	1공구	2공구	3공구	
전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비, 전기장비, 기타 기계 및 장비 제조업 (C26, C28, C29)	122,736.5	-	122,736.5	-	122,736.5	-	122,736.5	-	14.8
자동차 및 트레일러, 기타 운송장비 제조업 (C30, C31)	247,807.9	-	226,628.9	21,179.0	226,628.9	-	226,628.9	-	27.2
소매업, 육상운송 및 파이프라인 운송업, 창고 및 운송관련 서비스업(G47, H49, H52)	87,928.4	87,928.4	-	-	87,928.4	87,928.4	-	-	10.6
건축기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술 서비스업(M72)	-	-	-	-	55,037.0	-	-	55,037.0	6.6

다. 업종별 배치계획도(변경) : 게재생략

## 6. 토지이용계획 및 주요 기반시설계획(변경)

가. 용도지역 결정조서(변경없음)

구 분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변경 후		
합 계	1,150,517.7	-	1,150,517.7	100.00	-
일반공업지역	1,150,517.7	-	1,150,517.7	100.00	김천1일반산업 단지(3단계)

나. 토지이용계획 및 주요 기반시설계획(변경)

1) 토지이용계획(변경)

구 분	면 적(㎡)								구성비 (%)	비 고
	기 정				변 경					
	계	1공구	2공구	3공구	계	1공구	2공구	3공구		
총 계	1,150,517.7	122,763.2	972,717.5	55,037.0	1,150,517.7	122,763.2	972,717.5	55,037.0	100.0	-
산업시설용지	798,208.8	87,928.4	689,101.4	21,179.0	832,066.8	87,928.4	689,101.4	55,037.0	72.2	증) 33,858.0
제조시설 용지	710,280.4	-	689,101.4	21,179.0	689,101.4	-	689,101.4	-	59.8	감) 21,179.0

구분	면적(m <sup>2</sup> )								구성비(%)	비고
	기정				변경					
	계	1공구	2공구	3공구	계	1공구	2공구	3공구		
정보통신 산업용지	87,928.4	87,928.4	-	-	87,928.4	87,928.4	-	-	7.6	-
지식산업 용지	-	-	-	-	55,037.0	-	-	55,037.0	4.8	증) 55,037.0
지원시설용지	34,322.6	-	464.6	33,858.0	464.6	-	464.6	-	0.1	감) 33,858.0
공공시설용지	317,986.3	34,834.8	283,151.5	-	317,986.3	34,834.8	283,151.5	-	27.7	-
공원	24,018.1	-	24,018.1	-	24,018.1	-	24,018.1	-	2.1	-
완충녹지	109,230.0	-	109,230.0	-	109,230.0	-	109,230.0	-	9.5	-
유수지	32,359.2	23,158.0	9,201.2	-	32,359.2	23,158.0	9,201.2	-	2.8	-
오수중계 펌프장	1,134.0	1,134.0	-	-	1,134.0	1,134.0	-	-	0.1	-
주차장	11,175.0	-	11,175.0	-	11,175.0	-	11,175.0	-	1.0	-
도로	140,070.0	10,542.8	129,527.2	-	140,070.0	10,542.8	129,527.2	-	12.2	-

## 2) 주요 기반시설계획(변경없음)

## (1) 교통시설(변경없음)

## (가) 도로(변경없음)

## ■ 도로 총괄표

류별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )									
합계	18	7,702	140,070.0	10	5,049	100,212.4	5	2,374	36,955.8	3	279	2,901.8
중로	13	7,330	137,179.0	10	5,049	100,212.4	2	2,111	34,771.3	1	170	2,195.3
소로	5	372	2,891.0	-	-	-	3	263	2,184.5	2	109	706.5

※ 주) 합계면적은 가각 등 기타면적을 포함한 면적임

## ■ 도로 결정조서

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	41	20	보조 간선 도로	41	중로1-10 응명동 1026-4	중로1-11 응명동 1026-4	일반 도로	-	-	-

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	46	20	보조 간선 도로	491	대로3-26 다남리 982-10	중로1-47 다남리 1049-4	일반 도로	-	경상북도고시 제2020-457호 (20.12.17)	-
기정	중로	1	47	20	보조 간선 도로	1,024	중로1-46 남산리 610	중로1-46 다남리 1050-1	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	중로	1	48	20	보조 간선 도로	287	중로2-38 남산리 71	중로1-47 남산리 15	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	중로	1	49	20	보조 간선 도로	188	중로1-47 남산리 11	중로1-46 다남리 1124	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	중로	1	50	20	보조 간선 도로	211	중로2-38 다남리 913	중로1-47 다남리 1085-1	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	· 1공구 : 211m
기정	중로	1	51	20	보조 간선 도로	188	중로1-47 다남리 1083-1	중로1-46 다남리 1069-1	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	52	20	보조 간선 도로	1,295	중로1-51 다남리 1069-1	중로2-38 남산리 572-5	일반 도로	-	경상북도고시 제2020-457호 (20.12.17)	-
기정	중로	1	53	20	보조 간선 도로	180	중로1-46 다남리 1152	중로2-40 다남리 1172-2	일반 도로	-	경상북도고시 제2020-457호 (20.12.17)	-
기정	중로	1	54	20	보조 간선 도로	1,144	중로1-46 남산리 764	중로1-46 다남리 1069-2	일반 도로	-	경상북도고시 제2020-457호 (20.12.17)	-
기정	중로	2	38	15	집산 도로	1,748	중로1-46 다남리992-4	대로3-30 남산리1120-2	일반 도로	-	경상북도고시 제2012-168호 (12.06.07)	· 1공구 : 400m · 2공구 : 1,348m
기정	중로	2	43	15	집산 도로	363	중로1-10 남산리 267-1	중로1-11 응명동 401-1	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	중로	3	47	12~14	집산 도로	170	중로1-41 응명동1026	중로2-46 응명동445	일반 도로	-	-	-

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	191	8	국지 도로	58	중로2-38 남산리520	남산리 525-3	일반도 로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	소로	2	192	8	국지 도로	147	중로2-38 남산리 552-3	남산리 623-4	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	소로	2	193	8	국지 도로	58	중로1-46 다남리 980-1	다남리 992-6	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	소로	3	A	6	국지 도로	90	중로1-46 남산리 734	남산리 1821	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	소로	3	C	6	국지 도로	19	중로2-43 응명동445	응명동 969	보행자 전용 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-

■ 1공구 도로 총괄표

구분	합계			1류			2류			3류		
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	2	611	10,542.8	1	211	4,118.8	1	400	6,424.0	-	-	-
중로	2	611	10,542.8	1	211	4,118.8	1	400	6,424.0	-	-	-
소로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ 1공구 도로 결정조서

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류 별	번 호	폭원 (m)								
기정	중로	1	50	20	보조 간선 도로	211	중로2-38 다남리 913	중로1-47 다남리 1085-1	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017-324호 (17.11.09)	·1공구 : 211m
기정	중로	2	38	15	집산 도로	1,748	중로1-46 다남리 992-4	대로3-30 남산리1 120-2	일반 도로	-	경상북도 고시 제2012-168호 (12.06.07)	·1공구 : 400m ·2공구 : 1,348m

■ 2공구 도로 총괄표

류별	합계			1류			2류			3류		
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	17	7,091	129,527.2	9	4,838	96,093.6	5	1,974	30,531.8	3	279	2,901.8
중로	12	6,719	126,636.2	9	4,838	96,093.6	2	1,711	28,347.3	1	170	2,195.3
소로	5	372	2,891.0	-	-	-	3	263	2,184.5	2	109	706.5

■ 2공구 도로 결정조서

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	41	20	보조 간선 도로	41	중로1-10 응명동 1026-4	중로1-11 응명동 1026-4	일반 도로	-	-	-
기정	중로	1	46	20	보조 간선 도로	491	대로3-26 다남리 982-10	중로1-47 다남리 1049-4	일반 도로	-	경상북도고시 제2020-457호 (20.12.17)	-
기정	중로	1	47	20	보조 간선 도로	1,024	중로1-46 남산리 610	중로1-46 다남리 1050-1	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	중로	1	48	20	보조 간선 도로	287	중로2-38 남산리 71	중로1-47 남산리 15	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	중로	1	49	20	보조 간선 도로	188	중로1-47 남산리 11	중로1-46 다남리 1124	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류 별	번 호	폭원 (m)								
기정	중로	1	51	20	보조 간선 도로	188	중로1-47 다남리 1083-1	중로1-46 다남리 1069-1	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	중로	1	52	20	보조 간선 도로	1,295	중로1-51 다남리 1069-1	중로2-38 남산리 572-5	일반 도로	-	경상북도고시 제2020-457호 (20.12.17)	-
기정	중로	1	53	20	보조 간선 도로	180	중로1-46 다남리 1152	중로2-40 다남리 1172-2	일반 도로	-	경상북도고시 제2020-457호 (20.12.17)	-
기정	중로	1	54	20	보조 간선 도로	1,144	중로1-46 남산리 764	중로1-46 다남리 1069-2	일반 도로	-	경상북도고시 제2020-457호 (20.12.17)	-
기정	중로	2	38	15	집산 도로	1,748	중로1-46 다남리 992-4	대로3-30 남산리112 0-2	일반 도로	-	경상북도고시 제2012-168호 (12.06.07)	· 1 공 구 : 400m · 2 공 구 : 1,348m
기정	중로	2	43	15	집산 도로	363	중로1-10 남산리 267-1	중로1-11 응명동 401-1	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	중로	3	47	12~ 14	집산 도로	170	중로1-41 응명동 1026	중로2-46 응명동44 5	일반 도로	-	-	-
기정	소로	2	191	8	국지 도로	58	중로2-38 남산리 520	남산리 525-3	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류 별	번 호	폭원 (m)								
기정	소로	2	192	8	국지 도로	147	중로2-38 남산리 552-3	남산리 623-4	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	소로	2	193	8	국지 도로	58	중로1-46 다남리 980-1	다남리 992-6	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	소로	3	A	6	국지 도로	90	중로1-46 남산리 734	남산리 1821	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	소로	3	C	6	국지 도로	19	중로2-43 응명동 445	응명동 969	보행자 전용 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-

(나) 주차장 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계		2개소	-	11,175	-	11,175	-	2공구
기정	12	주차장	어모면 남산리 573-1번지 일원	8,295	-	8,295	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	13	주차장	어모면 다남리 982-6번지 일원	2,880	-	2,880	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-

(2) 공간시설(변경없음)

(가) 공원 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			2개소	-	24,018.1	-	24,018.1	-	2공구
기정	8	소공원	소공원	어모면 다남리 982-7번지 일원	3,361.9	-	3,361.9	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	14	근린공 원	근린공 원	어모면 남산리 551번지 일원	20,656.2	-	20,656.2	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-

(나) 녹지 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설 의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			9개소	-	109,230.0	-	109,230.0	-	2공구
기정	98	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2056-1번지 일원	192.9	-	192.9	경상북도고시 제2012-168호 (12.06.07)	-
기정	120	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 1107-3번지 일원	12,062.3	-	12,062.3	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설 의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	122	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 616번지 일원	10,869.6	-	10,869.6	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	124	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 1209번지 일원	57,194.9	-	57,194.9	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	125	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 893번지 일원	6,434.2	-	6,434.2	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	126	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 893-3번지 일원	14,140.3	-	14,140.3	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	127	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 973-11번지 일원	263.6	-	263.6	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	128	녹지	완충 녹지	응명동 450번지 일원	4,105.3	-	4,105.3	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	129	녹지	완충 녹지	응명동 421번지 일원	3,966.9	-	3,966.9	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-

(3) 방재시설(변경없음)

(가) 우수지 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			3개소	-	32,359.2	-	32,359.2	-	-
기정	2	우수지	저류 시설	어모면 다남리 1054번지 일원	23,158	-	23,158	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	1공구
기정	3	우수지	저류 시설	어모면 다남리 986-2번지 일원	7,481.5	-	7,481.5	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	2공구
기정	4	우수지	저류 시설	응명동 404번지 일원	1,719.7	-	1,719.7	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	2공구

■ 1공구 우수지 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	2	우수지	저류 시설	어모면 다남리 1054번지 일원	23,158	-	23,158	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-

■ 2공구 유수지 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	3	유수지	저류 시설	어모면 다남리 986-2번지 일원	7,481.5	-	7,481.5	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	4	유수지	저류 시설	응명동 404번지 일원	1,719.7	-	1,719.7	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-

(4) 환경기초시설(변경없음)

(가) 하수도 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			1개소	-	1,134	-	1,134	-	1공구
기정	2	하수도	오수 중계 펌프장	어모면 다남리 992-1번지 일원	1,134	-	1,134	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-

다. 토지이용계획도(변경) : 게재생략

## 7. 도시관리계획 결정(변경)조서

가. 용도지역 결정조서(변경없음)

구 분	면 적 (m <sup>2</sup> )			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변경 후		
합 계	1,150,517.7	-	1,150,517.7	100.00	
일반공업지역	1,150,517.7	-	1,150,517.7	100.00	김천1일반산업 단지(3단계)

나. 지구단위계획구역 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	구역명	위 치	면 적 (㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
기정	1	지구단위계획 구역	어모면 남산리·다남리, 응명동 일원	1,150,517.7	-	1,150,517.7	

다. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 용도지역·지구의 세분 및 세분된 용도지역·지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음)

■ 용도지역의 세분 및 세분된 용도지역간의 변경에 관한 도시관리계획 결정조서

구 분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변경 후		
합 계	1,150,517.7	-	1,150,517.7	100.00	
일반공업지역	1,150,517.7	-	1,150,517.7	100.00	

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음)

(1) 교통시설(변경없음)

(가) 도로(변경없음)

■ 도로 총괄표

류별	합계			1류			2류			3류		
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적(㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	18	7,702	140,070.0	10	5,049	100,212.4	5	2,374	36,955.8	3	279	2,901.8
중로	13	7,330	137,179.0	10	5,049	100,212.4	2	2,111	34,771.3	1	170	2,195.3
소로	5	372	2,891.0	-	-	-	3	263	2,184.5	2	109	706.5

※ 주) 합계면적은 각각 등 기타면적을 포함한 면적임

■ 도로 결정조서

구 분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기 정	중 로	1	41	20	보조 간선 도로	41	중로1-10 응명동 1026-4	중로1-11 응명동 1026-4	일반 도로	-	-	-
기 정	중 로	1	46	20	보조 간선 도로	491	대로3-26 다남리 982-10	중로1-47 다남리 1049-4	일반 도로	-	경상북도고시 제2020-457호 (20.12.17)	-
기 정	중 로	1	47	20	보조 간선 도로	1,024	중로1-46 남산리 610	중로1-46 다남리 1050-1	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기 정	중 로	1	48	20	보조 간선 도로	287	중로2-38 남산리 71	중로1-47 남산리 15	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기 정	중 로	1	49	20	보조 간선 도로	188	중로1-47 남산리 11	중로1-46 다남리 1124	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기 정	중 로	1	50	20	보조 간선 도로	211	중로2-38 다남리 913	중로1-47 다남리 1085-1	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기 정	중 로	1	51	20	보조 간선 도로	188	중로1-47 다남리 1083-1	중로1-46 다남리 1069-1	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기 정	중 로	1	52	20	보조 간선 도로	1,295	중로1-51 다남리 1069-1	중로2-38 남산리 572-5	일반 도로	-	경상북도고시 제2020-457호 (20.12.17)	-

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	53	20	보조 간선 도로	180	중로1-46 다남리 1152	중로2-40 다남리 1172-2	일반 도로	-	경상북도고시 제2020-457호 (20.12.17)	-
기정	중로	1	54	20	보조 간선 도로	1,144	중로1-46 남산리 764	중로1-46 다남리 1069-2	일반 도로	-	경상북도고시 제2020-457호 (20.12.17)	-
기정	중로	2	38	15	집산 도로	1,748	중로1-46 다남리992 -4	대로3-30 남산리1120 -2	일반 도로	-	경상북도고시 제2012-168호 (12.06.07)	-
기정	중로	2	43	15	집산 도로	363	중로1-10 남산리 267-1	중로1-11 응명동 401-1	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	중로	3	47	12~ 14	집산 도로	170	중로1-41 응명동1026	중로2-46 응명동445	일반 도로	-	-	-
기정	소로	2	191	8	국지 도로	58	중로2-38 남산리520	남산리 525-3	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	소로	2	192	8	국지 도로	147	중로2-38 남산리 552-3	남산리 623-4	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	소로	2	193	8	국지 도로	58	중로1-46 다남리 980-1	다남리 992-6	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	A	6	국지 도로	90	중로1-46 남산리 734	남산리 1821	일반 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
기정	소로	3	C	6	국지 도로	19	중로2-43 응명동445	응명동 969	보행 자 전용 도로	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	-

(나) 주차장 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계		2개소	-	11,175	-	11,175	-	
기정	12	주차장	어모면 남산리 573-1번지 일원	8,295	-	8,295	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
기정	13	주차장	어모면 다남리 982-6번지 일원	2,880	-	2,880	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	

(3) 공간시설(변경없음)

(가) 공원 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	공원 명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			2개소	-	24,018.1	-	24,018.1	-	
기 정	8	소공원	소공원	어모면 다남리 982-7번지 일원	3,361.9	-	3,361.9	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
기 정	14	근린 공원	근린 공원	어모면 남산리 551번지 일원	20,656.2	-	20,656.2	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	

■ 공원조성계획 결정조서(변경없음)

① 근린공원 조성계획(변경없음)

■ 조성계획 총괄표

시설구분	시 설 명	시설면적(㎡)		비 고
		부지면적	건축면적	
총 계		20,656.2	-	시설율:18.40% (법 40%이하)
도로 및 광장	도로, 진입광장 등	2,163	-	
휴양시설	휴게광장	238	-	
운동시설	다목적운동장	1,118	-	
편익시설	화장실 및 음수대	283	-	
녹지 및 기타	녹 지	16,854.2	-	녹지율:81.60%

■ 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	기능	기점	종점	비고
기정	총 계			-	916	1,918	-	-	-	
기정	소로	3류	1	3.3	71	234	진입로	진입광장1	소3-2	
기정	소로	3류	2	2.3	47	118	진입로	소3-1	소3-9	
기정	소로	3류	3	2.3	14	32	진입로	화장실 및 음수대	소3-1	
기정	소로	3류	4	1.8	36	65	진입로	소3-1	화장실 및 음수대	
기정	소로	3류	5	1.8	14	25	진입로	휴게광장1	화장실 및 음수대	
기정	소로	3류	6	1.8	37	67	진입로	화장실 및 음수대	진입광장2	
기정	소로	3류	7	2.3	131	301	산책로	소3-1	소3-1	
기정	소로	3류	8	1.8	121	219	산책로	소3-1	소3-11	
기정	소로	3류	9	1.8	117	209	산책로	휴게광장3	진입광장2	
기정	소로	3류	10	1.8	81	148	산책로	소로3-11	소3-16	
기정	소로	3류	11	1.8	73	133	산책로	소3-10	소3-10	
기정	소로	3류	12	2.3	27	62	산책로	휴게광장3	진입광장3	
기정	소로	3류	13	1.8	5	12	산책로	소3-7	소3-8	
기정	소로	3류	14	2.3	16	66	산책로	휴게광장4	소3-7	
기정	소로	3류	15	1.8	50	90	산책로	휴게광장4	부지외부	
기정	소로	3류	16	1.8	76	137	산책로	소3-8	휴게광장3	

## ■ 시설조서

시설 구분	기 호	시 설 명	부지면적 (㎡)	규모 및 수량	건축면적(㎡)		비 고
					바닥면적	연면적	
총 계			20,656.2	37EA	-	-	
도 로 및 광 장	소 계		2,163	2EA	-	-	
		도로(소계)	1,918	-	-	-	
		광장(소계)	245	-	-	-	
	1-1	진입광장1	178	-	-	-	
	1-2	진입광장2	55	-	-	-	
	1-3	진입광장3	12	-	-	-	
	③	등의자	-	2EA	-	-	
휴양시설	소 계		238	17EA	-	-	
	2-1	휴게광장1	40	-	-	-	
	2-2	휴게광장2	31	-	-	-	
	2-3	휴게광장3	130	-	-	-	
	2-4	휴게광장4	37	-	-	-	
	①	정자	-	1EA	-	-	
	②	파고라	-	2EA	-	-	
	③	등의자	-	10EA	-	-	
	④	체력단련시설	-	4EA	-	-	
운동시설	소 계		1,118	-	-	-	
	3-1	다목적운동장1	559	-	-	-	
	3-2	다목적운동장2	559	-	-	-	
편익시설	소 계		283	4EA	-	-	
	4	화장실 및 음수대	283	-	-	-	

시설구분	기 호	시 설 명	부지면적 (㎡)	규모 및 수량	건축면적(㎡)		비 고
					바닥면적	연면적	
	④	체력단련시설	-	2EA	-	-	
	⑤	화장실	-	1EA	-	-	
	⑥	음수대	-	1EA	-	-	
녹지 및 기타	소 계		16,854.2	14EA	-	-	
		녹 지	16,854.2	-	-	-	녹지율:81.60%
	⑤	등의자	-	14EA	-	-	

## ② 소공원 조성계획(변경없음)

## ■ 조성계획 총괄표

시설구분	시 설 명	시설면적(㎡)		비 고
		부지면적	건축면적	
총 계		3,361.9	-	시설율:19.9% (법20%이하)
도로 및 광장	도로, 진입광장 등	596.9	-	
휴양시설	휴게광장	55	-	
편익시설	화장실	17	-	
녹지 및 기타	녹 지	2,693	-	녹지율:80.1%

## ■ 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
총 계				-	126	222	-	-	-	
기정	소로	3류	1	1.5	29	67	진입로	진입광장1	주차장	
기정	소로	3류	2	1.5	97	155	산책로	진입광장1	진입로	

## ■ 시설조서

시설구분	기호	시 설 명	부지면적(m <sup>2</sup> )	규모 및 수량	건축면적(m <sup>2</sup> )		비 고
					바닥면적	연면적	
총 계			3,361.9	16EA	-	-	
도 로 및 광 장	소 계		596.9	3EA	-	-	
		도로(소계)	222	-	-	-	
		광장(소계)	374.9	-	-	-	
	1-1	진입광장1	358.9	-	-	-	
	1-2	진입광장2	16	-	-	-	
	①	체력단련시설	-	3EA	-	-	
휴양시설	소 계		55	1EA	-	-	
	2	휴게광장	55	-	-	-	
	②	파고라	-	1EA	-	-	
편의시설	소 계		17	-	-	-	
	3	화장실	17	-	-	-	
녹지 및 기타	소 계		2,693	12EA	-	-	
		녹 지	2,693	-	-	-	녹지율:80.1%
	③	평의자	-	10EA	-	-	
	④	앞음벽	-	2EA	-	-	

## (나) 녹지 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			9개소	-	109,230.0	-	109,230.0	-	
기정	98	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2056-1번지 일원	192.9	-	192.9	경상북도고시 제2012-168호 (12.06.07)	
기정	120	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 1107-3번지 일원	12,062.3	-	12,062.3	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
기정	122	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 616번지 일원	10,869.6	-	10,869.6	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
기정	124	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 1209번지 일원	57,194.9	-	57,194.9	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
기정	125	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 893번지 일원	6,434.2	-	6,434.2	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
기정	126	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 893-3번지 일원	14,140.3	-	14,140.3	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
기정	127	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 973-11번지 일원	263.6	-	263.6	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
기정	128	녹지	완충 녹지	응명동 450번지 일원	4,105.3	-	4,105.3	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
기정	129	녹지	완충 녹지	응명동 421번지 일원	3,966.9	-	3,966.9	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	

## (4) 방재시설(변경없음)

## (가) 우수지 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			3개소	-	32,359.2	-	32,359.2	-	
기정	2	우수지	저류 시설	어모면 다남리 1054번지 일원	23,158	-	23,158	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
기정	3	우수지	저류 시설	어모면 다남리 986-2번지 일원	7,481.5	-	7,481.5	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
기정	4	우수지	저류 시설	응명동 404번지 일원	1,719.7	-	1,719.7	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	

## (5) 환경기초시설(변경없음)

## (가) 하수도 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			1개소	-	1,134	-	1,134	-	
기정	2	하수도	오수중계 펌프장	어모면 다남리 992-1번지 일원	1,134	-	1,134	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	

## 3) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

## (1) 산업시설용지(변경)

가구번호	면 적(m <sup>2</sup> )		획 지			비 고
	기정	변경	번호	면 적(m <sup>2</sup> )		
				기정	변경	
계	798,208.8	832,066.8	-	798,208.8	832,066.8	
산업1	95,531	95,531	1	6,672	6,672	대지의 분할 및 합병 허용
			2	4,984	4,984	
			3	6,394.3	6,394.3	
			4	11,520.8	11,520.8	
			5	32,991.8	32,991.8	
			6	14,961.5	14,961.5	
			7	3,309.7	3,309.7	
			8	14,696.9	14,696.9	
산업2	19,989.5	19,989.5	1	5,111.1	5,111.1	대지의 분할 및 합병 허용
			2	4,961.4	4,961.4	
			3	9,917	9,917	
산업3	77,166	77,166	1	77,166	77,166	대지의 분할 및 합병 허용
산업4	67,834.4	67,834.4	1	67,834.4	67,834.4	대지의 분할 및 합병 허용
산업5	116,446.6	116,446.6	1	66,292	66,292	대지의 분할 및 합병 허용
			2	14,984.4	14,984.4	
			3	35,170.2	35,170.2	
산업6	49,232.4	49,232.4	1	4,606	4,606	대지의 분할 및 합병 허용
			2	8,241.2	8,241.2	
			3	9,916.6	9,916.6	
			4	26,468.6	26,468.6	

가구번호	면 적(m <sup>2</sup> )		획 지			비 고
	기정	변경	번호	면 적(m <sup>2</sup> )		
				기정	변경	
산업7	70,154.8	70,154.8	1	17,537.3	17,537.3	대지의 분할 및 합병 허용
			2	17,548	17,548	
			3	9,880.4	9,880.4	
			4	25,189.1	25,189.1	
산업8	87,928.4	87,928.4	1	87,928.4	87,928.4	대지의 분할 및 합병 허용
산업9	74,733.5	74,733.5	1	74,733.5	74,733.5	대지의 분할 및 합병 허용
산업11	24,211.8	24,211.8	1	24,211.8	24,211.8	대지의 분할 및 합병 허용
산업13	59,168	59,168	1	26,609.1	26,609.1	대지의 분할 및 합병 허용
			2	16,213.3	16,213.3	
			3	16,345.6	16,345.6	
산업14	21,179	55,037	1	7,032	32,981.4	대지의 분할 및 합병 허용
			2	7,077	22,055.6	
			3	7,070	-	
산업15	28,480.5	28,480.5	1	1,733.5	1,733.5	대지의 분할 및 합병 허용
			2	9,478.7	9,478.7	
			3	4,627.6	4,627.6	
			4	6,601.3	6,601.3	
			5	6,039.4	6,039.4	
산업16	6,152.9	6,152.9	1	1,126.5	1,126.5	대지의 분할 및 합병 허용
			2	2,235.6	2,235.6	
			3	2,790.8	2,790.8	

※ 최소분할면적 1,000m<sup>2</sup>이상 규모로 획지분할 가능

## (2) 지원시설용지(변경)

가구번호	면 적(m <sup>2</sup> )		획 지			비 고
			번호	면 적(m <sup>2</sup> )		
	기정	변경		기정	변경	
계	34,322.6	464.6	-	34,322.6	464.6	
지원1	33,858	-	1	33,858	-	대지의 분할 및 합병 허용
지원2	464.6	464.6	1	232.1	232.1	대지의 분할 및 합병 허용
			2	232.5	232.5	

## (3) 주차장용지(변경없음)

가구번호	면 적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
		번호	면 적(m <sup>2</sup> )	
계	11,175	-	11,175	
주차장1	8,295	-	8,295	대지의 분할불가
주차장2	2,880	-	2,880	대지의 분할불가

4) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

(1) 산업시설용지(변경)

도면 번호	위치	구 분		계 획 내 용
-	산업1 ~ 산업9, 산업11, 산업13 ~ 산업16	용 도	기정	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 「건축법 시행령」 “별표 1” 제17호 및 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 제1호의 공장(부대시설 포함)</li> <li>- 「건축법 시행령」 “별표 1” 제18호의 창고시설(물류터미널 제외)</li> <li>- 「정보통신산업진흥법」 제2조에 따른 정보통신산업시설(산업8에 한함)</li> <li>※ 업종배치계획상(G47) 전자상거래업에 한하여 허용</li> <li>- 「물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률」 제2조에 따른 물류시설 및 부대시설(산업8에 한함)</li> <li>※ 업종배치계획상(H49, H52) 육상운송 및 파이프라인 운송업(여객운송업 제외), 창고 및 운송관련서비스업</li> <li>- 「건축법 시행령」 “별표 1” 제19호의 위험물 저장 및 처리시설(산업9에 한함)</li> </ul> </li> <li>• 불허용도               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 허용용도 이외의 시설</li> <li>- 대기·수질 1종 등 유해공장</li> </ul> </li> </ul>
			변경	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 「건축법 시행령」 “별표 1” 제17호 및 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 제1호의 공장(부대시설 포함)</li> <li>- 「건축법 시행령」 “별표 1” 제18호의 창고시설(물류터미널 제외)</li> <li>- 「정보통신산업진흥법」 제2조에 따른 정보통신산업시설(산업8에 한함)</li> </ul> </li> </ul>

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
			<ul style="list-style-type: none"> <li>※ 업종배치계획상(G47) 전자상거래업에 한하여 허용</li> <li>- 「물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률」 제2조에 따른 물류시설 및 부대시설(산업8에 한함)</li> <li>※ 업종배치계획상(H49, H52) 육상운송 및 파이프라인 운송업(여객운송업 제외), 창고 및 운송관련서비스업</li> <li>- 「건축법 시행령」 “별표 1” 제19호의 위험물 저장 및 처리시설(산업9에 한함)</li> <li>- 「건축법 시행령」 “별표 1” 제10호의 교육연구시설 (산업14에 한함)</li> <li>- 「건축법 시행령」 “별표 1” 제20호의 자동차 관련 시설 (산업14에 한함)</li> <li>• 불허용도               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 허용용도 이외의 시설</li> <li>- 대기·수질 1종 등 유해공장</li> </ul> </li> </ul>
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 80% 이하</li> </ul>
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 350% 이하</li> </ul>
		높 이	-
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건축물의 전면방향은 전면도로를 향하도록 권장</li> </ul>
		외벽 및 색채 등	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 지구단위계획 시행지침에 따름</li> </ul>

(2) 지원시설용지(변경)

도면 번호	위치		구 분	계 획 내 용
	기정	변경		
-	지원1, 지원2	지원2	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 「건축법 시행령」 “별표 1”에 따른 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설(단란주점 제외), 문화 및 집회시설 중 전시장, 종교시설, 판매시설(해당 산업단지에 소재하는 공장에서 생산되는 제품을 판매하는 시설에 한함), 운수시설, 의료시설(격리병원 제외), 교육연구시설, 노유자시설, 수련시설, 자동차관련시설(폐차장 제외)</li> </ul> </li> <li>• 불허용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 허용용도 이외의 용도</li> </ul> </li> </ul>
			건폐율	• 70% 이하
			용적률	• 350% 이하
			높 이	• 5층 이하
			배 치	• 건축물의 전면방향은 전면도로를 향하도록 권장
			외벽 및 색채 등	• 지구단위계획 시행지침에 따름

(3) 주차장용지(변경없음)

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
-	주차장 1,2	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 지정용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 주차장 : 「주차장법」 제2조 1호에 의한 주차장 및 11호에 의한 주차전용건축물</li> <li>- 부대시설 : 1. 관리사무소·휴게소 및 공중화장실 2. 간이매점 및 자동차의 장식품판매점 3. 노외주차장의 관리·운영상 필요한 편의시설</li> </ul> </li> <li>• 불허용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지정용도 이외의 용도</li> </ul> </li> </ul>
		건폐율	• 80% 이하
		용적률	• 350% 이하
		높 이	-
		외벽 및 색채 등	• 지구단위계획 시행지침에 따름

## 5) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음)

## (1) 교통처리에 관한 사항(변경없음)

구 분	계 획 내 용	비 고
차량출입구	<ul style="list-style-type: none"> <li>차량출입에 대한 별도의 지침이 없는 획지의 차량출입구 위치는 임의로 정할 수 있다.</li> <li>차량의 출입구는 필지에 접한 도로 중 위계가 가장 낮은 도로 또는 가구의 장변 구간에 설치하는 것을 원칙으로 하며, 도로의 각각구간에는 설치할 수 없다.</li> <li>교통영향평가에서 제시된 사항을 준수하여야 한다.</li> <li>노외주차장의 경우, 출입구의 폭은 3.5m이상으로 하여야 하며, 주차대수 규모가 50대 이상인 경우에는 출구와 입구를 분리하거나 폭 5.5m이상의 출입구를 설치하도록 한다.</li> </ul>	
주 차 장	<ul style="list-style-type: none"> <li>주차장은 「주차장법」 및 「김천시 주차장 설치 및 관리조례」에 따라 설치하여야 함.</li> </ul>	

## (2) 야간경관에 관한 사항(변경없음)

도면번호	위 치	계 획 내 용	비 고
-	산업시설용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>표면평균휘도 15cd/m<sup>2</sup> 이하로의 계획을 권장한다.(중간정도 밝기 지역)</li> <li>보행동선을 돋보이게 할 수 있는 다양한 이미지의 활기찬 야간경관을 연출한다.</li> <li>야간에 있어서 교통물류의 안전성을 확보하고 편리성과 쾌적성을 배려한 기능이 높은 조명환경을 형성한다.</li> <li>안전성 및 방법성 확보에 저해되지 않는 범위에서의 야간경관을 연출한다.</li> <li>친근하면서도 풍부한 야간경관을 연출할 수 있도록 벽면등, 수목등, 답장조명 등을 활용을 권장한다.</li> </ul>	

도면 번호	위 치	계 획 내 용	비고
-	지원시설용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 표면평균휘도 25cd/m<sup>2</sup> 이하로의 계획을 권장한다(높은 밝기 지역).</li> <li>• 건축물의 상징성을 위해 건축물 입면, 옥탑부의 형상이 돋보이는 야간경관을 연출을 권장한다.</li> <li>• 건축물 고유의 조명연출을 도입할 경우 공간에 대한 식별성과 개성을 향상시키고, 건축물의 조형미를 부각시키되 전체와 조화를 이루도록 한다.</li> <li>• 옥외광고물 보다는 쇼윈도우를 활용한 조명으로 자연스러운 야간경관을 연출한다.</li> </ul>	
-	가로	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 중심가로축은 수평면조도 20, 연직면조도 4 이하로 권장 계획하며, 비스타 가로축은 특색있는 조명연출을 통해 상징적인 야간경관을 연출을 권장한다.</li> <li>• 네트워크가로축은 수평면조도 10, 연직면조도 2 이하로 권장 계획하며, 가로의 녹음이 돋보이게 할 수 있도록 절제된 이미지의 야간경관을 연출한다.</li> <li>• 차도의 경우 상부에서 하부로 향하는 조명시설 설치를 통해 운전자의 눈부심을 방지한다.</li> <li>• 보도의 경우 안전하고, 편리한 보행 환경을 제공을 위해 블라드 형식의 조명시설 설치 등을 권장한다.</li> <li>• 등기구의 형태는 단순한 형태로 하며, 장식적인 요소를 배제한 무채색 계열의 색상을 적용한다.</li> </ul>	
-	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 야간 이용자의 안전성 및 편의성을 향상시키고, 우범화 방지를 위한 조명시설을 도입한다.</li> <li>• 일정 시간 이후 자동으로 조명시설이 꺼지는 자동 점멸등 시스템 도입을 통해 생육에 지장을 주지 않도록 계획한다.</li> <li>• 내부 보행자 가로를 중심으로 야간경관을 형성하기 위해 수목등 및 발밑등 등의 다양한 방식의 설치를 권장한다.</li> </ul>	

## (3) 옥외광고물에 관한 사항(변경없음)

- 옥외광고물 설치는 김천시 「옥외광고물 등 관리조례」에 따르되, 다음의 사항을 권장한다.

도면번호	위 치	계 획 내 용	비고
-	산업시설용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 간결한 경관 형성을 위해 우측 상단에 가로형 간판 1개소를 설치하도록 권장한다.</li> <li>1. 건축물 전면 전체폭의 5% 이내 설치</li> <li>2. 벽면으로부터 돌출 폭은 30cm 이내로 함</li> <li>3. 색채는 상위계획을 참조하도록 하며, 업체의 특성을 적극 반영하도록 함</li> <li>• 각 건축물의 진입부에는 지주이용 옥외광고물 1개소를 설치하도록 권장한다.</li> <li>1. 높이는 3m를 초과하지 않도록 함</li> <li>2. 폭원은 1m를 초과하지 않도록 함</li> <li>3. 간판틀의 형태 및 색채는 무채색 위주로 통일성을 가질 수 있도록 계획</li> <li>4. 글자의 색채는 상위계획을 참조하도록 하며, 업체의 특성을 적극 반영하도록 함</li> <li>• 그 외 옥외광고물은 간결한 경관 형성을 위해 가급적 적용을 지양한다.</li> </ul>	
-	지원시설용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 간결한 경관 형성을 위해 각 업소당 가로형 간판 1개소를 설치하도록 권장한다.</li> <li>1. 가로크기는 업소별 창문 폭의 80% 이내로 적용</li> <li>2. 세로크기는 층간 2/3 이내로 건축물 내 크기를 통일</li> <li>3. 벽면으로부터 돌출 폭은 30cm 이내로 함</li> <li>4. 색채는 상위계획을 참조하도록 하며, 업체의 특성을 적극 반영하도록 함</li> <li>• 각 건축물의 진입부에는 지주이용 옥외광고물 1개소를 설치하도록 권장한다.</li> <li>1. 높이는 3m를 초과하지 않도록 함</li> <li>2. 폭원은 1m를 초과하지 않도록 함</li> </ul>	

도면번호	위 치	계 획 내 용	비고
		3. 간판틀의 형태 및 색채는 무채색 위주로 통일성을 가질 수 있도록 계획 4. 글자의 색채는 상위계획을 참조하도록 하며, 업체의 특성을 적극 반영하도록 함 • 그 외 옥외광고물은 간결한 경관 형성을 위해 가급적 적용을 지양한다.	

## 8. 산업단지의 개발을 위한 주요시설 지원계획(변경)

### 가. 용수공급계획(변경)

구 분	총 용수량 (m <sup>3</sup> /일)		비 고
	기 정	변 경	
계	5,950.2	5,688.1	
공 업 용 수	5,334.6	5,266.0	
생 활 용 수	615.6	422.1	

※ 배수지 부지조성, 최소동수압 및 유지관리를 고려하여 김천1일반산업단지 공급 중인 확장 김천배수지 남측에 신설하여 공급(12시간 체류용량)계획

- 신설배수지(L,W,L. = 130.0m)
- 공업용수 배수지 : V = 3,000m<sup>3</sup>
- 생활용수 배수지 : V = 400m<sup>3</sup>

※ 생활용수 배수지는 설치하고, 생활용수는 공업용수와 통합관로에서 일괄 공급하는 것으로 계획(김천시 기관운영감사(2019) 결과 반영)

## 나. 오·폐수처리계획(변경)

구 분	오·폐수량 (m <sup>3</sup> /일)		비 고
	기 정	변 경	
계	3,608.32	3,405.96	
공 장 폐 수	3,113.78	3,066.85	
생 활 오 수	494.54	339.11	

※ 김천시 하수도정비 기본계획(2015)에 준하여 오·폐수량 산정

※ 공장폐수량에 비하여 생활오수량은 미미하므로 공장폐수와 통합하여 처리토록 계획

※ 기존 김천 공공하수처리시설의 유입하수량을 검토한 결과 시설용량에 여유가 있으므로 유지관리 등을 고려하여 연계처리토록 계획함.

## 다. 폐기물처리계획(변경)

구 분	최종 처리대상량(톤/일)										
	총계		사업장배출시설계 폐기물						지정폐기물		
			소계		가연성		불연성				
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
산업 시설 용지	발생량	130.448	131.538	98.578	99.422	35.856	37.003	62.722	62.419	31.870	32.116
	재활용량	96.425	96.978	76.729	77.130	20.969	21.640	55.760	55.490	19.696	19.848
	처리대상량	34.023	34.560	21.849	22.292	14.887	15.363	6.962	6.929	12.174	12.268

※ 사업장폐기물 : 전량 외부 전문업체 위탁처리

※ 생활폐기물 : 가연성 및 불연성은 김천시의 생활폐기물 기본계획에 의거 처리

## 라. 전력공급계획(변경)

구 분	설비용량 (kVA)		비 고
	기 정	변 경	
계	82,706	83,665	
산업시설용지	67,538	66,557	
기타시설용지	15,168	17,108	

※ 한국전력공사 어모변전소(김천1일반산업단지(1단계) 내)에서 전력 공급

## ■ 전기공급 설비계획

구 분	위 치	공급용량	취대부하	비고
전기공급설비 (변전소)	어모면 남산리 1951번지 일원	55.2MW	54.6MW	60MW × 2BANK

## 마. 통신공급계획(변경)

구 분	인구수(인, m <sup>2</sup> )		회선기준	여유율 (%)	수요량(회선)		비고
	기정	변경			기정	변경	
합 계	-	-	-	-	712	512	
산업시설(상근인구)	4,380	3,891	1회선/10인	30	570	506	
지원 및 공공시설	34,322.6	464.6	0.03회선/10m <sup>2</sup>	30	134	2	
공중전화(이용인구)	2,808	1,379	1회선/500인	30	8	4	

※ KT김천지사를 통하여 공급

## 바. 에너지공급계획(변경)

구 분	연료사용량 (천Nm <sup>3</sup> /년)		비 고
	기 정	변 경	
계	54,437	56,625	
산업시설용지(제조시설)	52,440	54,263	
기타시설용지	1,997	2,362	

※ (주)영남에너지서비스를 통하여 공급

**9. 주요시설의 지원 계획(변경없음)**

- 산업입지 및 개발에 관한 법률 제29조, 시행령 제27조 및 산업입지의 개발에 관한 통합지침 제29조 규정에 의함.

**10. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소(변경) : 붙임****11. 산업단지 지정 지형도면 등(변경) : 붙임 도면·계재 생략**

- 『토지이용규제기본법』 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제 정보시스템 (<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람이 가능함.

**12. 관련도서 열람방법**

- 관계도서는 김천시 투자유치과(☎054-420-6668)에 비치하여 일반인에게 보입니다.(관계도서 계재생략)

## 수용 또는 사용할 토지의 세목조서(변경)

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	관리의 종류 및 내용	
합 계				1,150,517.7	1,150,517.7						
1	김천시 어모면 다남리	890-6	구	967.7	967.7	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
2	김천시 어모면 다남리	890-7	구	171.5	171.5	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
3	김천시 어모면 다남리	891-1	구	24.2	24.2	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
4	김천시 어모면 다남리	891-7	구	59.2	59.2	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
5	김천시 어모면 다남리	891-8	구	141.1	141.1	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
6	김천시 어모면 다남리	891-9	구	49.0	49.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
7	김천시 어모면 다남리	891 -12	구	0.9	0.9	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
8	김천시 어모면 다남리	891 -15	구	846.8	846.8	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
9	김천시 어모면 다남리	891 -16	구	483.5	483.5	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
10	김천시 어모면 다남리	981-8	답	1.1	1.1	김천시	김천시				3공구
11	김천시 어모면 다남리	981-9	답	10.6	10.6	김천시	김천시				3공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
12	김천시 어모면 다남리	981 -10	도	8.9	8.9	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
13	김천시 어모면 다남리	982 -11	답	931.7	931.7	김천시	김천시				3공구
14	김천시 어모면 다남리	982 -12	답	2,131.6	2,131.6	김천시	김천시				3공구
15	김천시 어모면 다남리	982 -13	답	2,301.5	2,301.5	김천시	김천시				3공구
16	김천시 어모면 다남리	982 -14	답	756.7	756.7	김천시	김천시				3공구
17	김천시 어모면 다남리	982 -15	답	376.2	376.2	김천시	김천시				3공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
18	김천시 어모면 다남리	982 -16	답	52.9	52.9	김천시	김천시				3공구
19	김천시 어모면 다남리	982 -17	답	238.8	238.8	김천시	김천시				3공구
20	김천시 어모면 다남리	982 -18	답	284.6	284.6	김천시	김천시				3공구
21	김천시 어모면 다남리	982 -19	답	120.9	120.9	김천시	김천시				3공구
22	김천시 어모면 다남리	982 -20	도	62.4	62.4	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
23	김천시 어모면 다남리	983-2	답	4,005.2	4,005.2	김천시	김천시				3공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
24	김천시 어모면 다남리	983-3	답	1,351.6	1,351.6	김천시	김천시				3공구
25	김천시 어모면 다남리	983-4	답	1,411.7	1,411.7	김천시	김천시				3공구
26	김천시 어모면 다남리	983-5	답	1,241.5	1,241.5	김천시	김천시				3공구
27	김천시 어모면 다남리	983-6	답	4,005.2	4,005.2	김천시	김천시				3공구
28	김천시 어모면 다남리	983-7	답	862.5	862.5	김천시	김천시				3공구
29	김천시 어모면 다남리	983-8	답	2,432.7	2,432.7	김천시	김천시				3공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
30	김천시 어모면 다남리	983 -12	답	964.0	964.0	김천시	김천시				3공구
31	김천시 어모면 다남리	983 -13	도	500.3	500.3	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
32	김천시 어모면 다남리	983 -14	도	21.7	21.7	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
33	김천시 어모면 다남리	983 -16	답	450.2	450.2	김천시	김천시				3공구
34	김천시 어모면 다남리	983 -17	답	3,978.9	3,978.9	김천시	김천시				3공구
35	김천시 어모면 다남리	983 -18	도	1,508.8	1,508.8	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
36	김천시 어모면 다남리	984	답	607.2	607.2	김천시	김천시				3공구
37	김천시 어모면 다남리	984-1	답	2,386.7	2,386.7	김천시	김천시				3공구
38	김천시 어모면 다남리	984-2	답	2,026.6	2,026.6	김천시	김천시				3공구
39	김천시 어모면 다남리	984-3	답	3,946.9	3,946.9	김천시	김천시				3공구
40	김천시 어모면 다남리	984-4	답	2,044.6	2,044.6	김천시	김천시				3공구
41	김천시 어모면 다남리	984-5	답	1,886.0	1,886.0	김천시	김천시				3공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
42	김천시 어모면 다남리	984-6	답	1,120.5	1,120.5	김천시	김천시				3공구
43	김천시 어모면 다남리	984-8	답	38.1	38.1	김천시	김천시				3공구
44	김천시 어모면 다남리	984 -11	답	1,262.5	1,262.5	김천시	김천시				3공구
45	김천시 어모면 다남리	984 -12	답	24.8	24.8	김천시	김천시				3공구
46	김천시 어모면 다남리	985	답	2,411.8	2,411.8	김천시	김천시				3공구
47	김천시 어모면 다남리	985-1	답	1,573.2	1,573.2	김천시	김천시				3공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
48	김천시 어모면 다남리	985-2	답	1,427.0	1,427.0	김천시	김천시				3공구
49	김천시 어모면 다남리	985 -13	답	906.9	906.9	김천시	김천시				3공구
50	김천시 어모면 다남리	985 -14	답	22.8	22.8	김천시	김천시				3공구
51	김천시 어모면 다남리	985 -15	도	54.9	54.9	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
52	김천시 어모면 다남리	985 -16	답	16.4	16.4	김천시	김천시				3공구
53	김천시 어모면 다남리	985 -17	답	2.8	2.8	김천시	김천시				3공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
54	김천시 어모면 다남리	985 -18	도	1.1	1.1	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
55	김천시 어모면 다남리	985 -22	도	491.5	491.5	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
56	김천시 어모면 다남리	987 -19	답	25.3	25.3	김천시	김천시				3공구
57	김천시 어모면 다남리	1412	장	59,742.3	59,742.3	한국투자 부동산 신탁주식 회사	서울특별시 강남구 테헤란로 518, 섬유센터 7층 (대치동)				1공구
58	김천시 어모면 다남리	1413	도	10,330.5	10,330.5	김천시	김천시				1공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
59	김천시 어모면 다남리	1414	유	23,158.0	23,158.0	김천시	김천시				1공구
60	김천시 어모면 다남리	1415	수	1,134.0	1,134.0	김천시	김천시				1공구
61	김천시 어모면 다남리	1434	장	28,186.1	28,186.1	한국투자 부동산 신탁주식 회사	서울특별시 강남구 테헤란로 518,섬유센터7층 (대치동)				1공구
62	김천시 어모면 다남리	1435	도	212.3	212.3	김천시	김천시				1공구
63	김천시 어모면 다남리	1436	장	77,166.0	77,166.0	주식회사 우진산전	충청북도 괴산군 사리면 사리로 95	주식회 사신한 은행	서울특별시 중구 세종대로 9길 20 (태평로2가)(충 북영업부금융 센터)	근저당 권	2공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
64	김천시 어모면 다남리	1437	장	4,606.0	4,606.0	주식회사 건일산업	경상북도 구미시 산동읍 첨단기업로 127-49, 에이동	주식회 사우리 은행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (구미공단 금융센터)	근저당 권	2공구
65	김천시 어모면 다남리	1438	장	8,241.2	8,241.2	금성테크 주식회사	경상북도 군위군 효령면 장군로 736	중소기 업은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (구미4공단 지점)	근저당 권	2공구
66	김천시 어모면 다남리	1439	장	9,916.6	9,916.6	위드시스템 주식회사	경상북도 김천시 혁신로 315-17 (울곡동)				2공구
67	김천시 어모면 다남리	1440	공	1,397.3	1,397.3	김천시	김천시				2공구
68	김천시 어모면	1441	장	25,071.3	25,071.3	전진이노텍 주식회사	경상북도 구미시 해마루공원로 6,	주식회 사신한	서울특별시 중구 세종대로	근저당 권	2공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
	다남리						5동2층(구포동)	은행	9길 20 (태평로2가) (구로디지털금 용센터)		
								주식회 사신한 은행	서울특별시 중구 세종대로 9길 20 (태평로2가)	지상권	
69	김천시 어모면 다남리	1442	장	17,537.3	17,537.3	주식회사 네오테크	경상북도 칠곡군 왜관읍 공단로5길 32	주식회 사신한 은행	서울특별시 중구 세종대로 9길 20 (태평로2가) (김천금융센터)	근저당 권	2공구
70	김천시 어모면 다남리	1443	공	907.7	907.7	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
71	김천시 어모면 다남리	1444	장	16,640.3	16,640.3	주식회사 이엠이 코리아	대구광역시 동구 신암로 121 (신암동)	중소벤 처기업 진흥공 단	경상남도 진주시 동진로 430(충무공동) (경북지역본부)	근저당 권	2공구
								중소벤 처기업 진흥공 단	경상남도 진주시 동진로 430(충무공동)	지상권	
72	김천시 어모면 다남리	1445	장	9,880.4	9,880.4	신라종합건 기 주식회사	경상북도 김천시 시청로 253 (응명동)	중소기 업은행	서울특별시 중구 을지로 2가 50 (김천지점)	근저당 권	2공구
73	김천시 어모면 다남리	1446	장	25,189.1	25,189.1	주식회사 태동테크	경상북도 칠곡군 약목면 교8길 16-11	중소기 업은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (왜관공단지점)	근저당 권	2공구
74	김천시 어모면 다남리	1447	장	74,733.5	74,733.5	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
75	김천시 어모면 다남리	1448	장	24,211.8	24,211.8	덕우전자 주식회사	경상북도 구미시 산동읍 첨단기업 7로 98-23				2공구
76	김천시 어모면 다남리	1449	장	26,609.1	26,609.1	동원테크놀 리지 주식회사	충청남도 천안시 서북구 직산읍 직산안길 3-32	중소기 업은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (천안산단지점)	근저당 권	2공구
77	김천시 어모면 다남리	1450	장	16,213.3	16,213.3	김천시	김천시				2공구
78	김천시 어모면 다남리	1451	장	16,345.6	16,345.6	주식회사 에스에스 라이트	경기도 수원시 팔달구 정조로 865(신평동)	중소기 업은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (수원지점)	근저당 권	2공구
79	김천시 어모면 다남리	1452	유	7,481.5	7,481.5	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
80	김천시 어모면 다남리	1453	공	44,197.3	44,197.3	김천시	김천시				2공구
81	김천시 어모면 다남리	1454	도	21,402.9	21,402.9	김천시	김천시				2공구
82	김천시 어모면 다남리	1455	도	19,534.9	19,534.9	김천시	김천시				2공구
83	김천시 어모면 다남리	1456	도	14,944.6	14,944.6	김천시	김천시				2공구
84	김천시 어모면 다남리	1457	도	4,773.5	4,773.5	김천시	김천시				2공구
85	김천시 어모면 다남리	1458	구	3,866.9	3,866.9	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
86	김천시 어모면 다남리	1459	공	2,567.3	2,567.3	김천시	김천시				2공구
87	김천시 어모면 다남리	1460	공	263.6	263.6	김천시	김천시				2공구
88	김천시 어모면 다남리	1461	도	496.8	496.8	김천시	김천시				2공구
89	김천시 어모면 다남리	1462	구	8,109.1	8,109.1	김천시	김천시				2공구
90	김천시 어모면 다남리	1463	공	6,031.2	6,031.2	김천시	김천시				2공구
91	김천시 어모면 다남리	1464	차	2,880.0	2,880.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
92	김천시 어모면 다남리	1465	대	232.1	232.1	정인희	대구광역시 달서구 용산동 254,102동 503(용산동, 용산블루빌타운)				2공구
93	김천시 어모면 다남리	1466	대	232.5	232.5	정인희	대구광역시 달서구 용산동 254,102동 503(용산동, 용산블루빌타운)				2공구
94	김천시 어모면 다남리	1467	공	3,361.9	3,361.9	김천시	김천시				2공구
95	김천시 어모면 남산리	2103	장	5,111.1	5,111.1	김석재	경상북도 구미시 고아읍 가들로 33, 105동 703호 (문성 레이크자이)	주식 회사 신한 은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (구미금융센터)	근저당 권	2공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
96	김천시 어모면 남산리	2104	장	4,961.4	4,961.4	주식회사 지티스	경상북도 구미시 1공단로4길 141-30(공단동)				2공구
97	김천시 어모면 남산리	2105	장	9,656.2	9,656.2	주식회사 케이포스틸	경상북도 김천시 어모면 남산리 733-2	주식 회사 대구 은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2310(수성동2 가)(범어동지점)	근저당 권	2공구
98	김천시 어모면 남산리	2106	공	260.8	260.8	김천시	김천시				2공구
99	김천시 어모면 남산리	2107	장	67,834.4	67,834.4	아주스틸 주식회사	경상북도 구미시 산동읍 침단기업로 71	한국 산업 은행	서울특별시 영등포구 은행로 14 (여의도동) (구미지점)	근저당 권	2공구
100	김천시 어모면	2108	장	66,292.0	66,292.0	일성기계공 업	경상북도 구미시 1공단로7길	한국산 업은행	서울특별시 영등포구	근저당 권	2공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
	남산리					주식회사	58-27(공단동)		은행로 14 (여의도동) (구미지점)		
101	김천시 어모면 남산리	2109	장	14,984.4	14,984.4	지텍 주식회사	경상북도 김천시 혁신로303, 202호 (울곡동, 지텍 크리스탈파크)	중소기 업은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (구미1공단지점)	근저당 권	2공구
102	김천시 어모면 남산리	2110	장	35,170.2	35,170.2	아주스틸 주식회사	경상북도 구미시 산동읍 첨단기업로 71	한국산 업은행	서울특별시 영등포구 은행로 14 (여의도동) (구미지점)	근저당 권	2공구
103	김천시 어모면 남산리	2111	장	6,672.0	6,672.0	주식회사 청심	경상북도 김천시 어모면 산업단지7로 212	주식회 사신한 은행	서울특별시 중구 세종대로 9길 20 (태평로2가) (김천금융센터)	근저당 권	2공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
104	김천시 어모면 남산리	2112	장	6,394.3	6,394.3	엠스푸드 주식회사	경상북도 고령군 쌍림면 영서로 3380	주식 회사 대구 은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2310 (수성동2가) (3공단 영업부)	근저당 권	2공구
								주식 회사 대구 은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2310 (수성동2가)	지상권	
105	김천시 어모면 남산리	2113	장	4,984.0	4,984.0	송종호	경상북도 김천시 용전로 47, 111동 801호 (울곡동, 사랑으로 부영1단지)	중소 기업 은행	서울특별시 중구 을지로2가 50 (김천지점)	근저당 권	2공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
106	김천시 어모면 남산리	2114	장	11,520.8	11,520.8	다음사료 영농조합 법인	경상북도 김천시 어모면 다남로 330-10	중소기 업은행	서울특별시 중구 을지로2가 50 (김천지점)	근저당 권	2공구
107	김천시 어모면 남산리	2115	장	32,991.8	32,991.8	김천시	김천시				2공구
108	김천시 어모면 남산리	2116	장	14,696.9	14,696.9	주식회사 대정	경상북도 김천시 어모면 남산리 499	농협 은행 주식 회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (테헤란로금융 센터)	근저당 권	2공구
109	김천시 어모면 남산리	2117	장	3,309.7	3,309.7	농업회사 법인 행복한 200프로 주식회사	경상북도 김천시 어모면 산업단지4로 167	주식회 사우리 은행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (성남금융센터)	근저당 권	2공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
110	김천시 어모면 남산리	2118	장	14,961.5	14,961.5	주식회사 대정	경상북도 김천시 어모면 남산리 499	농협 은행 주식 회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (테헤란로금융 센터)	근저당 권	2공구
111	김천시 어모면 남산리	2119	공	12,997.6	12,997.6	김천시	김천시				2공구
112	김천시 어모면 남산리	2120	도	564.3	564.3	김천시	김천시				2공구
113	김천시 어모면 남산리	2121	공	10,869.6	10,869.6	김천시	김천시				2공구
114	김천시 어모면 남산리	2122	도	15,760.0	15,760.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
115	김천시 어모면 남산리	2123	공	12,062.3	12,062.3	김천시	김천시				2공구
116	김천시 어모면 남산리	2124	도	472.5	472.5	김천시	김천시				2공구
117	김천시 어모면 남산리	2125	공	20,656.2	20,656.2	김천시	김천시				2공구
118	김천시 어모면 남산리	2126	도	1,215.2	1,215.2	김천시	김천시				2공구
119	김천시 어모면 남산리	2127	차	8,295.0	8,295.0	김천시	김천시				2공구
120	김천시 어모면 남산리	2128	도	10,232.6	10,232.6	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
121	김천시 어모면 남산리	2129	도	25,596.3	25,596.3	김천시	김천시				2공구
122	김천시 어모면 남산리	2130	도	5,710.0	5,710.0	김천시	김천시				2공구
123	김천시 어모면 남산리	2131	공	13.1	13.1	김천시	김천시				2공구
124	김천시 응명동	1033	장	6,156.1	6,156.1	김천시	김천시				2공구
125	김천시 응명동	1033 -1	장	26.5	26.5	김천시	김천시				2공구
126	김천시 응명동	1033 -2	장	418.7	418.7	김천시	김천시				2공구
127	김천시 응명동	1034	장	5968.2	5968.2	주식회사 케이글라스	경상북도 김천시 어모면 산업단지4로 33	중소기 업은행	서울특별시 중구 을지로2가 50(김천지점)	근저당 권	2공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
128	김천시 응명동	1034- 1	장	71.2	71.2	김천시	김천시				2공구
129	김천시 응명동	1035	공	566.9	566.9	김천시	김천시				2공구
130	김천시 응명동	1036	공	107.8	107.8	김천시	김천시				2공구
131	김천시 응명동	1037	장	4101.1	4101.1	주식회사 신성팩	경상북도 김천시 독정길21-8 (응명동)				2공구
132	김천시 응명동	1037- 1	장	154.5	154.5	김천시	김천시				2공구
133	김천시 응명동	1037- 2	장	264.2	264.2	김천시	김천시				2공구
134	김천시 응명동	1038	장	8,607.7	8,607.7	삼진정밀 주식회사	경상남도 창원군 장마면 영산장마로 53	중소기 업은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가)	근저당 권	2공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
									(대구국가산업 단지지점)		
								중소 벤처 기업 진흥 공단	경상남도 진주시 동진로 430(충무공동) (중소벤처기업 진흥공단 경남지역본부)	근저당 권	
135	김천시 응명동	1039	공	18.9	18.9	김천시	김천시				2공구
136	김천시 응명동	1040	공	188.2	188.2	김천시	김천시				2공구
137	김천시 응명동	1041	공	25.8	25.8	김천시	김천시				2공구
138	김천시 응명동	1042	공	33.4	33.4	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
139	김천시 응명동	1043	공	37.8	37.8	김천시	김천시				2공구
140	김천시 응명동	1044	공	343.7	343.7	김천시	김천시				2공구
141	김천시 응명동	1045	장	1,389.8	1,389.8	주식회사 투마루	경상북도 김천시 혁신5로 42, 3층(울곡동)	중소 기업 은행	서울특별시 중구 을지로2가 50 (김천지점)	근저당 권	2공구
142	김천시 응명동	1046	공	544.9	544.9	김천시	김천시				2공구
143	김천시 응명동	1047	장	2,245.9	2,245.9	이선건	경상북도 김천시 산업단지4로 25-26(응명동)	주식 회사 신한 은행	서울특별시 중구 세종대로 9길 20 (태평로2가) (김천금융센터)	근저당 권	2공구
144	김천시 응명동	1048	공	307.1	307.1	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
145	김천시 응명동	1049	장	1,928.5	1,928.5	주식회사 부일플랜트	경상북도 김천시 공단1길 192 (대광동)	대신동 새마을 금고	경상북도 김천시 부거리길 9 (신음동)	근저당 권	2공구
								대신동 새마을 금고	경상북도 김천시 부거리길 9 (신음동)	지상권	
146	김천시 응명동	1050	장	1,126.5	1,126.5	김용순	경상북도 구미시 봉곡남로 148, 106동 1402호 (봉곡동, 봉곡현대아파트)	중소기 업은행	서울특별시 중구 을지로 2가 50 (김천지점)	근저당 권	2공구
147	김천시 응명동	1051	유	1,719.7	1,719.7	김천시	김천시				2공구
148	김천시 응명동	1052	공	179.8	179.8	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
149	김천시 응명동	1053	도	927.6	927.6	김천시	김천시				2공구
150	김천시 응명동	1054	도	5,558.5	5,558.5	김천시	김천시				2공구
151	김천시 응명동	1055	도	2,195.3	2,195.3	김천시	김천시				2공구
152	김천시 응명동	1056	공	4,105.3	4,105.3	김천시	김천시				2공구
153	김천시 응명동	1057	도	142.2	142.2	김천시	김천시				2공구
154	김천시 응명동	1058	공	3,966.9	3,966.9	김천시	김천시				2공구



경 상 북 도

공 고

경상북도 공고 제2022-1445호

## 소방시설업 행정처분 공시송달 공고

「소방시설공사업법」 제4조 의거 소방시설업에 대한 행정처분(등록취소)을 통지하여야 하나 폐문·부재 등의 사유로 통상적인 방법으로 송달이 불가능하여 행정절차법 제14조 제4항에 따라 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2022. 8. 18.

경 상 북 도 지 사

1. 처분의 제목 : 소방시설업 행정처분(등록취소)

2. 공고기간 : 2022. 8. 18. ~ 8. 31.(14일간)

3. 게시장소 : 경상북도 홈페이지

### 4. 공고내용

가. 행정처분 대상

업 체 명 (업 종)	대표자	등록번호 (등록년월일)	소 재 지
(주)동대이엔씨 (전문소방시설공사업)	전진억	2019-02-00137 (2019. 3. 22.)	경상북도 경주시 강동면 강동산단로1길 116-17

나. 행정처분 사유 : 「소방시설공사업법」 제4조 제1항 등록기준 미달

다. 행정처분 근거 : 「소방시설공사업법」 제9조 제1항 제2호 및 동법 시행규칙 제9조 [별표1] 2.개별기준 나목

라. 행정처분 내용 : 3차 등록취소

마. 행정처분일 : 2022. 8. 16.(화)

**5. 안내사항** : 행정처분에 이의가 있는 경우 행정심판 및 행정소송을 제기할 수 있음.

가. 행정심판 : 처분이 있음을 알게 된 날부터 90일, 처분이 있었던 날부터 180일 이내 경상북도행정심판위원회에 심판(서면 또는 온라인)을 청구할 수 있습니다.

나. 행정소송 : 처분이 있음을 안 날부터 90일, 처분 등이 있는 날부터 1년 이내 주소지 관할 행정법원에 소송을 제기할 수 있습니다.

**6. 그 밖에 궁금한 사항이 있으시면 경상북도 대응예방과(☎ 054-880-6245)로 문의하시기 바랍니다.**

경상북도 공고 제2022-1456호

## 공 시 송 달 공 고

축산물위생관리법 제34조(생산실적 등의 보고) 위반업소에 대하여 과태료를 부과하고자 행정절차법 제21조제1항 규정에 의거 처분사전통지를 하였으나 대표자에게 송달이 불가능하였기에 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

1. **공고기간** : 2022. 8. 18. ~ 2022. 9. 1.
2. **처분내용** : 경고 및 과태료 30만원
3. **근거법규** : 축산물위생관리법 제27조(허가의 취소 등)
4. **당사자 및 처분원인**

허가번호	업체명	사업장소재지	대표자	처분사유
2015-0532015	주식회사 우진종합식품 농업회사법인	경북 영천시 청통면 용내길 72-48	강명재	'20년도 생산실적 미보고

**5. 의견제출**

가. 제출기한 : 2022. 8.31.(수)

나. 제출장소 : 경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455(경상북도 동물방역과)

다. 제출자 : 본인 또는 대리인(대리인의 경우 신분증, 위임장 지참)

라. 의견진술방법 : 서면 또는 구술(신분증지참)

**6. 유의사항**

가. 귀하는 의견 제출기한까지 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 행정절차법 시행규칙 별지 제11호 서식에 따른 의견서를 제출할 수 있습니다.

나. 의견 제출기한 내에 의견을 제출하지 아니하는 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다. 다만, 정당한 사유로 의견을 제출하지 못한 경우에는 우리 도에 그 사유를 소명하여야 합니다.

다. 귀하는 의견제출 기간 중 행정절차법 제37조에 따라 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 그 밖에 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.

**7. 문의처** : 경상북도 동물방역과 ☎ 054-880-3452

2022. 8. 18.

**경 상 북 도 지 사**



시      군

고      시

영천시 고시 제2022-81호

## 영천 도시관리계획(공원조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시

영천시 화북면 입석리 일원 보현산댐 인도교 공원의 도시관리계획(공원조성계획)결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은법 제32조, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 따라 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인하고, 「토지이용규제기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면 등을 작성하여 이를 고시합니다.

2022년 8월 18일

영 천 시 장

### 1. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 작성 취지

- 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제 16조의 2 규정에 따른 공원조성계획을 결정(변경)하여 공원의 계획적 개발과 체계적 관리를 도모하기 위함.
- 「토지이용규제기본법」 제8조제2항의 규정에 따른 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화 하고자함.

## 2. 도시계획시설 결정(변경) 조서

가. 도시계획시설 결정(변경) 조서

1) 공간시설

가) 공원

구분	도면 표시 번호	시설명	공원명	위치	면적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	입석3	보현산담 인도교 공원	문화 공원	화북면 입석리 산42-2번지 일원	5,465	-	5,465	21.09.30	

나. 공원조성계획 결정(변경) 조서

1) 공원조성계획 총괄표

구분	주요시설	부지면적				건축규모		비고
		기정	변경	변경후	구성비 (%)	건축면적	연면적	
총 계	-	5,465	-	5,465	100.0	-	-	
시 설	소계	5,465	-	5,465	100.0	-	-	
	도로 및 광장	552	증) 99	651	11.9	-	-	
	편익 시설	4,537	감) 254	4,283	78.4	국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 영천시 도시계획조례의 용도지역 안에서의 건폐율, 용적률 적용산정		

구분	주요시설	부지면적				건축규모		비고
		기정	변경	변경후	구성비 (%)	건축면적	연면적	
종류	공원 관리 시설 및 편익 시설	관리사무소 등 (휴게음식점, 소매점 포함)	376	증) 155	531	9.7	국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 영천시 도시계획조례의 용도지역 안에서의 건폐율, 용적률 적용산정	

2) 세부시설 결정(변경) 조서

가) 도로 및 광장

구분	도면 번호	시 설 명	위 치	부지면적(m <sup>2</sup> )			건 축 규 모(m <sup>2</sup> )		비고
				기정	변경	변경후	건축면적	연 면 적	
소 계			-	552	증) 99	651	-	-	
변경	-	도 로	소 계	189	증) 13	202	-	-	
	1	광 장	소 계	363	증) 86	449	-	-	
변경	1-1	인도교 광장	입석리 산 42-2 일원	135	증) 314	449	-	-	
폐지	1-2	인도교 광장	입석리 산 42-2 일원	228	감) 228	-	-	-	

나) 편익시설

구분	도면 번호	시 설 명	위 치	부지면적(㎡)			건 축 규 모(㎡)		비고
				기정	변경	변경후	건축면적	연 면 적	
소 계			-	4,537	감) 254	4,283	-	-	
변경	2	주차장	입석리 산42-2 일원	4,199	감) 107	4,092	국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 영천시 도시계획조례의 용도지역 안에서의 건폐율, 용적률 적용산정		
변경	3	화장실	입석리 산42-2 일원	229	감) 38	191			
폐지	4	휴게음식점	입석리 산42-2 일원	109	감) 109	-			

## 다) 공원관리시설 및 편익시설

구분	도면 번호	시 설 명	위 치	부지면적(㎡)			건 축 규 모(㎡)		비고
				기정	변경	변경후	건축면적	연 면 적	
소 계			-	376	증) 155	531	-	-	
변경	5	관리사무소 등 (휴게음식점, 소매점 포함)	입석리 산42-2 일원	376	증) 155	531	국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 영천시 도시계획조례의 용도지역 안에서의 건폐율, 용적률 적용산정		

## 라) 도로 조서

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기점	종점	비고
총 계				12	15	189	(1개 노선)		

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	기점	종점	비고
기정	중로	3	1	12	15	189	입석리 산42-2 일원	입석리 산42-2 일원	
변경	중로	3	1	12	16	202	입석리 산42-2	입석리 산42-2	

※ 도로는 도시계획시설이 아닌 공원 내 도로용지 개념으로 성격구분을 위한 표시임.

### 3. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 도서 : “계재생략”

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이음

(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능함.

### 4. 관계도서는 영천시청 도시계획과에 비치하여 일반인에게 보이며, 기타 자세한 사항에 대하여는 도시계획과(☎ 054-330-6321)로 문의하시기 바랍니다.

봉화군 고시 제2022-116호

## 봉화군계획시설(도로, 공공공지, 공공청사) 실시계획인가(변경) 고시

봉화군 고시 제2022-6호(2022.01.13.)로 실시계획인가 고시된 봉화군계획시설(도로, 공공공지, 공공청사) 조성사업에 대하여 분할측량 결과에 따른 면적 변경사항이 발생되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 의거 실시계획을 변경 인가하고, 같은 법 제91조, 같은 법 시행령 제100조에 따라 그 내용을 고시합니다.

2022년 8월 18일

봉 화 군 수

1. 사업시행지의 위치(변경없음) : 봉화군 봉화읍 내성리 산47-11번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

가. 종 류 : 군계획시설(도로, 공공공지, 공공청사)사업

나. 명 칭 : 봉화군계획시설(도로, 공공공지, 공공청사) 조성사업

**3. 사업의 면적 또는 규모(변경)**

가. 전체면적: 38,926m<sup>2</sup>

- 공공청사(봉화경찰서) 부지조성 : A=27,289m<sup>2</sup>
- 공공공지 : 3,530m<sup>2</sup>
- 도로 : A=8,107m<sup>2</sup>(중로3-12호선, 소로2-17호선)  
(중로3-12호선) B=12m~27m, L=162m  
(소로2-17호선) B= 8m~46m, L=213m

**4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)**

가. 성 명 : 봉화군수

나. 주 소 : 경상북도 봉화군 봉화읍 봉화로 1111

**5. 사업기간(변경없음) : 실시계획인가일로부터 ~ 2024년 12월 31일****6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 소유권과 소유권 외의 권리 명세조서(변경)**

: 붙임과 같음

**7. 관계서류 및 도면은 봉화군청 도시교통과에 비치하고 일반인에게 보입니다.**

(054-679-6422, 도면계재 생략)

## [붙임1] 수용 또는 사용할 토지조서

번호	소재지	원래 지번	편입 지번	지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비고
					지적	편입	주소	성명	주소	성명	권리의 명세	
합계					101,726	38,926						
1	봉화읍 내성리	150-4	편입 제외	도	1,502	0		봉화군				
2	봉화읍 내성리	152-3	152-23	전	1,051	455	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로	안*현				
3	봉화읍 내성리	152-5	152-24	전	982	596	경상북도 봉화군 봉화읍 꽃동네길	최*숙				
4	봉화읍 내성리	152-8	152-8	전	628	628	경상북도 봉화군 봉화읍 꽃동네길	최*숙				
5	봉화읍 내성리	152-9	152-9	전	1,131	1,131	경상북도 봉화군 봉화읍 꽃동네길	최*숙				
6	봉화읍 내성리	152-10	152-10	전	145	145	경상북도 봉화군 봉화읍 거촌로	홍*교				
7	봉화읍 내성리	170-6	편입 제외	임	159	0	경상북도 봉화군 봉화읍 물야면 북지길	김*식				

번호	소재지	원래 지번	편입 지번	지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비고
					지적	편입	주소	성명	주소	성명	권리의 명세	
8	봉화읍 내성리	170-7	편입 제외	임	83	0	대구광역시 서구 국채보상로	전*자	경북 구미시	경*신* *증*단	가압류	
9	봉화읍 내성리	170-8	편입 제외	임	186	0	경상북도 봉화군 봉화읍 꽃동네길	강*희				
10	봉화읍 내성리	171-2	171-3	임	222	220		봉화군				
11	봉화읍 내성리	172	172-1	전	850	172		봉화군				
12	봉화읍 내성리	174	174-1	전	3,983	33	경상북도 영주시 신재로24번길	최*환				
13	봉화읍 내성리	197-4	197-19	천	430	79	국토교통부	국				
14	봉화읍 내성리	197-10	197-20	제	422	72		봉화군				
15	봉화읍 내성리	493	493-6	도	6,799	78	국토교통부	국				
16	봉화읍 내성리	500	500-2	구	6,166	317	농림수산식품부	국				

번호	소재지	원래 지번	편입 지번	지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비고
					지적	편입	주소	성명	주소	성명	권리의 명세	
17	봉화읍 내성리	산47-1	산47-25	임	6,588	5,918	경상북도 봉화군 봉화읍 꽃동네길	정*원				
18	봉화읍 내성리	산47-11	산47-26	임	6,851	6,650	경상북도 봉화군 봉화읍 꽃동네길	정*원				
19	봉화읍 내성리	산47-12	산47-12	임	7,504	7,089		봉화군				
20	봉화읍 내성리	산47-13	산47-30	임	6,569	3,523		봉화군				
21	봉화읍 내성리	산47-14	산47-32	임	5,842	3,162		봉화군				
22	봉화읍 내성리	산49-1	산49-4	임	27,074	7,920	경상북도 봉화군 봉화읍 거촌로	홍*교				
23	봉화읍 내성리	산51-1	산51-7	임	10,394	274	경기도 수원시 영통구 광교마을로	심*봉				
24	봉화읍 내성리	산53-3	산53-8	도	4,335	446		봉화군				
25	봉화읍 내성리	산62	산62-1	구	1,830	18	농림수산식품부	국				

## [붙임2] 수용 또는 사용할 지장물 조서

번호	소재지	원래 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	단위	수량	소유자		비고
								주소	성명	
1	봉화읍 내성리	152-3	152-3 152-23	호두나무	R 10cm×(H) 3.0 m	주	8	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로	안*현	
2	봉화읍 내성리	152-3	152-3 152-23	체리나무	R 4cm×(H) 2.5 m	주	2	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로	안*현	
3	봉화읍 내성리	152-3	152-3 152-23	울타리	망사그물망 (L)80m×(H)1.0m 철pipe지주포함	식	1	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로	안*현	
4	봉화읍 내성리	152-5	152-5 152-24	매실나무	R 8cm (±)1cm×(H) 2.2 m (±)30cm	주	562	경상북도 봉화군 봉화읍 꽃동네길	최*숙	
5	봉화읍 내성리	152-5	152-5 152-24	매실나무	R 4cm (±)1cm×(H) 2.0 m (±)20cm	주	71	경상북도 봉화군 봉화읍 꽃동네길	최*숙	
6	봉화읍 내성리	152-8	152-8	매실나무	R 8cm(±)1cm×(H) 2.2 m (±)30cm	주	594	경상북도 봉화군 봉화읍 꽃동네길	최*숙	
7	봉화읍 내성리	152-8	152-8	매실나무	R 4cm(±)1cm×(H) 2.0 m (±)20cm	주	73	경상북도 봉화군 봉화읍 꽃동네길	최*숙	
8	봉화읍 내성리	152-9	152-9	매실나무	R 8cm(±)1cm×(H) 2.2 m (±)30cm	주	1,068	경상북도 봉화군 봉화읍 꽃동네길	최*숙	

번호	소재지	원래 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	단위	수량	소유자		비고
								주소	성명	
9	봉화읍 내성리	152-9	152-9	매실나무	R 4cm(±)1cm×(H) 2.0 m (±)20cm	주	132	경상북도 봉화군 봉화읍 꽃동네길	최*숙	
10	봉화읍 내성리	171	171	담장	시멘트블럭 24.0m×(H)1.5m/기초포함	m <sup>2</sup>	36.0	경기도 가평군 설악면 미사리로	세계평** *가**합	
11	봉화읍 내성리	172	172-1	아로니아	R 1.0cm×(H) 0.8 m	주	1.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
12	봉화읍 내성리	172	172-1	아로니아	R 0.5cm×(H) 0.8 m	주	2.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
13	봉화읍 내성리	172	172-1	무궁화	R 3cm×(H) 2.0 m	주	2.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
14	봉화읍 내성리	172	172-1	수종미상	R 2cm×(H) 1.6 m	주	2.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
15	봉화읍 내성리	172	172-1	영산홍	R 0.5cm×(H) 0.5 m	주	2.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
16	봉화읍 내성리	172	172-1	수종미상	R 3cm×(H) 2.0 m	주	2.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
17	봉화읍 내성리	172	172-1	후피향나무	R 2cm×(H) 1.6 m	주	1.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	

번호	소재지	원래 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	단위	수량	소유자		비고
								주소	성명	
18	봉화읍 내성리	172	172-1	배나무	R 5cm×(H) 2.0 m	주	1.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
19	봉화읍 내성리	172	172-1	주목나무	R 4cm×(H)1.3 m	주	1.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
20	봉화읍 내성리	172	172-1	주목나무	R 2cm×(H)1.0 m	주	9.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
21	봉화읍 내성리	172	172-1	수종미상	R 1cm×(H) 1.6 m	주	2.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
22	봉화읍 내성리	172	172-1	주목나무	R 15cm×(H) 4.0 m	주	1.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
23	봉화읍 내성리	172	172-1	주목나무	R 5cm×(H) 1.0 m	주	3.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
24	봉화읍 내성리	172	172-1	박태기나무	R 2cm×(H) 1.6 m	주	1.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
25	봉화읍 내성리	172	172-1	후피향나무	R 3cm×(H) 1.3 m	주	2.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
26	봉화읍 내성리	172	172-1	소나무	R 1cm×(H) 0.5 m	주	4.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	

번호	소재지	원래 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	단위	수량	소유자		비고
								주소	성명	
27	봉화읍 내성리	172	172-1	명이나물		식	1.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
28	봉화읍 내성리	174	174 174-1	단층주택	목조 기와지붕 11.9m×3.4m×(H)2.3m	m <sup>2</sup>	40.46	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
29	봉화읍 내성리	174	174 174-1	단층주택	시멘트블럭조 함석지붕 6.0m×2.9m×(H)2.3m	m <sup>2</sup>	17.4	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
30	봉화읍 내성리	174	174 174-1	보일러실 1	시멘트블럭조 스투지붕 1.9m×1.5m×(H)2.3m	m <sup>2</sup>	2.85	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
31	봉화읍 내성리	174	174 174-1	보일러실 2	시멘트블럭조 스투지붕 1.2m×1.5m×(H)2.0m	m <sup>2</sup>	1.8	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
32	봉화읍 내성리	174	174 174-1	처마	스레트 지붕 11.9m×2.1m	m <sup>2</sup>	25.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
33	봉화읍 내성리	174	174 174-1	처마	선라이트지붕 1.2m×3.0m	m <sup>2</sup>	3.6	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
34	봉화읍 내성리	174	174 174-1	변소	블럭조 스투지붕 1.7m×1.6m×(H)1.8m	m <sup>2</sup>	2.7	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
35	봉화읍 내성리	174	174 174-1	창고	철골조 칼라강판지붕 2.8m×3.0m×(H)2.2m	m <sup>2</sup>	8.4	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	

번호	소재지	원래 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	단위	수량	소유자		비고
								주소	성명	
36	봉화읍 내성리	174	174 174-1	대문	철대문 문주포함(벽돌조) 2.9m×(H)1.8m	m <sup>2</sup>	5.2	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
37	봉화읍 내성리	174	174 174-1	담장	시멘트블럭조 몰탈마감 0.8m×(H)1.0m	m <sup>2</sup>	0.8	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
38	봉화읍 내성리	174	174 174-1	담장	목재 웬스 10.6m×(H)1.0m	m <sup>2</sup>	10.6	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
39	봉화읍 내성리	174	174 174-1	수도시설	외부수도 시설	식	1.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
40	봉화읍 내성리	174	174 174-1	위성 안테나	위성접시안테나	식	1.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
41	봉화읍 내성리	174	174 174-1	CC TV	블렛(실외용)카메라	식	1.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
42	봉화읍 내성리	174	174 174-1	바닥포장	콘크리트 11.9m×3.1m	m <sup>2</sup>	36.9	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
43	봉화읍 내성리	174	174 174-1	바닥포장	콘크리트 (T) (잔여부분합계)	m <sup>2</sup>	13.6	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
44	봉화읍 내성리	174	174 174-1	주거이전비	세입자 (1인 거주)	명	1.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	김*숙	

번호	소재지	원래 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	단위	수량	소유자		비고
								주소	성명	
45	봉화읍 내성리	174	174 174-1	이사비	세입자 (실거주면적)	m <sup>2</sup>	40.5	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	김*숙	
46	봉화읍 내성리	500	500 500-2	사무실	컨테이너 2동 칼라강판지붕 ①3.0m×2.4m×(H)2.6m ②6.0m×2.4m×(H)2.6m 지붕: 12.0 m×4.0 m	식	1.0	경상북도 봉화군 봉화읍 교촌길	봉화***** *이희	
47	봉화읍 내성리	500	500 500-2	전기시설	단상 220V / 3KW 용	식	1.0	경상북도 봉화군 봉화읍 교촌길	봉화***** *이희	
48	봉화읍 내성리	산47-1	산47-25	두릅나무	R 8cm×(H) 2.0 m	주	150.0	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길	정*복	
49	봉화읍 내성리	산47-1	산47-25	화약고	철근콘크리트조 12.0m×2.0m(H)2.0m×2동	m <sup>2</sup>	24.0		미상	
50	봉화읍 내성리	산47-11	산47-26	축사	블럭위 스투트지붕 2.0m×4.0m (H) 2.0 m	m <sup>2</sup>	8.0		미상	
51	봉화읍 내성리	산47-1	산47-25	기타입목	자연생 소나무, 상수리나무, 사리나무 등 기타 수목 일체	식	1.0	경상북도 봉화군 봉화읍 꽃동네길	정*원	
52	봉화읍 내성리	산47-11	산47-26	기타입목	자연생 소나무, 상수리나무, 사리나무 등 기타 수목 일체	식	1.0	경상북도 봉화군 봉화읍 꽃동네길	정*원	

번호	소재지	원래 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	단위	수량	소유자		비고
								주소	성명	
53	봉화읍 내성리	산49-1	산49-4	기타입목	자연생 소나무, 상수리나무, 사리나무 등 기타 수목 일체	식	1.0	경상북도 봉화군 봉화읍 거촌로	홍*교	
54	봉화읍 내성리	산51-1	산51-7	기타입목	자연생 소나무, 상수리나무, 사리나무 등 기타 수목 일체	식	1.0	경기도 수원시 영통구 광고마을로	심*봉	
55	봉화읍 내성리	171-2	171-3	기타입목	자연생 소나무, 상수리나무, 사리나무 등 기타 수목 일체	식	1.0		봉화군	
56	봉화읍 내성리	산47-12	산47-12	기타입목	자연생 소나무, 상수리나무, 사리나무 등 기타 수목 일체	식	1.0		봉화군	
57	봉화읍 내성리	산47-13	산47-30	기타입목	자연생 소나무, 상수리나무, 사리나무 등 기타 수목 일체	식	1.0		봉화군	
58	봉화읍 내성리	산47-14	산47-32	기타입목	자연생 소나무, 상수리나무, 사리나무 등 기타 수목 일체	식	1.0		봉화군	
59	봉화읍 내성리	산47-11	산47-26	분묘 1	유연 단장 N36.886525/E128.740199	기	1.0		연고자1	
60	봉화읍 내성리	산47-11	산47-26	분묘 2	유연 단장 N36.886297/E128.740088	기	1.0		연고자2	

번호	소재지	원래 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	단위	수량	소유자		비고
								주소	성명	
61	봉화읍 내성리	산47-12	산47-12	분묘 3	유연 단장 N36.885634/E128.739094	기	1.0		연고자3	
62	봉화읍 내성리	산49-1	산49-4	분묘 4	유연 단장 N36.885867/E128.739027	기	1.0	강원도 춘천시 칠전동 칠전서길	김*식	
63	봉화읍 내성리	산49-1	산49-4	분묘 5	유연 단장 N36.885781/E128.739046	기	1.0	경상북도 봉화군 봉화읍 거촌로	홍*교	
64	봉화읍 내성리	산47-12	산47-12	분묘 6	유연 단장 N36.885387/E128.739358	기	1.0		연고자6	
65	봉화읍 내성리	산47-13	산47-30	분묘 7	유연 단장 N36.884981/E128.738820	기	1.0		연고자7	
66	봉화읍 내성리	산47-13	산47-30	분묘 8	유연 단장 N36.884991/E128.738915	기	1.0		연고자8	
67	봉화읍 내성리	산47-11	산47-26	분묘 9	무연 단장 N36.886438/E128.739656	기	1.0		연고자9	
68	봉화읍 내성리	산47-1	산47-25	분묘 10	무연 단장 N36.886487/E128.739346	기	1.0		연고자10	



시      군

공      고

경주시 공고 제2022-2069호

## 경주 도시계획시설사업(도로:중로1-19호선) 실시계획인가, 도시관리계획 결정(변경) 열람공고

경주 도시계획시설(도로:중로1-19호선)사업 실시계획인가를 위해 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제90조 및 같은 법 시행령 제99조의 규정에 의거 실시계획의 사전 열람을 아래와 같이 실시하고, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항에 따라 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체의 의견이 있을 때에는 열람 기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 8월 18일

경 주 시 장

### 1. 사업시행지의 위치

- 경주시 석장동 1159-1번지 일원

**2. 사업의 종류 및 명칭**

- 종 류 : 도시계획시설사업(도로)
- 명 칭 : 경주 홍무로(동국대유치원~동대교) 개설공사

**3. 사업의 규모 (변경)**

- 도시계획도로개설 : B=20.0m, L=865m

**4. 사업 시행자의 성명 및 주소**

- 주 소 : 경상북도 경주시 양정로 260
- 성 명 : 경주시장

**5. 사업의 기간**

- 실시계획인가일로부터 ~ 2025. 12. 31.

**6. 실시계획인가 사유**

- 장기미집행 도시계획도로 정비를 통해 교통의 원활한 소통과 주변지역의 개발 촉진을 도모

**7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권과**

**소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소 : 별첨**

8. 열람 및 의견제출 장소 : 경주시청 도로과

9. 열람 및 의견청취 기간 : 2022. 8. 18. ~ 2022. 9. 1.(공고일로부터 15일간)

10. 관계도서 등의 게재는 생략하며(열람장소에 비치), 기타 자세한 사항은  
경주시청 도로과(☎054-779-6445)로 문의하시기 바랍니다.

■ 수용 또는 사용할 토지조서

구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
계 (94필지)				351,431	31,367						
1	석장동	1159-1	철	1,031	117	국	국토교통부				
2	석장동	1232-3	철	1,254	62	국	농림축산식품부				
3	석장동	1152-1	철	364	255	국	국토교통부				
4	석장동	1140-2	전	691	149	국	국토교통부				
5	석장동	1140-1	제	214	83	국	국토교통부				
6	석장동	1140	전	391	75	국	국토교통부				
7	석장동	1232-2	구	543	480	국	농림축산식품부				
8	석장동	1232-1	철	191	121	국	농림축산식품부				
9	석장동	1233	도	165	41	국	국토교통부				
10	석장동	1139-1	임	700	700	김동준	경주시 성건동	-			

구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	
11	석장동	1211-1	천	272,334	1,632	국	환경부				
12	석장동	산54-2	임	1,487	471	국	국토교통부				
13	석장동	산54-13	임	496	77	국	국토교통부				
14	석장동	산54-10	임	104	104	김정일 외1인	경주시 원화로 302(성동동)	-			
15	석장동	산54-30	임	278	278	김정일 외1인	경주시 원화로 302(성동동)	-			
16	석장동	산54-29	임	75	75	김상중 외1인	경기도 용인시 수지구 풍덕천동 670-9 402	-			
17	석장동	산54-32	임	311	311	김정일	경주시 원화로 302(성동동)	-			
18	석장동	산54-12	임	397	397	김정일 외1인	경주시 원화로 302(성동동)	-			
19	석장동	1138-11	전	1	1	김정일	경주시 성동동 128-3	-			
20	석장동	1138-10	전	304	304	김정일	경주시 성동동 128-3	-			

구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	
21	석장동	산54-11	임	794	794	김정일 외1인	경주시 원화로 302(성동동)	-			
22	석장동	산54-31	임	607	607	김정일	경주시 원화로 302(성동동)	-			
23	석장동	1132-7	철	1,495	1,422	국	국토교통부				
24	석장동	1138-9	전	4	4	김정일	경주시 성동동 128-3	-			
25	석장동	산54-15	도	1,358	1,214	공	경주시				
26	석장동	1138-5	도	113	113	공	경주시				
27	석장동	1132-14	답	21	21	공	경주시				
28	석장동	1138-1	도	31	31	공	경주시				
29	석장동	1230-2	도	73	73	국	국토교통부				
30	석장동	1119-9	대	77	77	이상길 외1인	서울 종로구 홍지문길79, 2동 201호(구기동, 산정하이츠빌라)	주식회사 한국씨티 은행	서울 중구 청계천로 24(다동)	근저당권, 지상권	

구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	
								중소기업은행(포항남지점)	서울 중구 을지로2가 50	근저당권	
31	석장동	1137-5	도	514	408	공	경주시				
32	석장동	1137-4	도	604	376	공	경주시				
33	석장동	1119-11	답	898	898	성진숙	경주시 노동동 51	금호농업협동조합	영천시 금호읍 금호로 118(청통지점)	근저당권	
34	석장동	1138-4	도	447	92	공	경주시				
35	석장동	1132-13	답	51	51	공	경주시				
36	석장동	1132-8	답	419	296	공	경주시				
37	석장동	1132-3	철	367	17	국	국토교통부				
38	석장동	1134-5	답	3	3	국	국토교통부				
39	석장동	1133-2	철	73	33	국	국토교통부				

구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
40	석장동	1134-2	철	251	251	국	국토교통부				
41	석장동	1132-9	철	298	87	국	국토교통부				
42	석장동	1132-1	철	354	218	국	국토교통부				
43	석장동	1119-2	철	514	155	국	국토교통부				
44	석장동	1120-2	철	7	7	국	국토교통부				
45	석장동	1119-10	답	89	89	이영섭	경주시 북성로29번길 8-1, 502호 (성건동, 성건에버빌)	농업협동 조합(성건 지점)	경주시 태종로 717(노서동)	근저당권	
46	석장동	1120-3	답	464	464	이영섭	경주시 북성로29번길 8-1, 502호 (성건동, 성건에버빌)	경주새마 을금고	경주시 동성로 98(노동동)	근저당권	
47	석장동	1121-1	답	36	36	이영섭	경주시 북성로29번길 8-1, 502호 (성건동, 성건에버빌)	경주새마 을금고	경주시 동성로 98(노동동)	근저당권, 지상권	
48	석장동	1131-2	답	495	495	정진아	부산 강서구 명지국제5로 141,	-			

구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	
							114동 1201호(명지동, 명지협성휴포레)				
49	석장동	1131-1	답	26	26	이영섭	경주시 석장동 1191-1	-			
50	석장동	1123-4	답	488	488	박영숙 외1인	경주시 현곡면 금장리 347-4 새한세시빌 110동 201호	-			
51	석장동	1129-8	전	825	825	주석조	경주시 석장동 887	농업협동 조합	경주시 태종로 717(노서동)	근저당권	
52	석장동	1127-3	철	6,344	1,779	국	국토교통부				
53	석장동	1129-9	전	373	373	김재연	경주시 금성로 396번길 35 (성건동)	-			
54	석장동	1129-1	전	790	790	주석조	경주시 석장동 887	농업협동 조합	경주시 태종로 717(노서동)	근저당권	
55	석장동	1129-7	답	46	46	정말수	경주시 용강동 1291-2 장미타워맨션 102-207	-			

구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	
56	석장동	1128-2	전	548	548	정말수	경주시 용강동 1291-2 장미타워맨션 102-207	-			
57	석장동	1127-1	답	84	84	이상섭	경주시 충효동 299-2 삼보아파트 203-405호	-			
58	석장동	1127-6	답	511	511	이상섭	경주시 충효동 299-2 삼보아파트 203-405호	-			
59	석장동	1227	천	26,134	466	국	환경부				
60	석장동	675-2	철	1,579	212	국	국토교통부				
61	석장동	676-3	전	254	254	이상룡	월성군 현곡면 금장리 566	-			
62	석장동	677-3	답	672	672	백찬승	울산시 북구 매곡동 532, 매곡현대아파트 103-212	-			

구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	
63	석장동	1226	도	248	24	국	국토교통부				
64	석장동	680-1	전	5	5	공	경주시				
65	석장동	678	전	109	109	공	경주시				
66	석장동	679-5	전	228	228	공	경주시				
67	석장동	682-1	전	18	18	공	경주시				
68	석장동	679-6	전	1,072	1,072	최성규 외 2인	경주시 황오동 252-14	-			
69	석장동	679-2	철	2,420	722	국	국토교통부				
70	석장동	683-9	전	654	654	공	경주시				
71	석장동	산38-5	철	2,299	197	국	국토교통부				
72	석장동	683-2	철	598	288	국	국토교통부				
73	석장동	683-10	전	187	187	공	경주시				
74	석장동	683-1	전	314	314	공	경주시				

구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	
75	석장동	683-7	철	438	438	국	국토교통부				
76	석장동	684-6	유	4	4	공	경주시				
77	석장동	687-11	전	796	43	공	경주시				
78	석장동	684-2	철	7	7	국	국토교통부				
79	석장동	685-4	답	96	96	공	경주시				
80	석장동	684-5	대	27	27	공	경주시				
81	석장동	685-2	철	357	357	국	국토교통부				
82	석장동	685-1	답	139	139	공	경주시				
83	석장동	707-4	학	814	814	동국대학 교	서울특별시 중구 필동3다 26	-			
84	석장동	산41-5	철	296	296	국	국토교통부				
85	석장동	산41-1	철	928	733	국	국토교통부				
86	석장동	685-6	답	167	167	공	경주시				

구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	
87	석장동	683-4	철	3,349	2,433	국	국토교통부				
88	석장동	683-5	전	546	36	국	국토교통부				
89	석장동	산41-7	임	2,900	239	국	국토교통부				
90	석장동	산41-8	임	261	100	공	경주시				
91	석장동	산41-6	임	64	64	국	국토교통부				
92	현곡면 금장리	산33-11	임	245	148	공	경주시				
93	현곡면 금장리	산33-8	임	425	167	공	경주시				
94	현곡면 금장리	산33-2	임	958	102	국	국토교통부				

■ 수용 또는 사용할 물건조사

구분	위치	지번	소유자	구분	물건명	수량	단위	비고
1	경주시 석장동	1119-7		수목이식	느티나무	10년	140	주
				계시대	계시대	0.4×6.1×H5.1	1	EA
2	경주시 석장동	1132-1		웬스	메쉬웬스	H=1.8m	86	m
				도로표지판	표지판	1	1	EA
3	경주시 석장동	1129-3	주석조 (경주시 석장동 887)	수목이식	감나무	20년	2	주
				비닐하우스	비닐하우스	5.0×65.0	325	m <sup>2</sup>
4	경주시 석장동	1129-1	주석조 (경주시 석장동 887)	수목이식	감나무	10~15년	24	주
				비닐하우스	비닐하우스	5.5×55.0×2동	550	m <sup>2</sup>
				창고	컨테이너	3.0×6.0	1	식
					가설건물	2.8×3.0	1	식
					가닥	5.2×7.8	40.56	m <sup>2</sup>
5	경주시 석장동	1127-1	이상섭 (경주시 충효동 299-2 삼보아파트 203호-405호)	비닐하우스	비닐하우스	5.0×18.0	90	m <sup>2</sup>
				담장	울타리	H=0.9m	17	m

구분	위치	지번	소유자	구분	물건명	수량	단위	비고	
6	경주시 석장동	1127-2	이상섭 (경주시 충효동 299-2 삼보아파트 203호-405호)	비닐하우스	비닐하우스	7.0×17.0	119	m <sup>2</sup>	
				창고	컨테이너	1.7×2.5	1	식	
				양수기	양수기		1	EA	
7	경주시 석장동	676	이상룡 (월성군 현곡면 금장리 566)	휨스	휨스	H=1.5m	52	m	
8	경주시 석장동	679-1	최성규 외 2인 (경주시 황오동 252-14)	수목이식	감나무	10~15년	8	주	
					석류나무	5~10년	1	주	
					감나무	5~10년	4	주	
				창고	컨테이너	3.0×6.0	1	식	

경북의 새로운  
힘으로 대한민국

부정부패 없는 깨끗한 대한민국을 만드는 이름 **청렴<sup>한</sup>세상**